

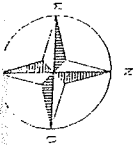
INHALTSVERZEICHNIS

Zeichnerische Darstellung:

Bl.-Nr. 1	Flurkarte
Bl.-Nr. 2	Lageplan
Bl.-Nr. 3	Kellergeschoss
Bl.-Nr. 4	Erdgeschoss
Bl.-Nr. 5	1. Obergeschoss
Bl.-Nr. 6	2. Obergeschoss
Bl.-Nr. 7	Dachgeschoss
Bl.-Nr. 8	Schnitt / Hofansicht
Bl.-Nr. 9	Rückansicht
Bl.-Nr. 10	Perspektive

Hintergebäude

Bl.-Nr. 11	Erdgeschoss	Hintergebäude
Bl.-Nr. 12	1. Obergeschoss	Hintergebäude
Bl.-Nr. 13	Dachgeschoss	Hintergebäude
Bl.-Nr. 14	Schnitt	Hintergebäude
Bl.-Nr. 15	Ansichten	Hintergebäude



63-18-01301 02

Stadtverwaltung Zwickau
Untere Bauaufsichtsbehörde

AUFTEILUNGSAKTE

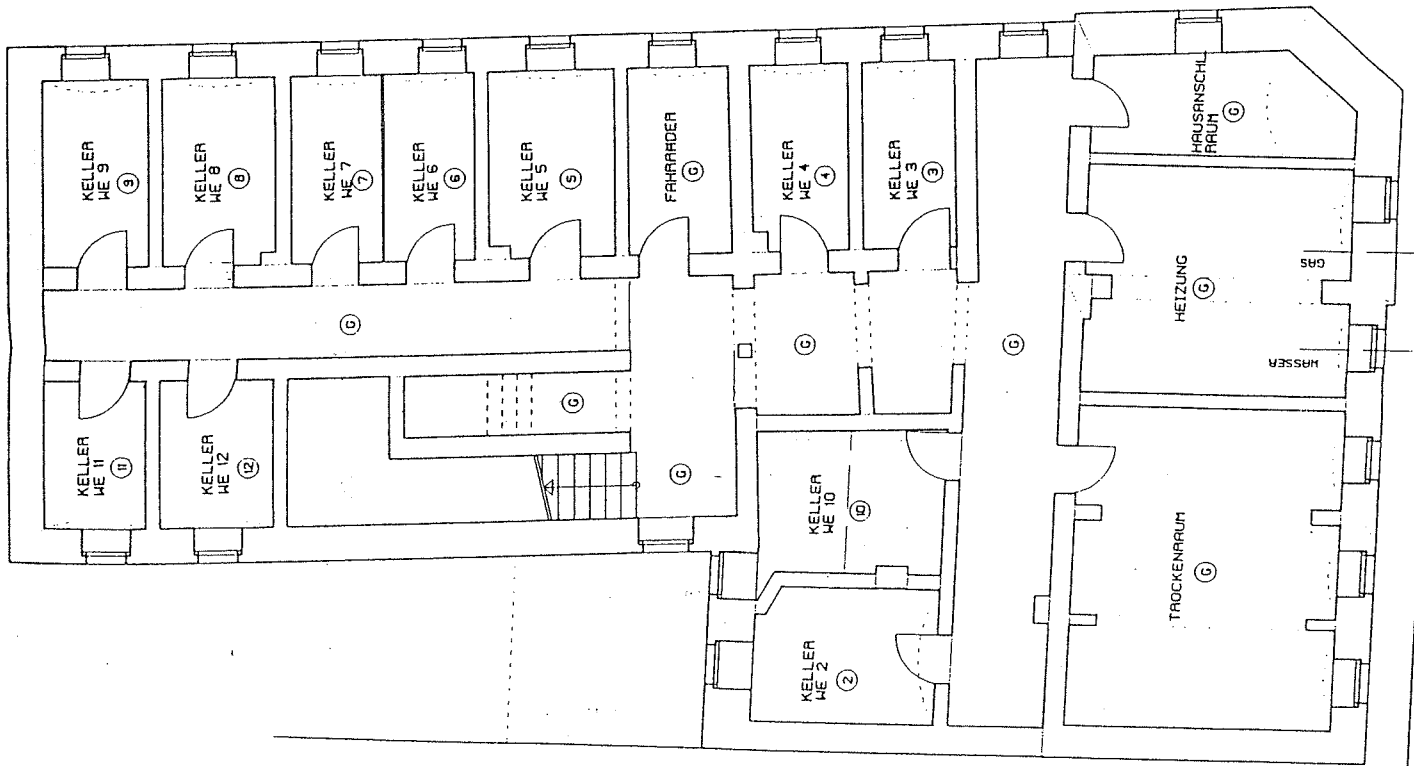
gemäß § 7 Abs. 4 Nr. 2 des Wohnungsbau-
abteilungsgesetzes vom 1.12.2001

