

Typ 3-Raum-Wohnung 69,70 m²

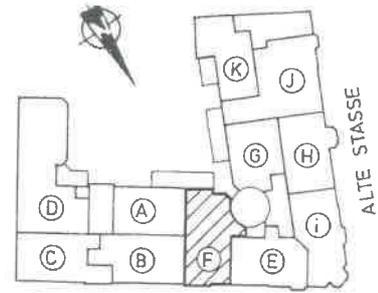
**Wohnung 24, 29
und 34, F**
1. – 3. Obergeschoß

1	Wohnraum	21,62 m ²
2	Schlafraum	11,47 m ²
3	Kind	9,74 m ²
4	Küche	6,11 m ²
5	Bad	5,32 m ²
6	Diele	7,91 m ²
7	Abstellraum	1,13 m ²
8	Loggia	6,40 m ²

Balkone, Loggienflächen und gedeckte Freisitze können nach der II. BV bei der Wohnflächenberechnung nur zur Hälfte zum Ansatz gebracht werden. Deshalb beträgt die anrechenbare Wohnfläche

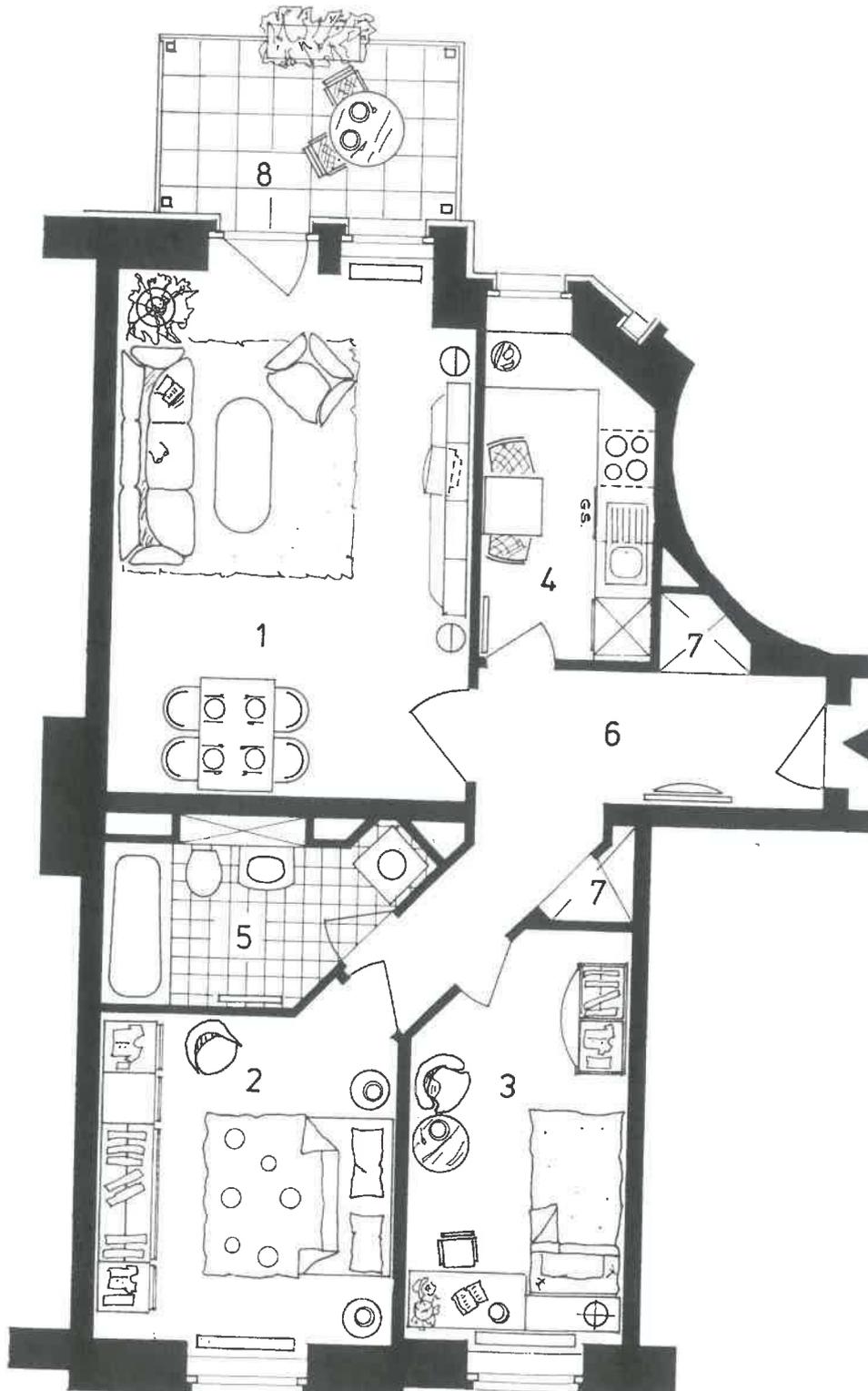
66,50 m²

Grundfläche **69,70 m²**



WEISSENFELSER STRASSE
ALTE STASSE

Alle Maße sind ca. Maße.
Kleine Änderungen vorbehalten.



**Plan- und
Gestaltungsvorschlag**