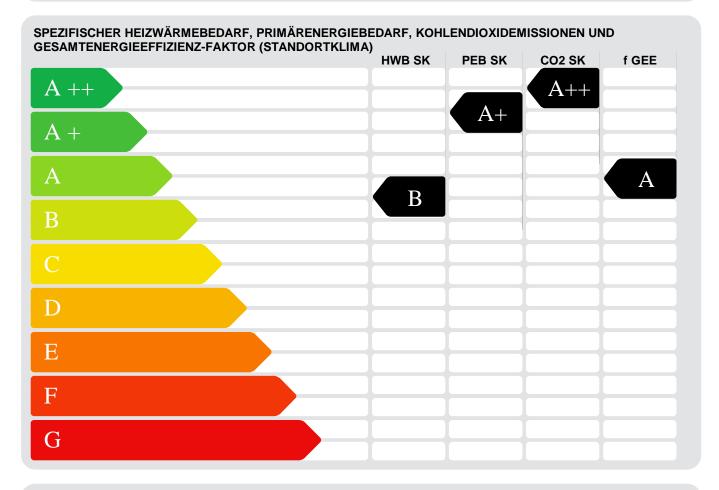
Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6 Ausgabe Oktober 2011

BEZEICHNUNG	GZ 13135 Wimmergasse 17 (AF)		
Gebäude(-teil)	Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)	Baujahr	2015/2016
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Wimmergasse 17	Katastralgemeinde	Margarethen
PLZ/Ort	1050 Wien-Margareten	KG-Nr.	01008
Grundstücksnr.	864/6	Seehöhe	175



HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO 2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutt" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6 Ausgabe Oktober 2011

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	2.472,00 m2	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,314 W/m2K
Bezugs-Grundfläche	1.977,60 m2	Heiztage	216 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	8.052,00 m3	Heizgradtage	3464 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.436,60 m2	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,30 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	18
charakteristische Länge	3,30 m				

ANADRAE LINID	ENERGIEBEDARE
/// ARI/IE- LINII)	FMFK(TIFRFI)VKF

Energieausweis (Mehrfamilienhäuser)

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung	
HWB	25,22 kWh/m2a	63.292 kWh/a	25,60 kWh/m2a	30,52 kWh/m2a	erfüllt
WWWB		31.580 kWh/a	12,78 kWh/m2a		
HTEB RH		-4.341 kWh/a	-1,76 kWh/m2a		
HTEB WW		38.253 kWh/a	15,47 kWh/m2a		
HTEB		34.680 kWh/a	14,03 kWh/m2a		
HEB		129.552 kWh/a	52,41 kWh/m2a		
HHSB		40.602 kWh/a	16,42 kWh/m2a		
EEB		170.154 kWh/a	68,83 kWh/m2a	84,88 kWh/m2a	erfüllt
PEB		150.890 kWh/a	61,00 kWh/m2a		
PEB n.ern.		96.674 kWh/a	39,10 kWh/m2a		
PEB ern.		54.216 kWh/a	21,90 kWh/m2a		
CO 2		19.827 kg/a	8,00 kg/m2a		
f GEE	0,78 -		0,79 -		

ERST		ıT
EKOI	ᄄᆫ	LI

Gültigkeitsdatum

GWR-Zahl ErstellerIn KERN+INGENIEURE ZT GmbH

Ausstellungsdatum 09.06.2016 Unterschrift KERN+INGENIEURE ZT GmbH

KERN + INSENIEURE
Zivirfecholker emiost Bournegenreurwesen
A 1990 01 49 E office@kernplus.at

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

08.06.2026

GZ 13135 Wimmergasse 17 (AF)

Wimmergasse 17 1050 Wien-Margareten

Katastralgemeinde: 01008 Margarethen

Einlagezahl: 1298

Grundstücksnummer: 864/6

GWR Nummer:

Planunterlagen

Datum: 00.00.00 Nummer:

Verfasser der Unterlagen

KERN+INGENIEURE ZT GmbH	Т
Münichreiterstraße 55/7	F
1130, Wien-Hietzing	М
	Е
	Е

ErstellerIn Nummer: (keine)

