



Wohnung Nr. 1 Erdgeschoss	Fläche m <sup>2</sup>	Bodenbelag
Wohnzimmer	28,46	Buche Parkett
Eltern	15,47	Buche Parkett
Kinderzimmer 1	12,67	Buche Parkett
Wintergarten 4,54m <sup>2</sup> (½)	2,27	Feinstein-Fliesen
Kinderzimmer 2	11,70	Buche Parkett
Küche	6,82	Feinstein-Fliesen
Badezimmer	5,20	Feinstein-Fliesen
Diele mit Abstellbereich	11,53	Feinstein-Fliesen
Gäste-WC	1,24	Fliesen (weiß)
Terrasse 20m <sup>2</sup> (½)	10,00	Porphyrr Polygonal-Platten

**Gesamt Wohnfläche m<sup>2</sup> 105,36**