Blatt Nr. 2

2.5.2002

Zwickau, den

Unterschrift



F S B BAUPLAN

REICHENBACHER STR. 111 08056 ZWICKAU

TEL.: 0375/2739770

FAX.: 0375/2711977

ARCHITEKTEN
INGENIEURE

TEL.: 0375/2739770

FAX.: 0375/2711977

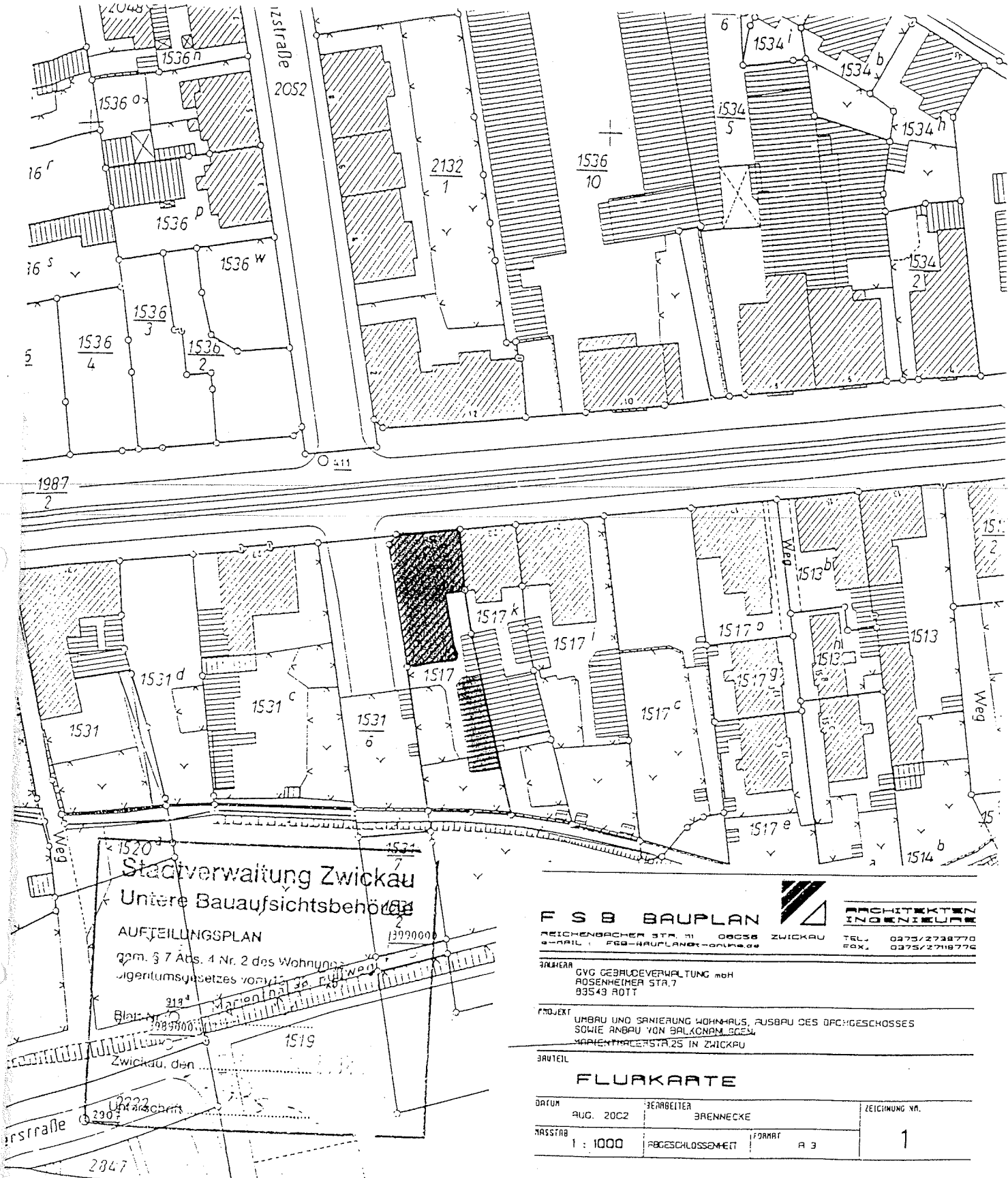
BRUNNEN
GVC GEBÄUDEVERWALTUNG mbH
ROSENHEIMER STR. 7
83543 ROTT

PROJEKT
UMBAU UND SANIERUNG HOHNHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
SOWIE ANBAU VON BALKONANLAGEN,
HÄRTHALERSTR. 25 IN ZWICKAU

BAUTEIL

KELLERGEOSCH

Datum	AUG. 2002	Bearbeiter	BRENNECKE	Zeichnung Nr.	3
Maßstab	1:100	Format	A 3	Abgeschlossenheit	



Stadtverwaltung Zwickau
Untere Bauaufsichtsbehörde

AUFTEILUNGSPLAN

gem. § 7 Abs. 4 Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes vom 12. Juli 1990

Blatt: 1:1000

F S B BAUPLAN

REICHENBACHER STR. 11 08066 ZWICKAU
E-MAIL: FSB-BAUPLAN@GOLDBOX.DE

**ARCHITEKTEN
INGENIEURE**

TEL.: 0375/2738770
FAX: 0375/2718776

ANTRAG: GVG GEBÄUDEVERWALTUNG mbH
ROSENHEIMER STR. 7
93543 ROTT

PROJEKT: UMBAU UND SANIERUNG WOHNGHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
SOWIE ANBAU VON BALCONEN, BSKL.
MARIENFELDERSTR. 25 IN ZWICKAU

BAUTEIL

FLURKARTE

DATUM	AUG. 2002	BEREITER	BRENNECKE	ZEICHNUNG NR.	1
MASSSTAB	1 : 1000	ABGESCHLOSSENHEIT	FORMAT	A 3	

AUSZUG AUS DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER

FREISTAAT SACHSEN
Vermessungsverwaltung

Staatliches Vermessungsamt
Zwickau

Stauffenberg Str. 2
08066 Zwickau

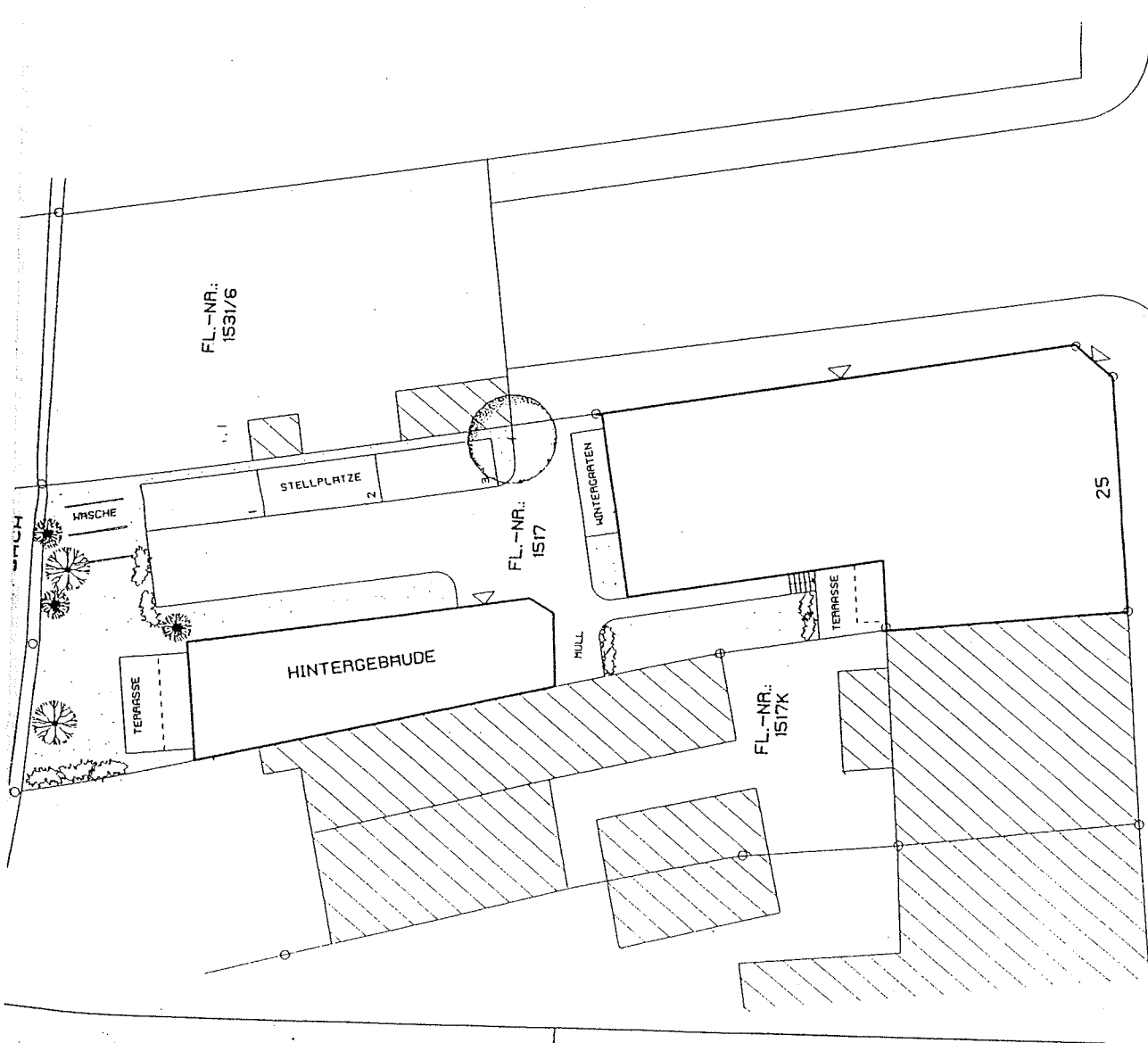
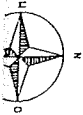
Tel.: 0375 4401 - 0
Fax.: 0375 4401 - 500

