



Stadt Wuppertal Katasteramt

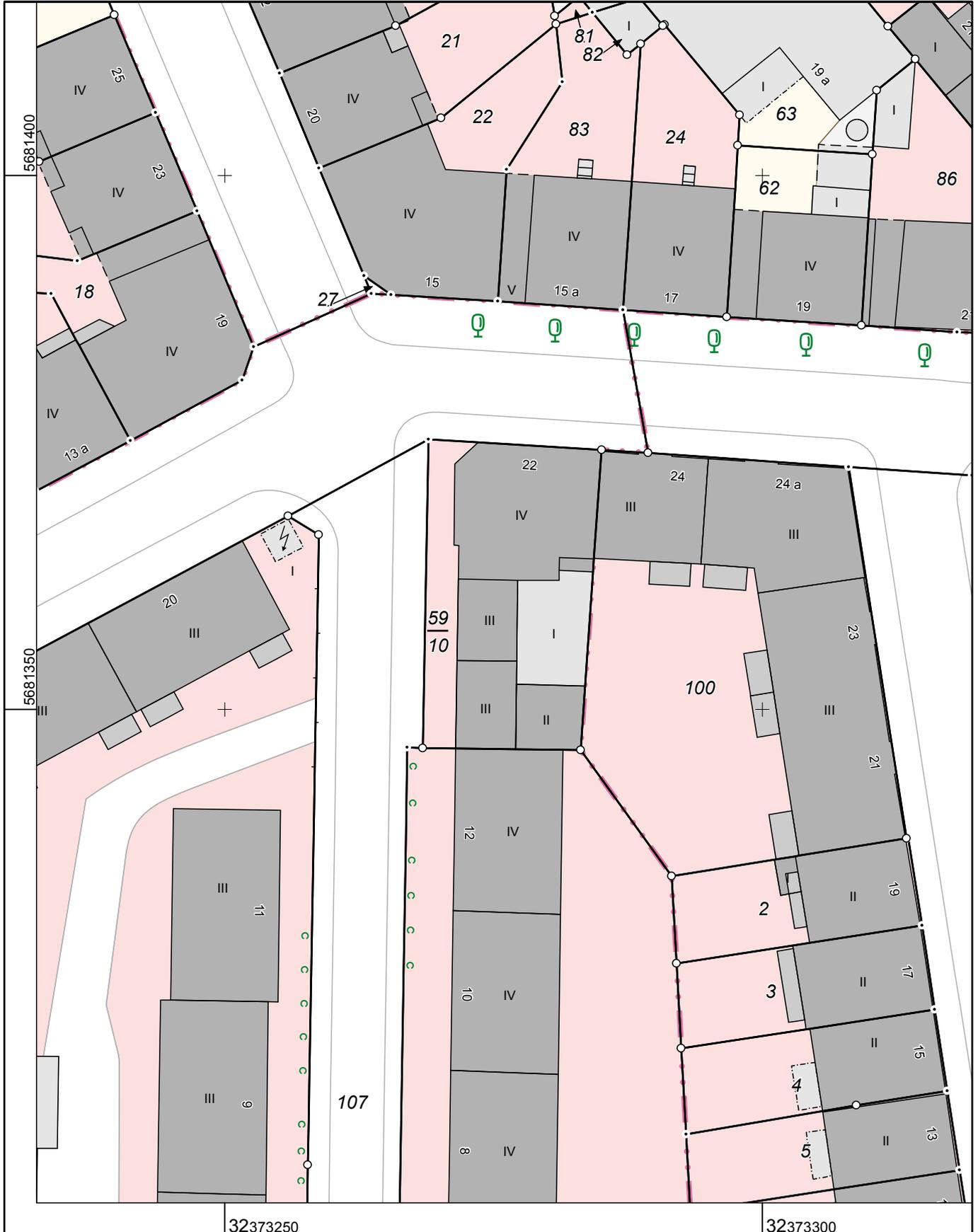
Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

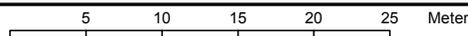
- mit kommunalen Ergänzungen -
Stadtgrundkarte 1:500

Flurstück: 59/10
Flur: 346
Gemarkung: Barmen
Eichenstraße 22, Wuppertal u.a.

