



A 3.00 Flur A: 4.12 m² U: 8.27 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	A 3.04 WCH A: 2.85 m² U: 6.91 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
A 3.01 Büro 1 A: 3.39 m² U: 6.41 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	A 3.05 WC/D A: 2.32 m² U: 4.41 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
A 3.02 Büro 2 A: 59.55 m² U: 32.27 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	A 3.06 WC/D A: 2.31 m² U: 4.40 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
A 3.03 WCH A: 2.31 m² U: 4.40 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	A 3.07 Teeküche A: 6.58 m² U: 10.45 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
B 3.00 Treppenhaus A: 45.89 m² U: 34.04 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: Naturstein D: ZULUFKANAL	B 3.05 Büro 1 A: 41.70 m² U: 28.91 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
B 3.01 Technik A: 4.96 m² U: 9.06 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: Linoleum D: Dichtungsbahn	B 3.06 Flur 2 A: 2.06 m² U: 5.81 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
B 3.02 Flur 1 A: 2.06 m² U: 5.81 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	B 3.07 WC A: 2.42 m² U: 6.40 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
B 3.03 WC A: 2.42 m² U: 6.40 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	B 3.08 WC A: 2.68 m² U: 6.69 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
B 3.04 WC A: 2.68 m² U: 6.69 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	B 3.09 Büro 2 A: 32.57 m² U: 24.79 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
C 3.00 Büro 1 A: 28.55 m² U: 10.73 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	C 3.05 WC/D A: 2.31 m² U: 4.40 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
C 3.01 Flur A: 3.79 m² U: 7.81 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	C 3.06 Teeküche A: 6.94 m² U: 10.73 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
C 3.02 WCH A: 2.31 m² U: 4.40 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	C 3.07 Büro 2 A: 71.51 m² U: 35.59 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
C 3.03 WCH A: 2.95 m² U: 7.01 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	C 3.08 Büro 3 A: 21.73 m² U: 18.86 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke
C 3.04 WC/D A: 2.32 m² U: 4.41 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke	C 3.09 Büro 4 A: 20.61 m² U: 18.20 m FFB: 6.845 RFB: 6.695	B: I-Parkett W: D. abgeh. Decke

BRANDSCHUTZ

mehrere offene Fenster als 2. Rettungsweg wegen möglicher Aufteilung der Bürfläche Aufstellfläche der Leiter befestigen

Wände Sanitär fh wegen möglicher Teilung und notwendigen Flur

Außenwände nb im Treppenhaus Bodenbelag schwer entflammbar Wände Oberfläche nicht brennbar keine Sicherheitsbeleuchtung in jedem Geschoss offene Fenster > 0,50m²

GKL 3 h ≤ 7,0m NE mehr als 2 NE Büro NE ≤ 400m² < 1600m² < 40/40m keine Brandwände nötig Abstand zur Nachbarbebauung / Grenze Grundrisstbarkeit

Decken- & Wanddurchbrüche sind nach Angaben Projektant zu ergänzen!

ZUR BEACHTUNG
ALLE MAßE SIND AN BAU ZU PRÜFEN. UNSTÄMMIGKEITEN SIND DER BAULEITUNG BZW. DEM ARCHitekten MITZUTEILEN.
PLAN- UND MAßDIFFERENZEN MÜSSEN VOR DER AUSFÜHRUNG ÜBER DIE BAULEITUNG MIT DEM ARCHitekten GEKLÄRT WERDEN.
DIE AUSFÜHRUNGSPLANUNG GILT NUR IN VERBINDUNG MIT DEN GÜLTIGEN PLANEN DER BEZUGENEN FACHPLANERSTATIK.
WIRD AUF DETAILS VERWIESEN, SIND DIESE HINZUZULESEN.
BRÜSTUNGS- UND TÜRHOHEN BEZIEHEN SICH VON OKF BIS AUF FERTIGSTÜBE.
DIE ROHBAURELEVANTEN DURCHBRÜCHE SIND GEMÄß SCHALPLAN DES STATIKERS HERZUSTELLEN!
DIE AUSBAURELEVANTEN DURCHBRÜCHE SIND AUF DIE AUSFÜHRUNGSPLANUNG DER TGA ABZUSTIMMEN!

