

Jetzt bauen. Jetzt sparen.

# JETZT. TREND. NICHT VERPASSEN!

Ø 14 Wochen  
Lieferzeit

individuell

Eigenleistung = Eigenkapital

UNSERE NEUEN  
TRENDHÄUSER

ab 109.999 €\*

**MASSA HAUS**

\*Ausbauhaus Trend 11.0 S ab OK Keller oder Bodenplatte. Abbildungen zeigen Sonderwünsche.

# Jetzt. Trend nicht verpassen!

Jetzt zu bauen, lohnt sich –  
mit den Trend-Häusern von massa haus.

Ein Eigenheim bedeutet im Gegensatz zur Mietwohnung mehr Platz, mehr Komfort und nicht zuletzt Unabhängigkeit, vor allem bei steigenden Mietpreisen am Markt. Im Trend liegen kompakte Fertighäuser.

massa haus hat vier Trend Häuser entwickelt – vier Größen und Grundrisse – die genau diesem Trend folgen.

Das bedeutet Wohnkomfort, Qualität, Nachhaltigkeit und Energieeffizienz für einen besonders günstigen Preis, was zu einer niedrigen monatlichen Rate führt. Bei unseren Ausbauhäusern hast du darüber hinaus die Möglichkeit, den Innenausbau teilweise- oder ganz selbst zu erledigen. Damit sparst du nicht nur Geld, sondern gestaltest dein eigenes Zuhause.

Und wusstest du, dass wir dir dein Haus nach nur 14 Wochen\* liefern und in nur 24 Stunden aufbauen? Während andere noch planen, wohnst du schon.

*Jetzt bauen. Jetzt sparen.*



## 04

Trend 11.0 S  
Einfamilienhaus

## 06

Trend 12.0 S  
Einfamilienhaus



## 08

Trend 15.0 S  
Einfamilienhaus

## 10

Trend 16.0 S  
Mehrgenerationenhaus



## Deine Vorteile auf einen Blick

### Nr. 1

Mit unseren vier Trend-Häusern baust du besonders günstig.

### Nr. 3

Individuell wohnen im Ausbauhaus: Du gestaltest dein Eigenheim.

### Nr. 5

Nachhaltige Bauweise mit dem Hauptbaustoff Holz und hochwertigen Baumaterialien.

### Nr. 2

Eigenleistung ist Eigenkapital. Baust du dein Haus teilweise oder ganz selbst aus, hast du Vorteile bei der Finanzierung.

### Nr. 4

Wir liefern dein Haus innerhalb von nur 14 Wochen.\*

### Nr. 6

Energieeffizientes, förderfähiges Bauen.

Raumwunder mit  
extrahohen Decken für  
kompaktere Grundstücke



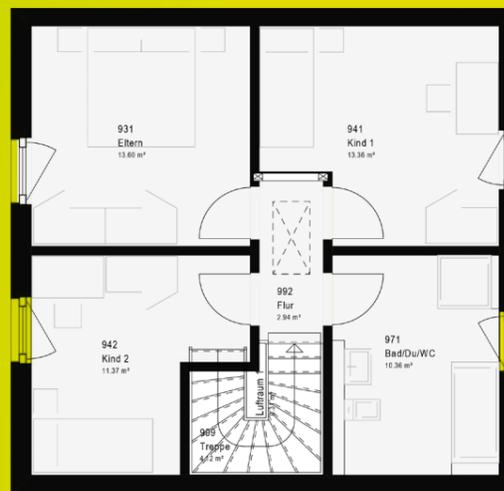
Jetzt bauen. Jetzt sparen.

# Trend 11.0 S

 112,62 m<sup>2</sup> Nettogrundfläche

 2-geschossig

 3 Schlafzimmer



Dachgeschoss



Erdgeschoss



Puristisches Raumwunder auch für kompaktere Grundstücke: Unser Ausbauhaus Trend 11.0 S hat zwei Wohnebenen mit einer Nettogrundfläche von insgesamt 112,62 m<sup>2</sup>. Extrahohe Decken und mehrere bodentiefe Fenster sorgen für Luft und Licht – ein wunderbarer Ort zum Entspannen, Lachen, Leben.

