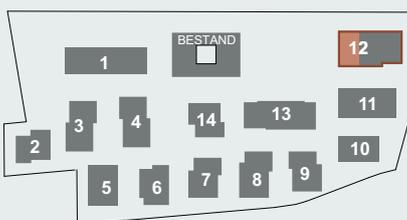


## ÜBERSICHT HAUS 12

WORMSER STRASSE - RHEINSEITE



**ALTE BRAUEREI**  
WORMSER STRASSE 153  
55130 MAINZ

1.Obergeschoss



## WOHNUNG 12.1.1

4-Zimmer-Wohnung

<b>01</b>	WOHNEN + KOCHEN	=	43,10 m <sup>2</sup>
<b>02</b>	FLUR	=	5,70 m <sup>2</sup>
<b>03</b>	GÄSTE WC	=	3,80 m <sup>2</sup>
<b>04</b>	ZIMMER 01	=	12,60 m <sup>2</sup>
<b>05</b>	TAGESLICHTBAD	=	5,20 m <sup>2</sup>
<b>06</b>	SCHLAFEN	=	15,00 m <sup>2</sup>
<b>07</b>	ZIMMER 02	=	10,10 m <sup>2</sup>
<b>08</b>	LOGGIA (10,00m <sup>2</sup> x 0,5)	=	5,00 m <sup>2</sup>

**WOHNFLÄCHE** = **100,50 m<sup>2</sup>**

M: 1: 100

28.03.2024



EIN GEMEINSAMES  
PROJEKT VON



**Fischer+Co**  
BAUTRÄGER SEIT 1960