Planer

T
AllersWirdGut Architektur ZT GmbH
Untere Donaustraße 13-15
M
1020 Wien-Leopoldstadt
E

Auftraggeber

T Wimmergasse 17 und 21 GmbH F Hintere Zollamtsstraße 1 M 1031 Wien E

Angewandte Berechnungsverfahren

Bauteile EN ISO 6946:2003-10 Fenster EN ISO 10077-1:2006-12

Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht, ON B 8110-6:2010-01-01
Erdberührte Gebäudeteile vereinfacht, ON B 8110-6:2010-01-01

Wärmebrücken pauschal, ON B 8110-6:2010-01, Formel (12)

Verschattungsfaktoren vereinfacht, ON B 8110-6:2010-01

 Heiztechnik
 ON H 5056:2011-03

 Raumlufttechnik
 ON H 5057:2011-03

 Beleuchtung
 ON H 5059:2010-01

 Kühltechnik
 ON H 5058:2011-03

Diese Lokalisierung entspricht der OIB Richtlinie 6:2011, es werden die Berechnungsnormen Stand 2011 verwendet.

Geschoßfläche und Volumen

GZ 13135 Wimmergasse 17 (AF)

Gesamt				2.472,00 m2	8.052,00 m3
Wohnen		beheizt		2.472,00	8.052,00
Wohnen					
beheizt					
			Höhe [m]	[m2]	[m3]
EG					
	1x	236		236,00	
	1x	974			974,00
1. OG					
		474		474,00	
	1x	1512			1.512,00
2. OG					
		476		476,00	
	1x	1407			1.407,00
3. OG					
		476		476,00	
	1x	1407			1.407,00
4. OG					
		476		476,00	
	1x	1493			1.493,00
DG					
		334		334,00	
	1x	1259			1.259,00

		m2
Flächen der thermischen Gebäudehülle	2.436,60	
Opake Flächen	84,82 %	2.066,70
Fensterflächen	15,18 %	369,90
Wärmefluss nach oben		524,00
Wärmefluss nach unten		477,60

Flächen der thermischen Gebäudehülle

Wohnen				Mehrfamilienhäuser
5404	TDU D. 4.1 474/050	00	4 400	m2
.F101	TRH-Portal 171/252	SO	1 x 4,30	4,30
				m2
.F102	TRH-Portal 140/252	W	1 x 3,52	3,52
				m2
.F201	Wohnen 179/137	NO	18 x 2,43	43,74
				m2
.F201	Wohnen 179/137	NO	3 x 2,43	7,29
				m2
.F201	Wohnen 179/137	NO	3 x 2,43	7,29
				m2
.F201	Wohnen 179/137	SW	1 x 2,43	2,43
				m2
.F201	Wohnen 179/137	SW	4 x 2,43	9,72
				m2
.F201	Wohnen 179/137	NW	8 x 2,43	19,44
				m2
.F202	Wohnen 179/179	NO	1 x 3,21	3,21
				m2
.F203	Wohnen 110/240	ONO	1 x 2,75	2,75
				m2
.F204	Wohnen 84/84	SO	1 x 0,71	0,71

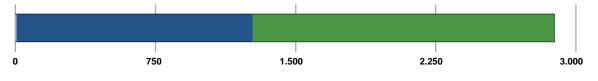
				m2
.F205	Wohnen 179/152	NO	6 x 2,71	16,26
			<u> </u>	<u> </u>
				m2
.F206	Wohnen 179/231	NO	8 x 4,11	32,88
				m2
.F206	Wohnen 179/231	SO	7 x 4,11	28,77
				m2
.F206	Wohnen 179/231	W	4 x 4,11	16,44
				m2
.F207	Wohnen 137/125	SO	5 x 2,71	13,55
F200	Walanan 240/440	00	0 4 04	m2
.F208	Wohnen 318/142	SO	3 x 4,81	14,43
.F209	Wohnen 137/110	SO	12 x 2,44	m2 29,28
200	Wollien 1977110		12 7 2,77	25,25
				m2
.F210	Wohnen 219/231	SO	3 x 5,03	15,09
			,	·
				m2
.F210	Wohnen 219/231	SW	2 x 5,03	10,06
				m2
.F210	Wohnen 219/231	NW	1 x 5,03	5,03
				m2
.F211	Wohnen 113/217	SO	1 x 2,57	2,57
5 040				m2
.F212	Wohnen 104/137	SO	2 x 1,44	2,88
.F213	Wohnen 113/231	SW	2 x 2,60	m2 5,20
.1 213	HOIIIIGII I IJIZJ I	Ovv	Z A Z,0U	5,20
				🕿
.F213	Wohnen 113/231	NW	6 x 2,60	m2 15,60
		·	, • •	,00
				m2
.F214	Wohnen 138/160	WNW	4 x 2,21	8,84
			•	,-