KATASTERKARTENAUSZUG

Landkreis Zwickau
Gemeinde Zwickau
Ortschaft Zwickau
Flur/Blatt
Karte Nr. 1:1000

62-18-01301 02

Ausgefertigt:
Datum 29. Juli 2002



F S B BAUPLAN

ARCHITEXTUR
INGENIEUR

RECHENBERGER STR. 111 08056 ZWICKAU
TEL: 0375/273997
FAX: 0375/271927

E-MAIL: FSB-BAUPLAN@online.de

BRÜHERA

GVG GEBÄUDEVERWALTUNG mbH
ROSENHEIMER STR. 7
83543 ROTT

PROJEKT

UMBAU UND SANIERUNG HOHNHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
SOWIE ANBAU VON BALKONANLAGEN,
MARIENTHALER STR. 25 IN ZWICKAU

BRUTTEIL

LAGEPLAN

DATUM

AUG. 2002

BEREITER

BRENNECKE

ZEICHNUNG NR.

2

FÜHRART

A 3

ABGESCHLOSSENHEIT

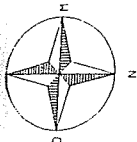
A 3

MASSSTAB

1:250

MARIENTHALER STRASSE

DATUM	AUG. 2002	BEARBEITER	BRENNECKE	ZEICHNUNG NR.
MASSSTAB	1:100	FORMAT		4
		ABGESCHLOSSENHEIT		A 3



63-18-01301 02

Stadtverwaltung Zwickau Untere Bauaufsichtsbehörde

AUFTEILUNGSPLAN

gem. § 7 Abs. 4 Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes vom 15.03.1951

Blatt-Nr. 4

25.09.2002

Zwickau, den

Unterschrift

F S B BAUPLAN

REICHENBACHER STR. 111 08056 ZWICKAU

MAIL: FSB-BAUPLAN@t-online.de

BRUNNEN CVC GEBÄUDEVERWALTUNG mbH

ROSENHEIMER STR. 7

83543 ROTT

PROJEKT

UMBAU UND SANIERUNG WOHNGRAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES

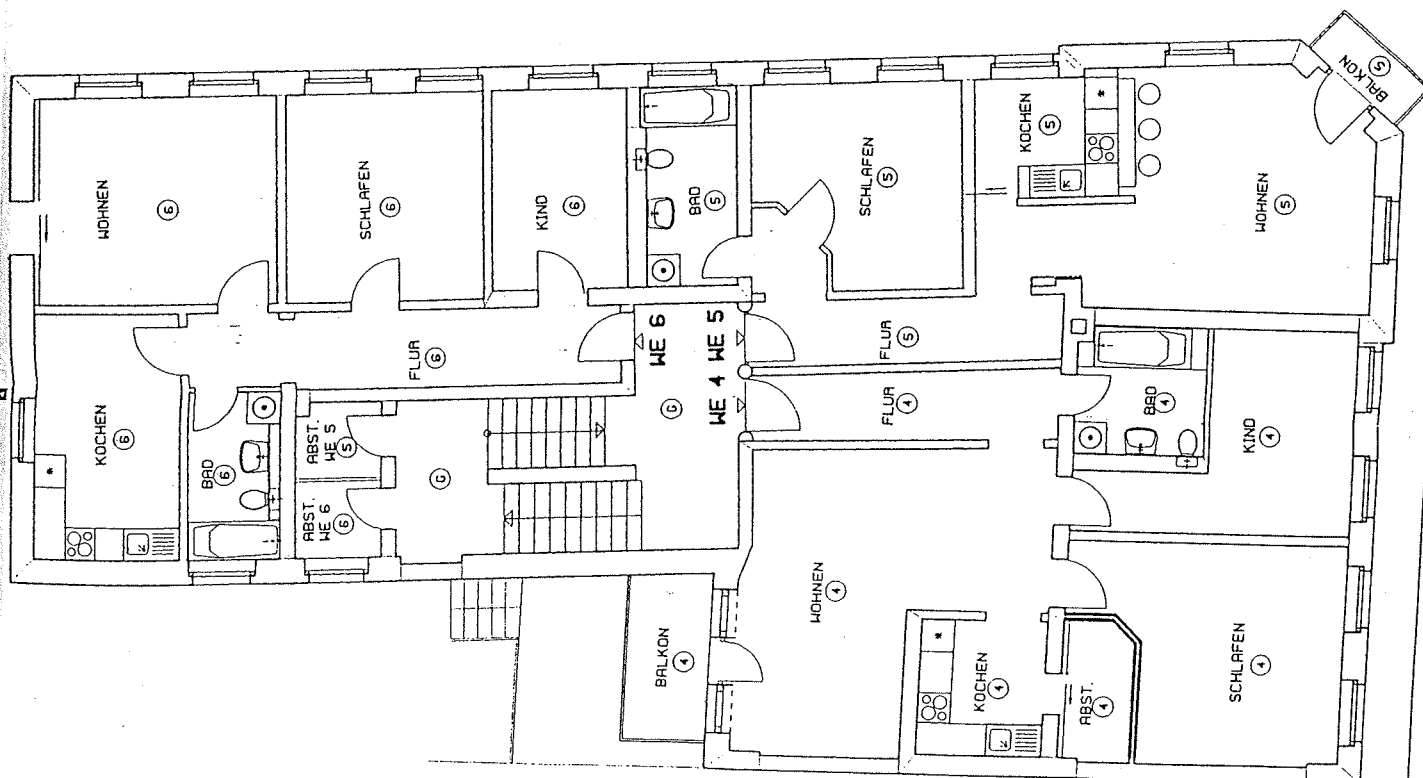
SOWIE ANBAU VON BALKONANLAGEN,

MARIENTHALERSTR. 25 IN ZWICKAU

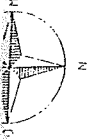
BAUTEIL

1.OBERGESCHOSS

DATUM	AUG. 2002	BEREITER	BRENNER	ZEICHNUNG NR.	5
MASSSTAB	1:100	ABGESCHLOSSENHEIT	A 3	FORMAT	



WOHNEN	6
SCHLAFEN	6
KIND	6
FLUR	6
KUCHEN	6
BAD	6
ABST.	6
WE 6	6
WOHNEN	1
SCHLAFEN	1
KIND	1
FLUR	1
KUCHEN	1
BAD	1
ABST.	1
WE 4 WE 5	1
BALKON	1



