

Ihre Vorteile bei Heinz von Heiden.

Im Preis inklusive. Mein Haus. Mein Preis.

Erfahrung		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
	52.000 gebaute Häuser	✓		
	Über 90 Jahre Erfahrung	✓		
	Kundenorientierte Produktentwicklung	✓		
	Sicherung von Qualitäts- und Preisvorteilen	✓		
	Leistungsstarkes Logistikzentrum	✓		
	Bundesweiter Anbieter	✓		

Sicherheit		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
	Garantierter Hausübergabetermin	✓		
	15 Monate Festpreisgarantie	✓		
	Zahlung bei Hausübergabe	✓		
	Ausgezeichnete Bonität	✓		
	Gewährleistung für unser Haus	✓		

Planung		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
	Planungsleistungen	✓		
	Statikberechnung	✓		
	Energieausweis / GEG Nachweis	✓		
	Bauantrag	✓		
	Bauleitung	✓		

Gründung		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
	Bodengutachten	✓		
	Schnurgerüst	✓		
	Erdarbeiten	✓		
	Frostschürzen mit Dämmung	✓		
	Bodenplatte	✓		
Mehrsparthenhausanschluss*	✓			

Arcus 130



AUSSTATTUNGSVARIANTE

Qualität in Konstruktion	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits		
	Massiv gebaut (Stein auf Stein)	✓		
	Mehrschichtiger Wandaufbau	✓		
	Über 2,50 m Wohnraumhöhe	✓		
	Sommerlicher Wärmeschutz	✓		
	Gesundes Raumklima	✓		
	Blower-Door-Test	✓		

Bauweise	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits		
	24 cm Hintermauerwerk	✓		
	3-fach Verglasung mit Wärmeschutz	✓		
	Fensterbeschläge mit 5-fach Pilzkopfverriegelung	✓		
	Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung*	✓		
	Wandintegrierte elektrische Aluminium-Rollläden*	✓		
	Schmutzabweisende Dachziegelbeschichtung	✓		
	Dachrinnen und Rohre aus Titanzink	✓		
Hocheffiziente Gebäudedämmung	✓			

Haustechnik	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits		
	Energieeffiziente Wärmepumpe	✓		
	Kontrollierte Lüftungsanlage*	✓		
	Netzwerkverkabelung in den Wohnräumen (CAT7)*	✓		
	300l Hybrid-Warmwasserspeicher	✓		
	Rauchmelder	✓		
Photovoltaik-Anlage	✓			

Ausstattung		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
	Fliesenarbeiten (gemäß BLB)	✓		
	Sanitärobjekte	✓		
	Handtuchheizkörper	✓		
	Innentüren	✓		
	Eingestemte Holzwangentreppe	✓		
	Wärmedämmte Bodeneinschubtreppe ¹	✓		
	Bodentiefe Dusche*	✓		
	Innenfensterbänke aus Naturstein	✓		

¹ Bei dem Innovationshaus Modicus gegen Aufpreis möglich.

Nicht im Basispreis inklusive und trotzdem gut:

Optionale Leistungen		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
	Auslegung für (mögliche) regionale Förderungen	✓		
	DEKRA Immobilienqualität - Baubegleitung -	✓		
	Smart Home	✓		

5-Sterne Bauherren-Schutzbrief Plus		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits	
	Baufertigstellungsversicherung**	✓		
	Bauherrenhaftpflicht inkl. Plus-Vorsorgebaustein	✓		
	Bauleistungsversicherung	✓		
	Feuer- und Rohbauversicherung	✓		
	Wohngebäudeversicherung	✓		

** Die Baufertigstellungsversicherung ist grundsätzlich im Basispreis enthalten.

Dieses Dokument ist kein Vertragsbestandteil. Es gelten die Vereinbarungen der Bauleistungsbeschreibung. Gilt nur für die Baureihe Systemarchitektur.

* Gilt nicht für den Basispreis der Baureihe "Die Unverbesserlichen". Auswahl durch Aufpreis möglich. Dieses Dokument ist kein Vertragsbestandteil. Es gelten die Vereinbarungen der Bauleistungsbeschreibung.