



INFORMATION

Änderungen in der Planung, der Ausführung und den vorgesehenen Baustoffen bleiben vorbehalten. Die Darstellung von Möblierung, Küchen und Einbauschränken ist beispielhaft und ggf. nicht maßstabsgetreu. Diese Gegenstände sind zudem nicht im Leistungsumfang enthalten. Die Lieferung der Bäder erfolgt gemäß Baubeschreibung. Die Flächenberechnung erfolgt auf Basis der Wohnflächenverordnung (WoFlV), Balkone und Erdgeschossterrassen wurden zu 50%, Staffelgeschossterrassen zu 1/3 angerechnet. Die Anrechnung einer einzelnen Balkon- oder Terrassenfläche ist jedoch auf maximal 20% der Wohnfläche (exklusive Balkone oder Terrassen) begrenzt. Abweichungen im Rahmen der üblichen Bautoleranzen oder aus konstruktiven Gründen sind möglich.

