

## BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH *Wohnflächenverordnung*

Objekt: ETW, Waldstraße 72 a, 49324 Melle



Datum: 19.08.2024

Ersteller: 1000hands AG

Wohnung	Lage	Mieter	Fläche nach Wohnflächenverordnung in m <sup>2</sup> Anrechenbare Gesamtfläche
05	DG	...	55,34
SUMME			55,34

## BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung

Objekt: ETW, Waldstraße 72 a, 49324 Melle

Lage: DG  
Wohnung: 05



Datum: 19.08.2024  
Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	Grundfläche	Anrechenbare Fläche
Wohnen/Schlafen	18,92	15,86	13,94	13,94	3,83	1,92	--	--	1,15	--
Küche	18,32	15,25	13,33	13,33	3,84	1,92	--	--	1,15	--
Flur	11,30	11,30	11,30	11,30	--	--	--	--	--	--
Bad	6,93	6,93	6,93	6,93	--	--	--	--	--	--
Loggia	12,00	6,00	--	--	12,00	6,00	--	--	--	--
<b>SUMME</b>	67,47	55,34								

1000hands AG  
Joachimsthaler Str. 12, 10719 Berlin