ABKÜRZUNGEN / ZEICHEN L.L.GEMEIN
OKF OKBANTE FERTIGFUSSBODEN
OKRD OKBANTE ROHBOCKE
UKRD UNTERWANTE ROHBOCKE
LZ UNTERZUG
RH LICHTE RAUMHOHE
BRH BRÜSTUNGSHÖHE AB OKF
OKF OKF FERTIGFUSSBODEN
OKR OKR ROHBODEN
ANÄND ANÄNDERUNG SIEHE INDEX
F90-A BRANDWANDQUALITÄT
F90-B FEUERBESTÄNDIG UND AUS NICHT-BRENNBAREN BAUSTOFFEN
BRÜSTUNGSHÖHEN AB OKF
RA RAHMENAUFLOPPUNG
OL OBERLICHT
GW GURTWICKLER
KU KURSEL
RF RAFFSTOBE
RO ROLLO
WR WASSERDICHTER ROHRDURCHFÜHRUNG
E ERDUNGSBAND-ANSCHLUSSFAHRE
FOR ENTWÄSSERUNG
F30 FEUERHEMMEND
L30 LICHTE TÜRBEITTE IN FLUCHTWEGEN MIN. 1m
RS RAUCHSCHUTZTÜR
RD RAUCHDICHTER SELBSTSCHLIEßENDE TÜR
nb NICHT BRENNBAR
[Symbol] RAUCH- WÄRMEEISZUSVORRICHTUNG MIT ANGABE LICHTER OFFNUNGSQUERSCHNITT, BESTANDIGKEIT

ABKÜRZUNGEN / ZEICHEN / LEGENDE
MAGERBETON (UNBEWEHRT)
STÄHLBETON
STÄHLBETON FERTIGTEIL
GPKARTONWAND (W112.4e Knaufl)
MINERALWOLLDÄMMUNG

AUSFÜHRUNGSPLANUNG NEUBAU EINES BÜROGEBAUDES

PROJEKT NR.: 02b2017

Neubau eines Bürogebäudes

BAUORT: Fl.-Nr.: 510/8
Erlanger Straße 9
91083 Baiersdorf

BAUHERR: Gewerbehof Baiersdorf GmbH & Co.KG
vertreten durch: Frau Dagmar Heinlein
Erlanger Straße 9
91083 Baiersdorf

DATUM	GEÄNDERT	ART DER ÄNDERUNG	BLATT
17.12.2018	BB	nach Angabe BH vom 17.12.2018 entfällt GK-Wand zw. A3.07 und A3.01 an Teeküche sowie die Trennwand im Raum C3.07	502M
12.12.2018	BB	Glaselment im Raum C3.08 Büro 3 und C3.09 Büro 4 auf 71cm geändert, GK zwischen Tür und Fenster 25cm - lt. Angabe BH 12.12.2018	502L
22.11.2018	BB	Lage Aufzug nach Planung Fa. Metz Stahl-Metalbau angepasst/ geändert	502K
20.11.2018	BB	zusätzliche Büros (A 2.08 Büro 3/ A 2.09 Büro 4/ C 2.08 Büro 3) eingearbeitet	502J
18.09.2018	BB	Aufzug	502I
11.07.2018	BB	nach Festlegung (Bericht 23/11.07.2018) entfällt die Teilung im Mittelteil sowie im Westteil, dadurch kein F30	502H
11.06.2018	BB	Option Teeküche im Raum 3.01	502G
24.05.2018	BB	Installationswand im Raum A3.04 und C3.03 = 25cm	502F
22.05.2018	BB	Tür in Glaselment TH	502E
08.01.2018	BB	Ergänzung Brandschutz (Türen von Treppenraum in Büroeinheiten von 1,01m auf 1,135m vergrößert)	502D
21.12.2017	BB	Einarbeitung Brandschutz	502C
25.10.2017	BB	geänderte Lage der DD im Technikraum, Lage der DD der Notentwässerung an die der TGA angepasst	502B
29.09.2017	KR	Entwässerung angepasst, Durchbrüche ergänzt	502A

Blatt 502
MASSTAB: 1:50
KR 01.08.2017

GRUNDRISS 2.0G

ARCHITECTEN LASKE-LEDERER DIPL.-ING.(FH)
HAMBACHER WEG 12 A
96450 COBURG - CREIDLITZ
TELEFON: 09561 / 7318731
TELEFAX: 09561 / 7318740
HANDY: 0171 / 5290850
E-MAIL: buero@laske-lederer-architekten.de