63-18-01301 02

**Stadtverwaltung Zwickau
Untere Bauaufsichtsbehörde**

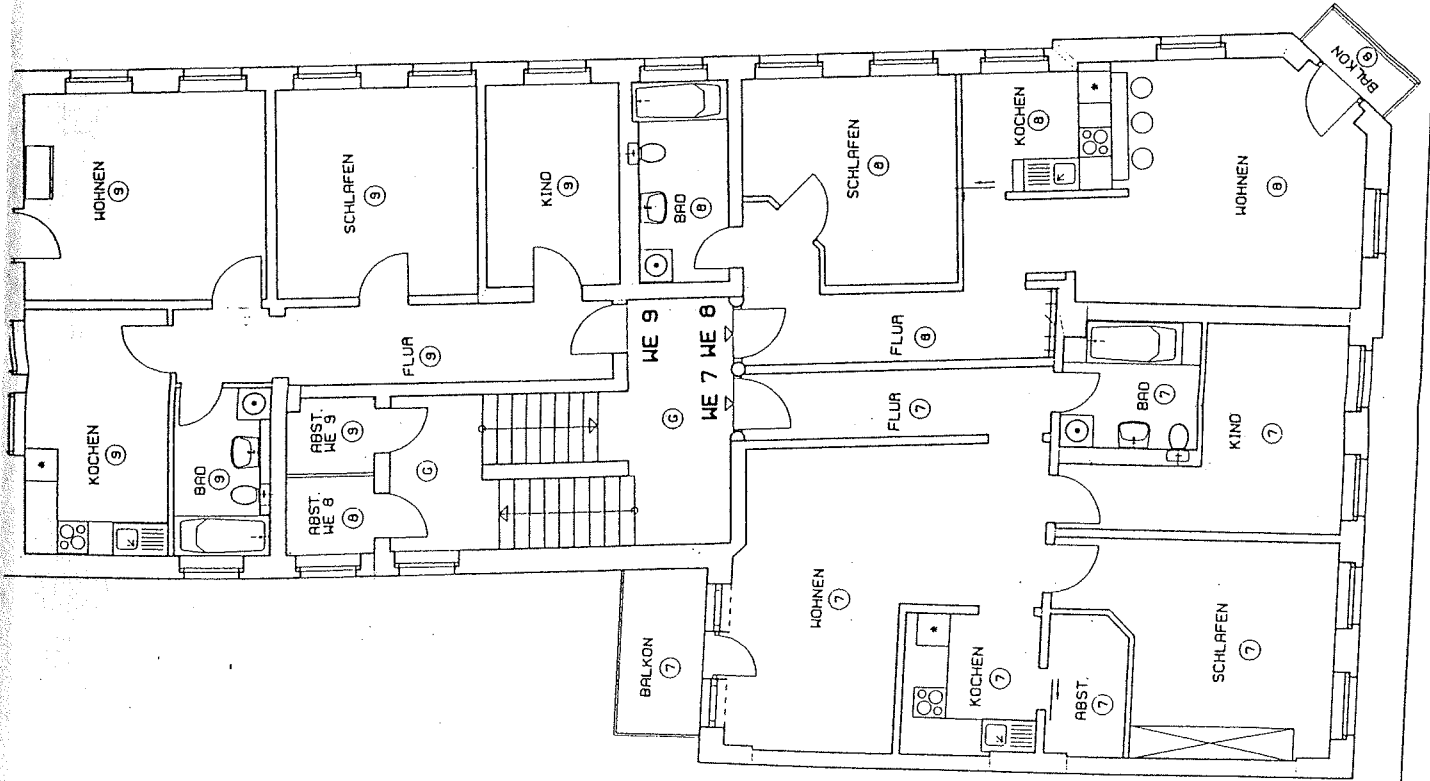
AUFTEILUNGSPLAN

gemäß § 7 Abs. 4 Nr. 2 des Wohnungseigentumsgesetzes vom 15. Mai 1961

Zeichnung: 63

Zwickau, 2002

Unterschrift



F S B BAUPLAN

REICHENBACHER STR. 11 08056 ZWICKAU
E-MAIL: FSB-BAUPLAN@online.de

ARCHITEKTUR
INGENIEUR
TEL.: 0375/27397
FAX: 0375/271197

BRUNNEN
CVC GEBRAUDEVORWALTUNG MBH
ROSENHEIMER STR. 7
89549 ROTT

PROJEKT

UMBAU UND SANIERUNG HOHNHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
SOWIE ANBAU VON BALKONANLAGEN,
MARIENTHALERSTR. 25 IN ZWICKAU

BAUTEIL

2. OBERGESCHOSS

DATUM: AUG. 2002

BEREITER: BRENNER

ZEICHNUNG NR.

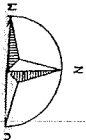
BRUNNEN

MASSSTAB: 1:100

ABGESCHLOSSENHEIT

A 3

6



60-10-010010

Stadtverwaltung Zwickau
Landesbauaufsichtsbehörde
Architekturbüro
F. S. B. Bauplan
Zwickau