.F215	Wohnen 54/111	WNW		1	1 × 0,60	m2 0,60
					-,	
5 040						m2
.F216	Wohnen 234/231	SW		1	1 x 5,40	5,40
						m2
.F216	Wohnen 234/231	W			4 x 5,40	21,60
=101	DEF.W.1			_		m2
.F401	DFF Wohnen 114/160	NO, 45			5 x 1,82	9,10
=101						m2
.F401	DFF Wohnen 114/160	SO, 45		- (6 x 1,82	10,92
						m2
.F5	Lichtkuppel	Н		1	1 x 1,00	1,00
						m2
.T1	Tür gg unbeheizt	N			2 x 2,20	4,40
						m2
AW02	Außenwand hinterlüftet, STB + MW					168,57
	Fläche	N	х+у		1 x 84+6-15,17	74,83
	Fläche	N	х+у	1	1 x 112-18,26	93,74
AW03	Außenwand, STB + WDVS-EPS F Plus					m2 768,55
AVVOS	Fläche	N	х+у		1 x 1084-311,93-3,52	768,55
	i lacile	IN	хту		1 X 1004-311,93-3,32	700,33
AW04	Feuermauer gg Außenluft, STB + WDVS-					m2 33,00
-	Fläche	N	х+у	1	1 x 33	33,00
						m2
D01	Warmdach EPS, Terrasse					63,00
	Fläche	Н	х+у	1	1 x 63	63,00
						m2
D02	Sargdeckel Blechdeckung					439,98
	Fläche	Н	х+у	1	1 x 461-20,02-1	439,98
						m2
F06a	Decke über Außenluft, EPS, Parkett					8,00
	Fläche	Н	х+у	1	1 x8	8,00

F06b	Decke über Außenluft, MW, Parkett					m2 4,60
	Fläche	Н	х+у	1	x 4,6	4,60
						m2
F07a	Decke über Garageaufzug, Parkett					36,00
	Fläche	Н	х+у	1	x 36	36,00
						m2
F08a	Decke über Garage, Parkett					92,00
	Fläche	Н	х+у	1	x 92	92,00
						m2
F09a	Decke über Unbeheizt, Parkett					337,00
	Fläche	Н	х+у	1	x 145+192	337,00
						m2
IW01a	Trennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS					61,60
	Fläche	N	х+у	1	x 66-4,4	61,60
						m2
IW02b	Trennwand gg Garagenaufzug, STB + M\					50,00
	Fläche	N	х+у	1	x 50	50,00

Wohnen

Nutzprofil: Mehrfamilienhäuser



Primäre	energie,	C02 in der Zone	Energieträger	Anteil	PEB	CO2
					kWh/a	kg/a
	RH	Raumheizung Anlage 1	Fernwärme aus hocheffiz	100,0	19.453	1.179
	TW	Warmwasser Anlage 1	Fernwärme aus hocheffiz	100,0	23.044	1.396

Hilfsenergie in d	er Zone	Energieträger	Anteil	PEB	CO2
				kWh/a	kg/a
RH	Raumheizung Anlage 1	Strom (Österreich-Mix)	100,0	633	100
TW	Warmwasser Anlage 1	Strom (Österreich-Mix)	100,0	1.378	219

Energiebedarf in der Zone		versorgt BGF	Lstg.	EB
		m2	kW	kWh/a
RH	Raumheizung Anlage 1	2.472,00	155	58.951
TW	Warmwasser Anlage 1	2.472,00		69.832

