

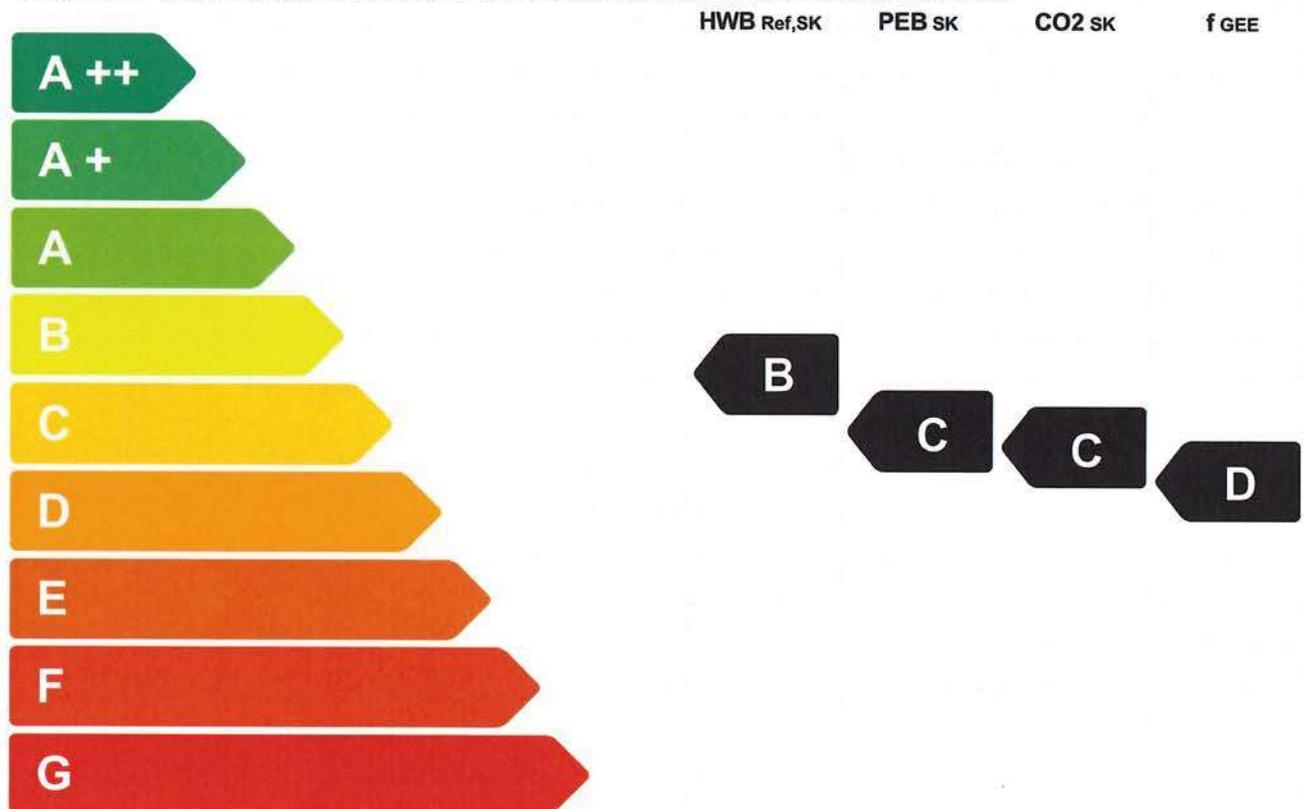
Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	18-096; 2240W_Stiege 1, Energieausweis		
Gebäude(-teil)	Stiege 1	Baujahr	1974
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Brückengasse 6	Katastralgemeinde	Mariahilf
PLZ/Ort	1060 Wien-Mariahilf	KG-Nr.	01009
Grundstücksnr.	851	Seehöhe	176 m

Spezifischer Standort-Referenz-Heizwärmebedarf, Standort-Primärenergiebedarf, Standort-Kohlendioxidemissionen und Gesamtenergieeffizienz-Faktor



HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{em}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n,em}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.023,36 m ²	charakteristische Länge	5,76 m	mittlerer U-Wert	1,239 W/m ² K
Bezugsfläche	1.618,69 m ²	Klimaregion	N	LEK _T -Wert	47,88
Brutto-Volumen	5.555,04 m ³	Heiztage	217 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	965,07 m ²	Heizgradtage	3465 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,17 1/m	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Stiege 1

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	47,00 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	47,00 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	150,46 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,826
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	98.535 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	48,70 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	96.103 kWh/a	HWB _{SK}	47,50 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	25.848 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	285.912 kWh/a	HEB _{SK}	141,31 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	2,34
Haushaltsstrombedarf	33.234 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	319.146 kWh/a	EEB _{SK}	157,73 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	398.037 kWh/a	PEB _{SK}	196,72 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	378.394 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	187,01 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	19.642 kWh/a	PEB _{em.,SK}	9,71 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	76.650 kg/a	CO ₂ _{SK}	37,88 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,872
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	keine	ErstellerIn	Bernadette Prinz DR. PFEILER GmbH
Ausstellungsdatum	13.12.2018	Unterschrift	DR. PFEILER GmbH
Gültigkeitsdatum	12.12.2028		

AKUSTIK - BAUPHYSIK - FASSADENTECHNIK
BIM - GREEN BUILDING - IMMISSIONSSCHUTZ
A-8010 Graz, Wielandgasse 36
Tel.: +43 316 82 18 60, www.zt-pfeiler.at
Mail: office@zt-pfeiler.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.