

Sämtliche Masse sind vor Ort,  
vor Baubeginn durch den  
Ausführenden nachzuprüfen.  
Statik, Schallschutz  
sowie Wärmeschutznachweise  
sind zu beachten!

**PBK**  
PLANEN | BAUEN

Jakob Klassen Tel. 05265/5969735  
staatl. gepr. Hochbautechniker Fax. 05265/5969736  
Blomensteinerweg 12, Mobil: 0172/5162180  
32694 Dörentrup pb.klassen@outlook.de

Dipl.-Ing.(FH) Waldemar **Schwabauer**

• Entwurf • Planung



Rennerskamp 20 · 32289 Rödinghausen  
tel. 05226-185129 mobil. 0151-21714220  
email. w.schwabauer@t-online.de

*W. Schwabauer*

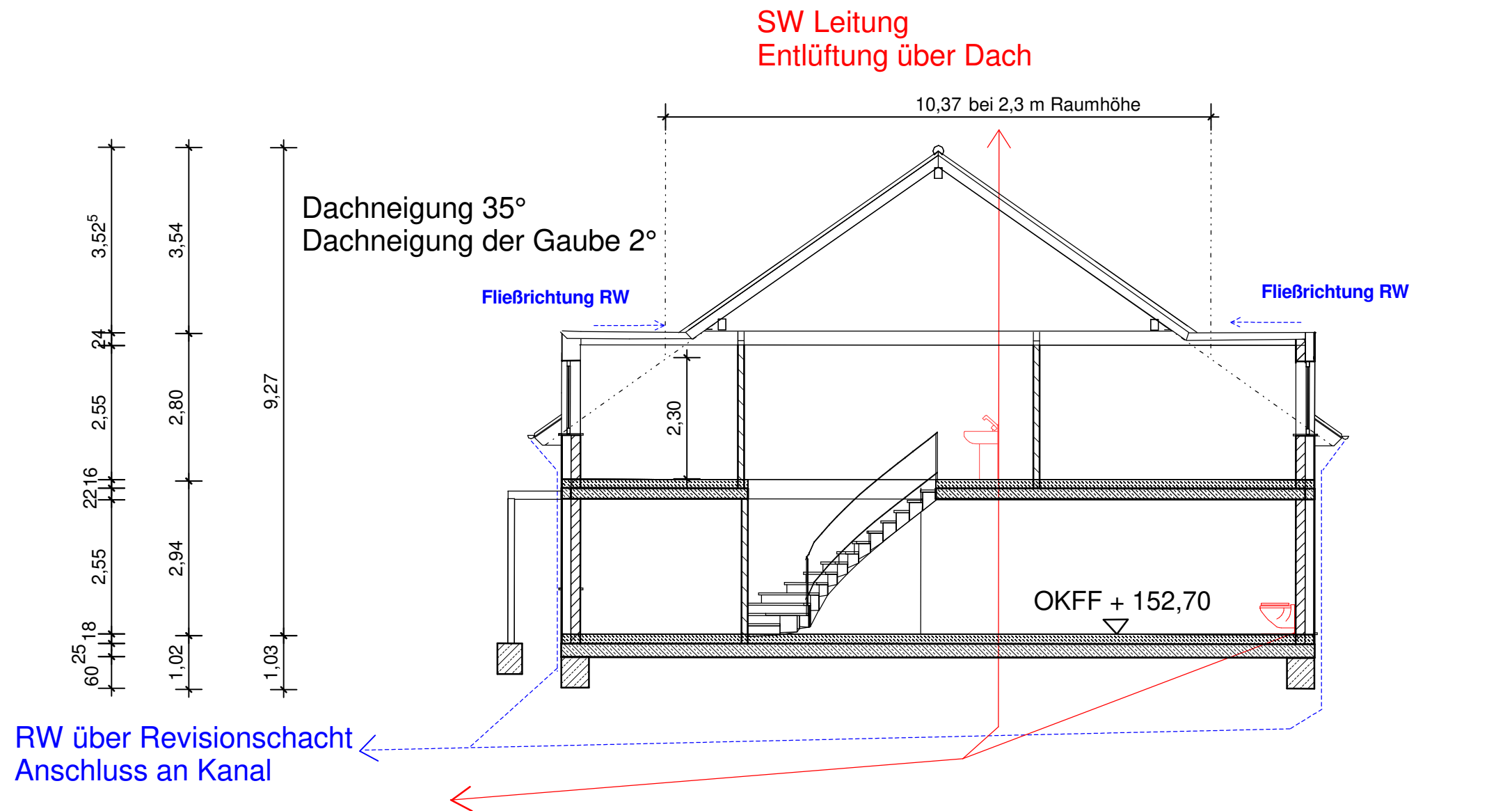
Planbezeichnung:  
Schnitt Haus 2

**Bauvorhaben:**

Neubau eines Doppelhauses  
mit Carports  
Mittelstr. 66 b+c ·  
32694 Dörentrup

**Bauherr:**

Jakob Klassen  
Blomensteiner Weg 12  
32694 Dörentrup



**Nachweis der Geschossigkeit:**

EG 14 m x 13,5 m = 189 m<sup>2</sup> = Vollgeschoss  
Nenn OG: 3/4 von 189 m<sup>2</sup> = 111,75 m<sup>2</sup> = Vollgeschoß  
Laut BauO NRW

OG1 (bei 2,3 m) = 13,50 m x 10,37 m = 140,0 m<sup>2</sup>  
OG2 (Gaupe) = 14 m x 1,95 m = 27,3 m<sup>2</sup>  
OG Gesamt = 140 m<sup>2</sup> + 27,3 m<sup>2</sup> = 167,3 m<sup>2</sup> = Vollgeschoß

**Summe der Vollgeschosse: 2**