Raumheizung Anlage 1

Bereitstellung: RH-Wärmebereitstellung zentral (155 kW), Fernwärme, Sekundärkreis

Speicherung: kein Speicher,

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen

gedämmt

Anbindeleitungen: Längen pauschal, 1/3 gedämmt, Armaturen ungedämmt

Abgabe: Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung, individuelle

Wärmeverbrauchsermittlung, Flächenheizung ($40~^{\circ}\text{C}$ / $30~^{\circ}\text{C}$)

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Anbindeleitungen
Wohnen	0,00 m	197,76 m	692,16 m
unkonditioniert	102,42 m	0,00 m	

Warmwasser Anlage 1

Bereitstellung: WW- und RH-Wärmebereitstellung kombiniert, Raumheizung Anlage 1

Speicherung: indirekt, fernwärmebeheizter Warmwasserspeicher (1994 -), Anschlussteile gedämmt, ohne E-Patrone, Aufstellungsort nicht konditioniert, Nenninhalt, eigene Angabe (Nenninhalt: 2.000 I)

Verteilleitungen: Längen pauschal, nicht konditioniert, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Steigleitungen: Längen pauschal, konditionierte Lage in Zone Wohnen, 3/3 gedämmt, Armaturen gedämmt

Zirkulationsleitung: mit Zirkulation, Längen und Lage wie Verteil- und Steigleitung

Anlagentechnik des Gesamtgebäudes

GZ 13135 Wimmergasse 17 (AF)

Stichleitung: Längen pauschal, Kunststoff (Stichl.)

Abgabe: Zweigriffarmaturen, individuelle Wärmeverbrauchsermittlung

	Verteilleitungen	Steigleitungen	Stichleitungen
Wohnen	0,00 m	98,88 m	395,52 m
unkonditioniert	32,70 m	0,00 m	
	Zirkulationsverteilleitungen	Zirkulationssteigleitungen	
Wohnen	0,00 m	98,88 m	
unkonditioniert	31,70 m	0,00 m	

Gebäude

gegen Außen	Le	578,79	
über Unbeheizt	Lu	117,37	
über das Erdreich	Lg	0,00	
Leitwertzuschlag für linienformige und punktförmige Wärmebrücken		69,61	
Transmissionsleitwert der Gebäudehülle	LT	765,79	W/K
Lüftungsleitwert	LV	699,27	W/K
Mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient	Um	0,314	W/m2k