Erstellt: 21.11.2023
Zeichen: KFAS_KF600200-VteenGjr



Maßstab 1 : 500



© Stadt Wuppertal

Legende - farbige Ausgabe - Stadtgrundkarte

Grenzen und Punkte

	Flurstück mit Flurstücksnummer		Flurstück, abweichender Rechtszustand (Bodenordnung)		Zugehörigkeitshaken
	Flurstücksgrenze, abgemarkter Grenzpunkt		Grenzpunkt, ohne Abmarkung		Grenzpunkt, Abmarkung zeitweilig ausgesetzt
	Aufnahmepunkt		Streitige Grenze		Flurgrenze
	Gemarkungsgrenze		Kreisgrenze, Grenze kreisfreier Stadt		Regierungsbezirksgrenze

Gebäude

	Wohnen (hier mit Hausnummer und Dachform Flachdach)		Wirtschaft oder Gewerbe (hier Hochhaus mit Anzahl der Geschosse)		Öffentliches Gebäude (hier Hallenbad)
	Unterirdisches Gebäude (hier mit Anzahl der unterirdischen Geschossen)		In seiner Lage nur ungefähr bekanntes Gebäude (hier Wohnen)		Gebäude mit Durchfahrt (hier Wirtschaft oder Gewerbe)

Erläuterungen zu Dachformen:

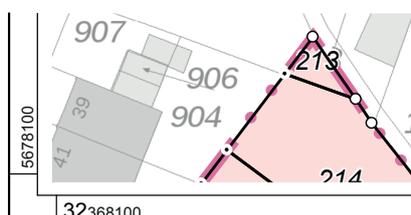
F = Flachdach, KE = Kegeldach, KU = Kuppeldach, KW = Krüppelwalmdach, M = Mansardendach, P = Pultdach, S = Satteldach, SH = Sheddach, W = Walmdach, Z = Zeltdach

Nutzungsarten und Flächen

	Siedlungsfläche, Wohnbaufläche		Industrie- und Gewerbefläche		Straßenverkehr, Weg, Platz, Bahnverkehr
	Landwirtschaft		Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche, Friedhof		Fließgewässer
	Stehendes Gewässer, Teich		Bundesautobahn, Bundesstraße (hier Bundesstraße 34)		Landes- oder Staatsstraße (hier Landesstraße 56)
	Mischwald (Laub- und Nadelholz)		Überdachung, Carport		Vorratsbehälter, Speicherbauwerk
	Treppe		Mauer, Stützmauer		Zaun
	Fahrbahnbegrenzung		Brücke		Böschung, Kliff

Zeichen und Symbole

	Park		Nadelbaum		Theater, Oper
	Gebüsch		Laubbaum		Krankenhaus
	Gehölz		Zierfläche		Kindertagesstätte, Kindergarten, Kinderkrippe
	Hecke		Felsen		Spielplatz, Bolzplatz
	Gras, Grünanlage		Denkmal		Zoo
	Kleingarten		Laterne		Botanischer Garten



Darstellung an der Stadtgrenze

Für ein vollständiges Bild wurden auch Flächen benachbarter Katasteramtsbezirke nachrichtlich ergänzt. Diesbezügliche aktuelle amtliche Nachweise sind beim zuständigen Katasteramt zu beantragen.

Erläuterungen zum Koordinatenbezugssystem

European Terrestrial Reference System 1989 (ETRS 89), abgebildet mit der Universalen Transversalen Mercatorprojektion (UTM), Koordinaten im Kartenrahmen sind Ostwerte (z.B. 32368100) und Nordwerte (z.B. 5678100) in Metern, die vergrößerte 32 im Ostwert ist die UTM-Zonenkennung.