2.3.2002



F. S. B. BAUPLAN

REICHENBACHER STR. 11 08056 ZWICKAU
FON: 0375/2739770
FAX: 0375/2739776

ARCHITEKTEN
INGENIEURE

BRÜHER
CVC GEBÄUDEVERALTUNG mbH
ROSENHEIMER STR. 7
83543 ROTT

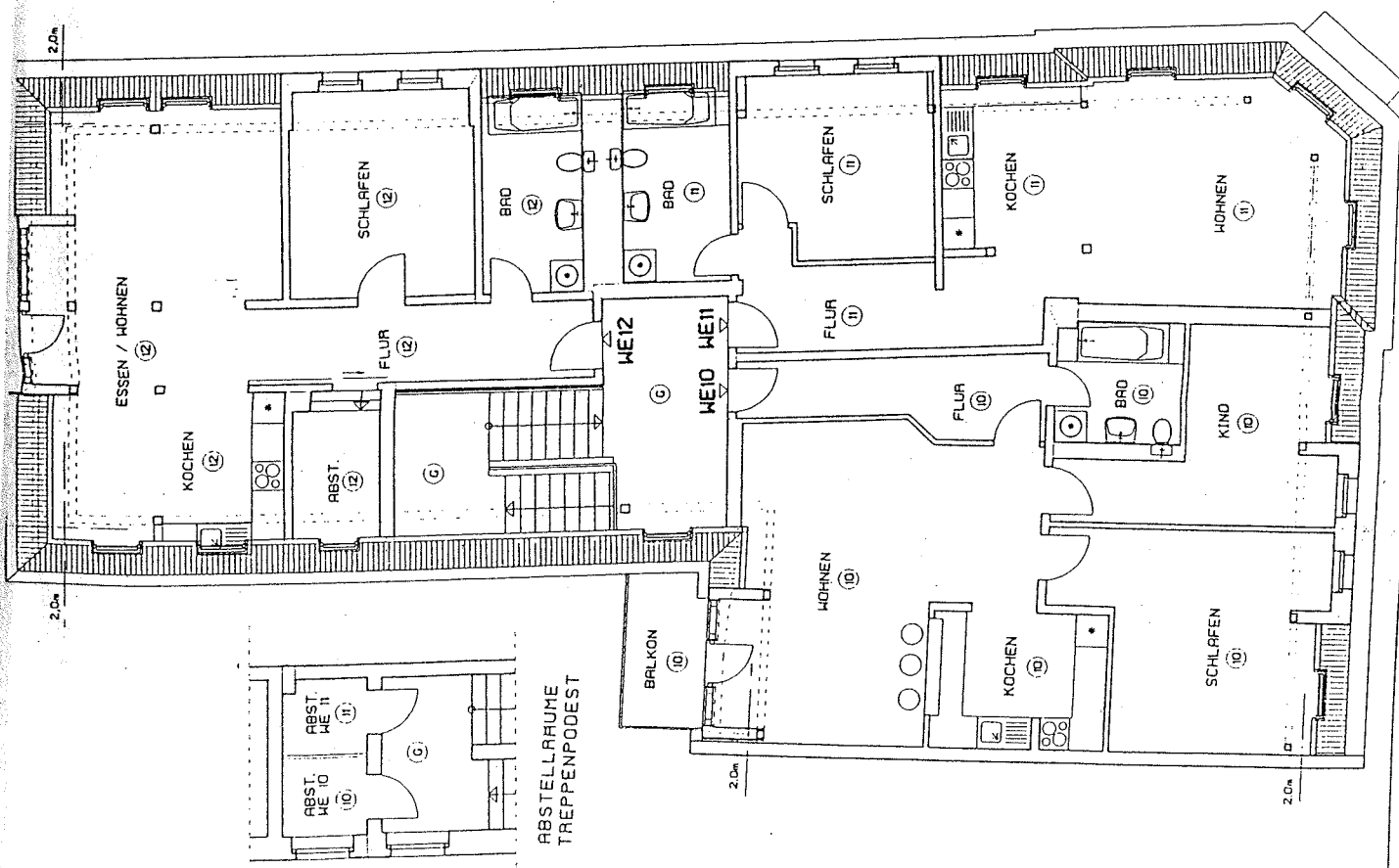
PROJEKT

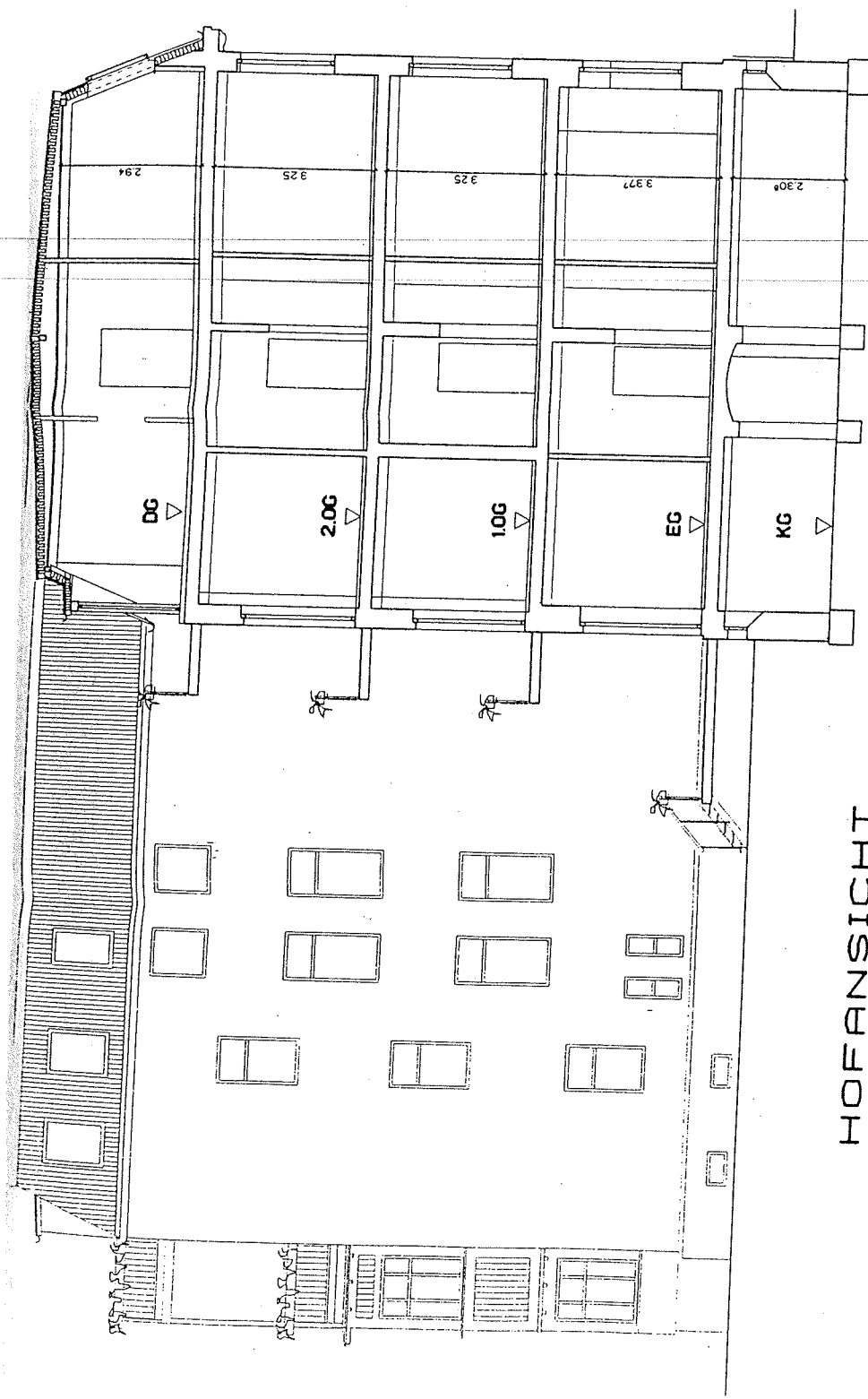
UMBAU UND SANIERUNG HOHNHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
SOWIE ANBAU VON BALKONANLAGEN,
MARIENTHALER STR. 25 IN ZWICKAU

