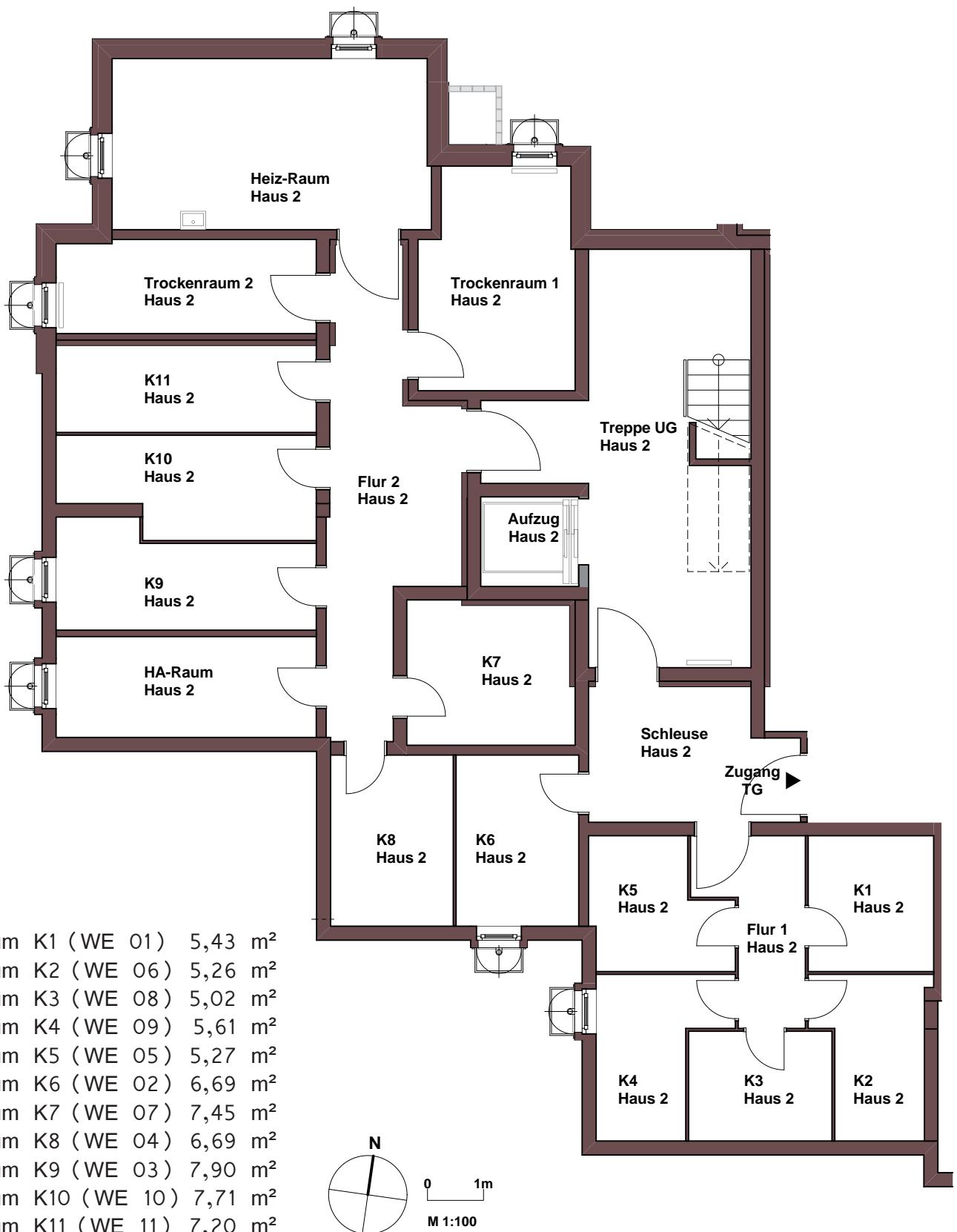


## Kellerräume



Terrassen und Balkone werden zu 50% angerechnet. Bitte beachten Sie, dass die auf diesem Plan vorgestellten Inhalte den aktuellen Planungsstand zum Zeitpunkt der Drucklegung repräsentieren und nicht verbindlich sind. Maßangaben, Grundrisse, Detailzeichnungen und Ausstattungen beruhen auf Daten, die im Zuge der weiteren Planungsphasen variieren können. Die abgebildeten Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Ausstattungsumfang und sind lediglich als Gestaltungsvorschläge zu verstehen. Eine Gewähr für die Vollständigkeit der Informationen kann nicht übernommen werden. Verbindlich für die Ausführung sind alle beurkundeten Unterlagen. Darstellung vorbehaltlich etwaiger Festsetzungen aus der Baugenehmigung. Die angegebenen Wohnflächen berücksichtigen ca. 1,5 cm Putzabzug bei massiven Wänden.