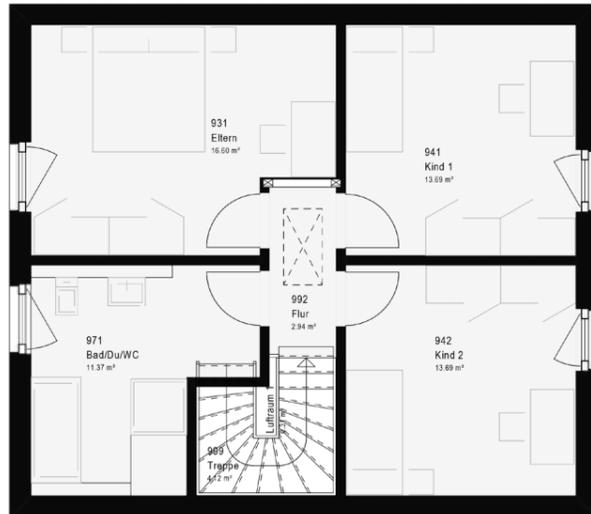
Jetzt. Trend nicht verpassen!

# Trend 12.0 S

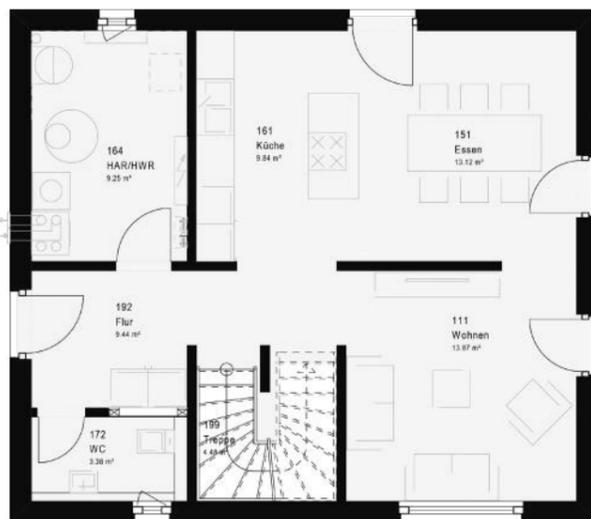
 125,79 m<sup>2</sup> Nettogrundfläche

 2-geschossig

 optimale Grundrissplanung



Dachgeschoss



Erdgeschoss



*individuelle Wohnqualität*



Unser Trend 12.0 S vereint effiziente Planung mit individueller Wohnqualität. 125,79 m<sup>2</sup> Nettogrundfläche bietet Platz auf zwei Geschossen – für wundervolle Momente mit der Familie und mit Freunden. Wie bei allen massa Häusern kannst du auch hier den Innenausbau selbst übernehmen und deinem Haus deinen individuellen Stil geben.

*Jetzt bauen. Jetzt sparen.*



Form, Funktion und Fertigung  
auf hohem Niveau



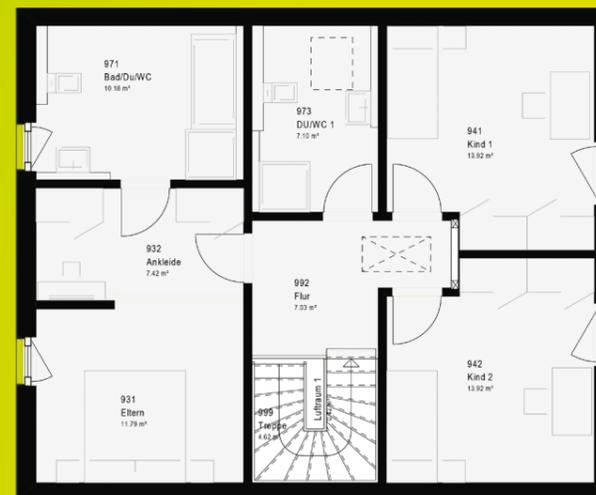
Jetzt bauen. Jetzt sparen.