BAUTEIL

DACHGESCHOSS

DATUM	AUG. 2002	BEREITER	BRUNNEN	ZEICHNUNG NR.	
MASSSTAB	1:100	ABGESCHLOSSENHEIT	A 3	FORMAT	7





HOFANSICHT
MARIENTHALERSTR. 25

SCHNITT

F S B BAUPLAN



REICHENBACHER STR. 111 08056 ZWICKAU
E-MAIL: FSB-BAUPLAN@t-online.de

ARCHITEKTE
INGENIEUR

TEL.: 0375/27397
FAX: 0375/27197

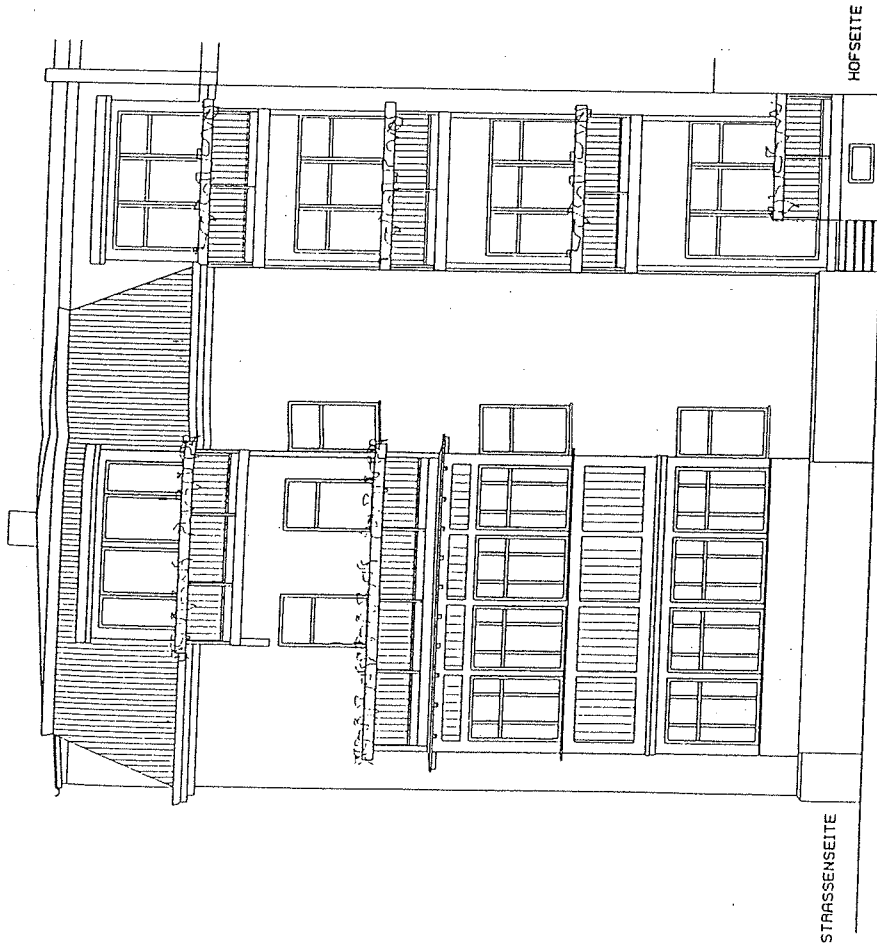
BRÜHER
GVC GEBÄUDEVERALTUNG mbH
ROSENHEIMER STR. 7
85543 ROTT

PROJEKT UMBAU UND SANIERUNG WOHNHHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
SOWIE ANBAU VON BALCONIEN
MARIENTHALERSTR. 25 IN ZWICKAU
BRUTEIL

SCHNITT / HOFANSICHT

DATUM	AUG. 2002	BEREITER	BRENNER	ZEICHNUNG NR.	8
MASSSTAB	1:100	ABGESCHLOSSENHEIT	A 3	FORMAT	

7
25. Sep. 2002



STRASSESEITE

HOFSEITE

RUCKANSICHT

MARIENTHALERSTR. 25

63-18-01301 02

Stadtverwaltung Zwickau Untere Bauaufsichtsbehörde	
AUFTEILUNGSPLAN	
gem. § 7 Abs. 4 Nr. 2, Jos. W. A. v. 1934 Vergütungsgebot nach 15. G. 1931	
Blatt-Nr. 8	25. Sep. 2002
Zwickau, den	Unterschrift



F S B BAUPLAN

REICHENBACHER STR. 11 08056 ZWICKAU
E-MAIL: FSB-BAUPLAN@t-online.de

BRÜHERA
GVO GEBRAUDEVORWALTUNG mbH
ROSENHEIMER STR. 7
83543 ROTT

ARCHITEKTEN
INGENIEURE
TEL.: 0375/273977
FAX: 0375/2711977

PROJEKT UMBAU UND SANIERUNG WOHNGHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
SOWIE ANBAU VON BALKONANLAGEN,
MARIENTHALERSTR. 25 IN ZWICKAU

BRUTEIL

RUCKANSICHT

DATUM	AUG. 2002	BEARBEITER	BRENNECKE	ZEICHNUNG NR.	9
MASSTAB	1:100	ABGESCHLOSSENHEIT	FORMAT	A 3	

gum. § 7 Als 4 Nr. 3 bez. 4 Nr. 2
Jägerhundsgesetz vom 10. Juli

25. Sep. 2002

Zwickau, den

Unterstützt von



REICHENBACH ST. " OOOOS
- - - - -
FEBRUARY 1968

TEL.: 0375/273977
FAX: 0375/271977

UMBAU UND SANIERUNG WOHNHHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
SOWIE ANBAU VON BALCONANLAGEN
MARIENTHALERSTR. 25 IN ZWICKAU

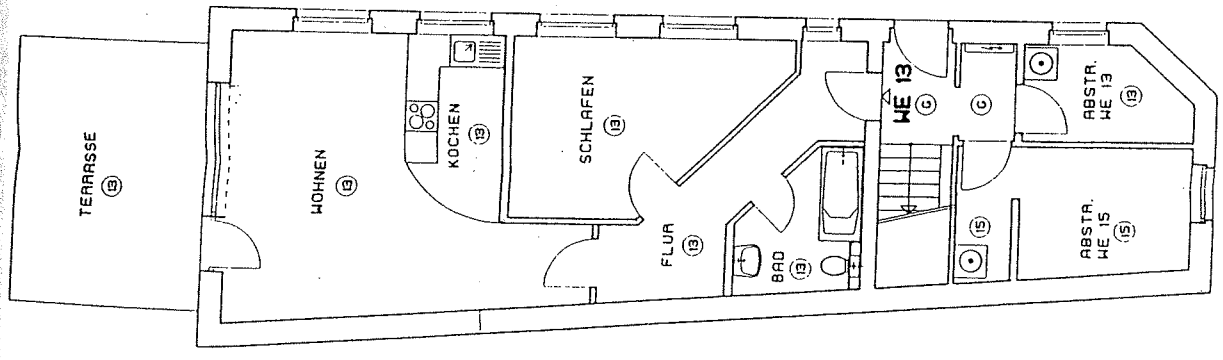
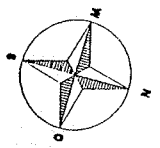
DATUM

BEARBEITER
BRENNEKE

MASSTAB	ABGESCHLOSSENHEIT	FORMAT	A 3
---------	-------------------	--------	-----

ZEICHNUNG NR.