... gegen Außen, über Unbeheizt und das Erdreich

Bauteile gegen Außenluft

	m2	W/m2K	f	fH	W/K
Außenwand, STB + WDVS-EPS F Plus	768,55	0,164	1,0		126,04
Feuermauer gg Außenluft, STB + WDVS-M\	33,00	0,262	1,0		8,65
Außenwand hinterlüftet, STB + MW	93,74	0,198	1,0		18,56
Außenwand hinterlüftet, STB + MW	74,83	0,198	1,0		14,82
Tür gg unbeheizt	4,40	1,400	0,7		4,31
Trennwand gg Garagenaufzug, STB + MW -	50,00	0,318	0,8		12,72
Trennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS	61,60	0,569	0,7		24,54
	1.086,12				209,64
st					
Wohnen 179/137	43,74	0,870	1,0		38,05
Wohnen 179/137	7,29	0,870	1,0		6,34
Wohnen 179/137	7,29	0,870	1,0		6,34
Wohnen 179/179	3,21	0,800	1,0		2,57
Wohnen 179/152	16,26	0,870	1,0		14,15
Wohnen 179/231	32,88	0,830	1,0		27,29
	110,67				94,74
st, 45° geneigt					
DFF Wohnen 114/160	9,10	0,900	1,0		8,19
	9,10				8,19
rd-Ost					
Wohnen 110/240	2,75	0,790	1,0		2,17
	2,75				2,17
t					
TRH-Portal 171/252	4,30	1,780	1,0		7,65
Wohnen 84/84	0,71	0,950	1,0		0,67
Wohnen 179/231	28,77	0,830	1,0		23,88
Wohnen 137/125	13,55	0,870	1,0		11,79
Wohnen 318/142	14,43	0,860	1,0		12,41
Wohnen 137/110	29,28	0,870	1,0		25,47
Wohnen 219/231	15,09	0,800	1,0		12,07
Wohnen 113/217	2,57	0,810	1,0		2,08
Wohnen 104/137	2,88	0,880	1,0		2,53
	111,58				98,55
	Feuermauer gg Außenluft, STB + WDVS-M\ Außenwand hinterlüftet, STB + MW Tür gg unbeheizt Trennwand gg Garagenaufzug, STB + MW - Trennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS st Wohnen 179/137 Wohnen 179/137 Wohnen 179/137 Wohnen 179/137 Wohnen 179/139 Wohnen 179/139 Wohnen 179/152 Wohnen 179/231 st, 45° geneigt DFF Wohnen 114/160 rd-Ost Wohnen 110/240 st TRH-Portal 171/252 Wohnen 84/84 Wohnen 137/125 Wohnen 318/142 Wohnen 137/110 Wohnen 219/231 Wohnen 219/231 Wohnen 113/217	Außenwand, STB + WDVS-EPS F Plus Feuermauer gg Außenluft, STB + WDVS-M\ 33,00 Außenwand hinterlüftet, STB + MW 93,74 Außenwand hinterlüftet, STB + MW 74,83 Tür gg unbeheizt 4,40 Trennwand gg Garagenaufzug, STB + MW 50,00 Trennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 1.086,12 st Wohnen 179/137 43,74 Wohnen 179/137 7,29 Wohnen 179/137 7,29 Wohnen 179/152 16,26 Wohnen 179/231 32,88 110,67 st, 45° geneigt DFF Wohnen 114/160 9,10 rd-Ost Wohnen 179/231 2,75 tt TRH-Portal 171/252 4,30 Wohnen 84/84 0,71 Wohnen 137/125 13,55 Wohnen 318/142 14,43 Wohnen 137/110 29,28 Wohnen 113/217 2,57 Wohnen 113/217 2,57 Wohnen 110/217	Außenwand, STB + WDVS-EPS F Plus 768,55 0,164 Feuermauer gg Außenluft, STB + WDVS-M\ 33,00 0,262 Außenwand hinterlüftet, STB + MW 93,74 0,198 Außenwand hinterlüftet, STB + MW 74,83 0,198 Tür gg unbeheizt 4,40 1,400 Trennwand gg Garagenaufzug, STB + MW 50,00 0,318 Trennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 1.086,12 St Wohnen 179/137 43,74 0,870 Wohnen 179/137 7,29 0,870 Wohnen 179/137 7,29 0,870 Wohnen 179/152 16,26 0,870 Wohnen 179/152 16,26 0,870 Wohnen 179/231 32,88 0,830 T10,67 st, 45° geneigt DFF Wohnen 114/160 9,10 0,900 rd-Ost Wohnen 179/231 2,75 tt TRH-Portal 171/252 4,30 1,780 Wohnen 84/84 0,71 0,950 Wohnen 84/84 0,71 0,950 Wohnen 179/231 28,77 0,830 Wohnen 137/125 13,55 0,870 Wohnen 318/142 14,43 0,860 Wohnen 318/142 14,43 0,860 Wohnen 137/110 29,28 0,870 Wohnen 219/231 15,09 0,800 Wohnen 113/217 2,57 0,810 Wohnen 113/217 2,57 0,810	Außenwand, STB + WDVS-EPS F Plus 768,55 0,164 1,0 Feuermauer gg Außenluft, STB + WDVS-M\ 33,00 0,262 1,0 Außenwand hinterlüftet, STB + MW 93,74 0,198 1,0 Tür gg unbeheizt 4,40 1,400 0,7 Trennwand gg Garagenaufzug, STB + MW 50,00 0,318 0,8 Trennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 Township 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + MW - 50,00 0,0 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + MW - 50,00 0,0 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt, STB + MW - 50,00 0,0 1,0 Tirennwand gg Unbeheizt	Außenwand, STB + WDVS-EPS F Plus 768,55 0,164 1,0 Feuermauer gg Außenluft, STB + WDVS-M\ 33,00 0,262 1,0 Außenwand hinterlüftet, STB + MW 93,74 0,198 1,0 Außenwand hinterlüftet, STB + MW 74,83 0,198 1,0 Tür gg unbeheizt 4,40 1,400 0,7 Trennwand gg Garagenaufzug, STB + MW 50,00 0,318 0,8 Trennwand gg Unbeheizt, STB + GK-VS 61,60 0,569 0,7 1.086,12 St Wohnen 179/137 43,74 0,870 1,0 Wohnen 179/137 7,29 0,870 1,0 Wohnen 179/137 7,29 0,870 1,0 Wohnen 179/137 7,29 0,870 1,0 Wohnen 179/152 16,26 0,870 1,0 Wohnen 179/152 16,26 0,870 1,0 Wohnen 179/231 32,88 0,830 1,0 TI10,67 St, 45° geneigt DFF Wohnen 114/160 9,10 0,900 1,0 7d-Ost Wohnen 110/240 2,75 0,790 1,0 Wohnen 179/231 28,77 0,830 1,0 Wohnen 179/231 28,77 0,830 1,0 Wohnen 179/231 28,77 0,830 1,0 Wohnen 137/125 13,55 0,870 1,0 Wohnen 137/125 13,55 0,870 1,0 Wohnen 137/125 14,43 0,860 1,0 Wohnen 219/231 15,09 0,800 1,0 Wohnen 137/110 29,28 0,870 1,0 Wohnen 110/217 2,57 0,810 1,0 Wohnen 110/217 2,57 0,810 1,0 Wohnen 110/217 2,88 0,880 1,0