# Trend 15.0 S

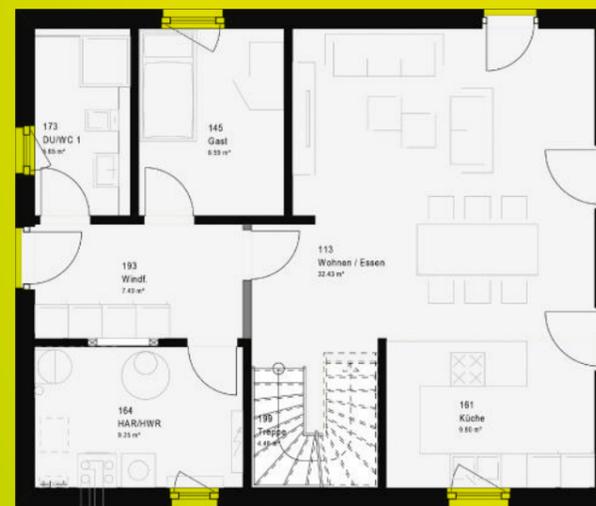
 153,67 m<sup>2</sup> Nettogrundfläche

 2-geschossig

 offener Wohn-, Ess-, und Kochbereich



Dachgeschoss



Erdgeschoss



Mit einem offenen Wohn-, Ess-, und Kochbereich ist das Erdgeschoss im Trend 15.0 S offen und luftig. Ein Elternschlafzimmer mit Ankleide, zwei Kinderzimmer und ein Gästezimmer finden auf den 153,67 m<sup>2</sup> Nettogrundfläche ebenfalls Platz – nebst drei Bädern. Das klare, unkomplizierte Design macht das Ausbauhaus auch von außen zu einem echten Favoriten.

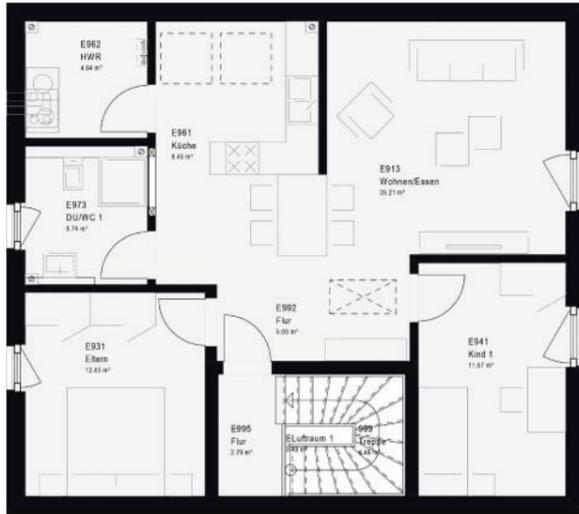
Jetzt. Trend nicht verpassen!

# Trend 16.0 S

 163,38 m<sup>2</sup> Nettogrundfläche

 2-geschossig

 Mehrgenerationenhaus



Dachgeschoss



Erdgeschoss



Gleich zwei Familien können in unserem Trend 16.0 S leben. Das Mehrgenerationenhaus vereint auf insgesamt 163,38 m<sup>2</sup> Nettogrundfläche zwei Wohnungen unter einem Dach. Sollen vielleicht die Großeltern mit einziehen? Oder die erwachsenen Kinder? So lässt sich Zeit miteinander genießen, aber jeder hat sein eigenes Reich.

*Jetzt bauen. Jetzt sparen.*

*Jetzt bauen. Jetzt sparen.*

**JETZT.  
TREND  
NICHT VERPASSEN!**

**massa haus GmbH**  
Postfach 130 · 55461 Simmern

0800/6 27 72 42  
[www.massa-haus.de](http://www.massa-haus.de)

[facebook.com/massahaus](https://facebook.com/massahaus)  
[instagram.com/massahaus](https://instagram.com/massahaus)

**MASSA HAUS**