

# 3-Zimmer-Wohnung mit Dachterrasse

WOHNUNG 37 | Pantaleonsmühlengasse 21 | 50676 Köln

## 4. Obergeschoss

Diele	5,87 m <sup>2</sup>
DU-Bad	6,40 m <sup>2</sup>
AR	2,75 m <sup>2</sup>
Kochen	13,95 m <sup>2</sup>
Zimmer I / Wohnen / Essen	24,74 m <sup>2</sup>
Dach-Terrasse 11,3m <sup>2</sup> x 50%	5,67 m <sup>2</sup>

## 5. Obergeschoss

Zimmer II/Eltern	17,24 m <sup>2</sup>
Zimmer III/Kind	12,28 m <sup>2</sup>
Wannen-Bad	8,35 m <sup>2</sup>
Flur	3,56 m <sup>2</sup>

**Gesamt Wohnfläche ca. 100,81 m<sup>2</sup>**



4. Obergeschoss



5. Obergeschoss