63-18-01001-02



Stadtverwaltung Zwickau
Untere Dalaufschneiderstraße
80535 Zwickau
Baujahr: 10
25. Sep. 2002
Zwickau 100

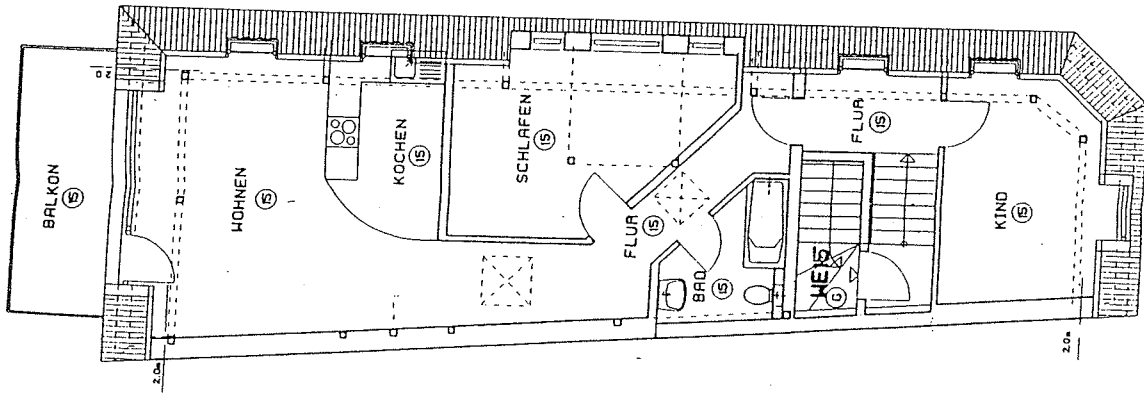
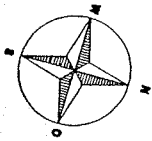
F S B BAUPLAN
ARCHITEKTEN
INGENIEURE
REICHENBACHER STR. 111 09058 ZWICKAU
TEL. 0375/273977
FAX 0375/271977
E-MAIL FSB-BAUPLAN@t-online.de

BRÜHER
GVG GEBÄUDEVERWALTUNG mbH
ROSENHEIMER STR. 7
89543 ROTT

PROJEKT
UMBAU UND SANIERUNG WOHNHHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
SOWIE ANBAU VON BALKONANLAGEN;
MARIENTHALERSTR. 25 IN ZWICKAU

BRUFEIL

DATE	AUG. 2002	BEARBEITER	BRENNKECKE	ZEICHNUNG NR.	11
MASSSTAB	1:100	ABGESCHLOSSENHEIT	FRAMAT	A 3	



53-18-01301 02

Stadtverteilung Zwickau
 Untere Bauaufsichtsbehörde
 Amt für Bauplanung und Bauaufsicht
 08053 Zwickau, 4. Bldg. 3. Etage
 0375/2739770
 0375/2719776

Bldg.-Nr. 12
 25. Sep. 2002
 Zwickau, den
 Unterschrift



F S B BRAUPLAN

ARCHITEKTEN
 INGENIEURE
 REICHENBACHER STR. 111 08056 ZWICKAU
 TEL. 0375/2739770
 FAX 0375/2719776

BRUNNEN
 GVG GEBÄUDEVERWALTUNG mbH
 ROSENHEIMER STR. 7
 93543 ROTT

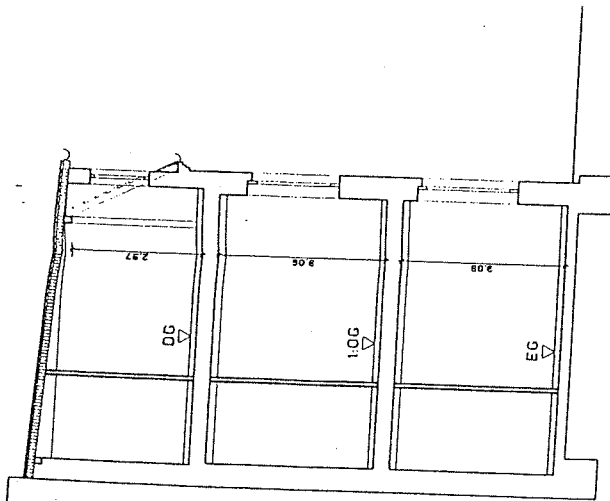
PROJEKT

UMBAU UND SANIERUNG HOHNHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
 SOWIE ANBAU VON BALKONANLAGEN;
 MARIENTHALERSTR. 25 IN ZWICKAU

BAUTEIL

DACHGESCHOSS HINTERGEBÄUDE

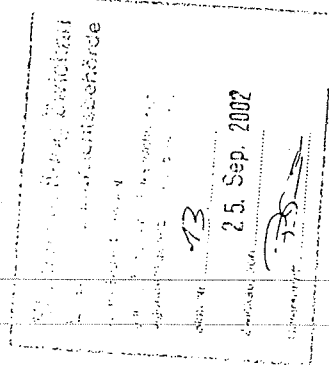
DATUM	AUG. 2002	BEARBEITER	BRENNER	ZEICHNUNG NR.	
MASSSTAB	1:100	ABGESCHLOSSENHEIT	A 3	FÖHRAT	13



SCHNITT

HINTERGEBÄUDE MARIENTHALER STR.25

53-18-01001 02



F S B BAUPLAN

REICHENBACHER STR. 111 09056 ZWICKAU
E-MAIL: FSB-BAUPLAN@GMAIL.COM

TEL.: 0375/273977 FAX: 0375/271977

BRUNNEN
GVG GEBÄUDEVERWALTUNG mbH
ROSENHEIMER STR.7
83549 ROTT

PROJEKT

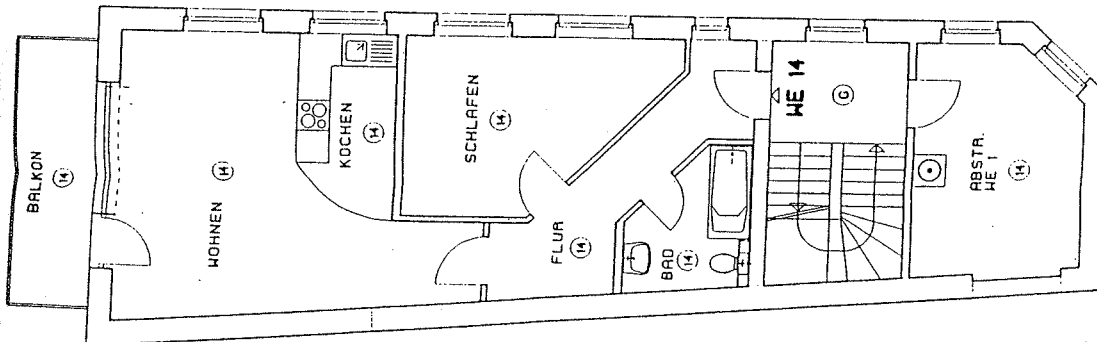
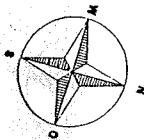
UMBAU UND SANIERUNG WOHNFRAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
SOWIE ANBAU VON BALKONANLAGEN;
MARIENTHALERSTR.25 IN ZWICKAU

BAUTEN

SCHNITT HINTERGEBÄUDE

DATUM	AUG. 2002	BEREITER	BRENNKECKE	ZEICHNUNG NR.
MASSTAB	1:100	ABGESCHLOSSENHEIT	FORMAT	A 3

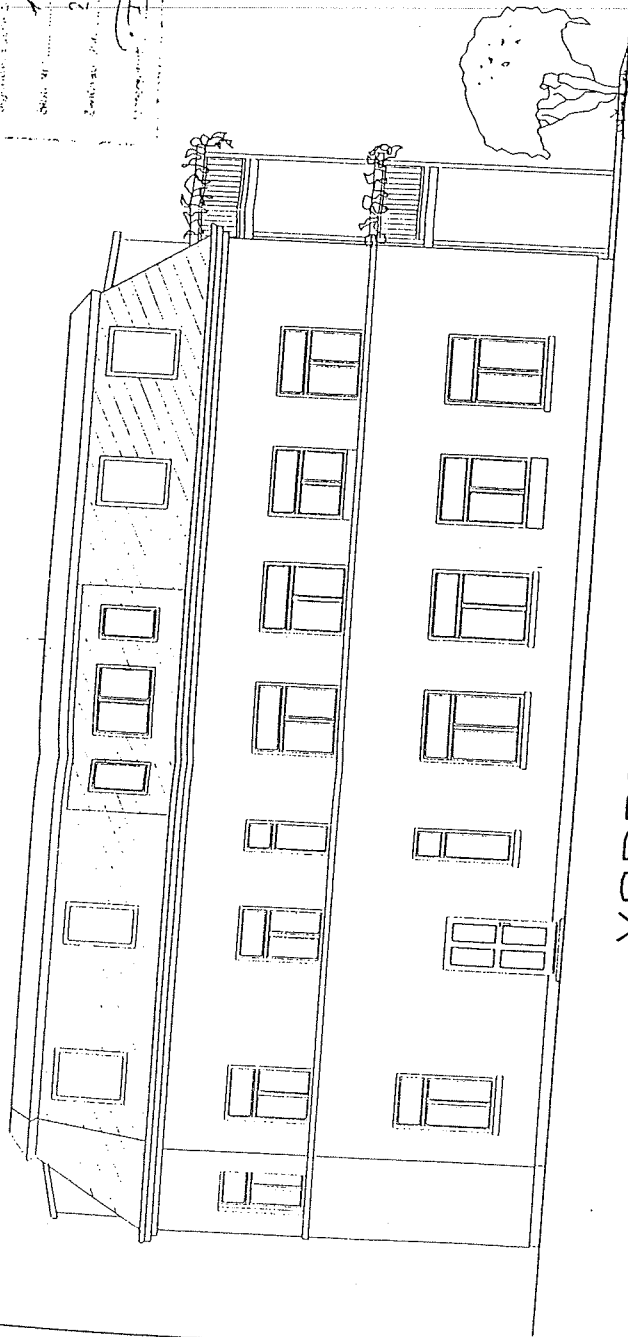
14



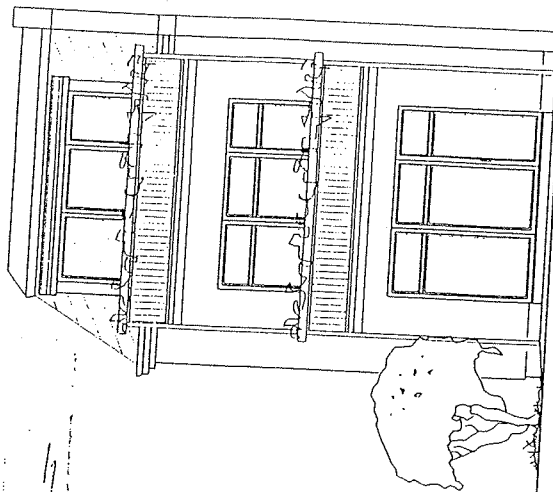
63-18-01301 02

Stadtververwaltung Zwickau
Urban. Baubauaufsichtsbehörde
 Aufstellungsplan
 vom 17.08.04 Nr. 2 des Wohnungs-
 bauamtes vom 15.08.04
 Blatt-Nr. 11
 25. Sep. 2002
 Zwickau, den
 Unterschrift

F S B BAUPLAN
 ARCHITEKTEN
 INGENIEURE
 REICHENBACHER STR. 111 08056 ZWICKAU
 TEL 0375/278977 FAX 0375/278977
 E-MAIL FS-B-BAUPLAN@t-online.de
 BRÜHER CVC GEBÄUDEVERWALTUNG mbH
 ROSENTHALER STR. 7
 83543 ROTT
 PROJEKT
 UMBAU UND SANIERUNG HOHNHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
 SOWIE ANBAU VON BALKONANLAGEN,
 MARIENTHALER STR. 25 IN ZWICKAU
 BRUTTEIL
 1.OBERGESCHOSS HINTERGEBAUD
 DATUM AUG. 2002 BEARBEITER BRENNER
 MASSSTAB 1:100 ABSCHLOSSENHEIT A 3
 ZEICHNUNG NR. 12



VORDERANSICHT
HINTERGEBÄUDE MARIENTHALER STR.25



GIEBELANSICHT

14
25. Sep. 2002
B.S.



F S B BAUPLAN
REICHENBACHSTR. 111 08058 ZWICKAU
E-MAIL FSB-BAUPLAN@ONLINE.D

ARCHITEKTEN
INGENIEURE
TEL 0375/2739770
FAX 0375/2719776

BAUHERA GVG GEBÄUDEVERWALTUNG mbH
ROSENHEIMER STR.7
83543 ROTT

PROJEKT UMBAU UND SANIERUNG HOHNHAUS, AUSBAU DES DACHGESCHOSSES
SOWIE ANBAU VON BALKONANLAGEN;
MARIENTHALERSTR.25 IN ZWICKAU
BAUTEIL

ANSICHTEN HINTERGEBÄUDE

DATUM	AUG. 2002	BEARBEITER	BRENNHECKE	ZEICHNUNG NR.	15
MASSSTAB	1:100	ABSCHLOSSENHEIT	A 3	FÄHRER	