Süd-Os	st, 45° geneigt				
.F401	DFF Wohnen 114/160	10,92	0,900	1,0	9,83
		10,92			9,83
Süd-W	est				
.F201	Wohnen 179/137	9,72	0,870	1,0	8,46
.F201	Wohnen 179/137	2,43	0,870	1,0	2,11
.F210	Wohnen 219/231	10,06	0,800	1,0	8,05
.F213	Wohnen 113/231	5,20	0,840	1,0	4,37
.F216	Wohnen 234/231	5,40	0,800	1,0	4,32
		32,81			27,31
West					
.F102	TRH-Portal 140/252	3,52	1,620	1,0	5,70
.F206	Wohnen 179/231	16,44	0,830	1,0	13,65
.F216	Wohnen 234/231	21,60	0,800	1,0	17,28
		41,56			36,63
West-N	lord-West				
.F214	Wohnen 138/160	8,84	0,900	1,0	7,96
.F215	Wohnen 54/111	0,60	1,000	1,0	0,60
		9,44			8,56
Nord-W	<i>l</i> est				
.F201	Wohnen 179/137	19,44	0,870	1,0	16,91
.F210	Wohnen 219/231	5,03	0,800	1,0	4,02
.F213	Wohnen 113/231	15,60	0,840	1,0	13,10
		40,07			34,03
Horizo	ntal				
D01	Warmdach EPS, Terrasse	63,00	0,185	1,0	11,66
D02	Sargdeckel Blechdeckung	439,98	0,170	1,0	74,80
F06a	Decke über Außenluft, EPS, Parkett	8,00	0,176	1,0	1,41
F06b	Decke über Außenluft, MW, Parkett	4,60	0,183	1,0	0,84
.F5	Lichtkuppel	1,00	2,000	1,0	2,00
F07a	Decke über Garageaufzug, Parkett	36,00	0,211	0,8	6,08
F08a	Decke über Garage, Parkett	92,00	0,175	0,8	12,88
F09a	Decke über Unbeheizt, Parkett	337,00	0,241	0,7	56,85
-		981,58			166,52

Summe **2.436,60**

... Leitwertzuschlag für linienformige und punktförmige Wärmebrücken

Leitwerte über Wärmebrücken

Wärmebrücken pauschal	69.61 W/K

Leitwerte

GZ 13135 Wimmergasse 17 (AF) - Wohnen

... über Lüftung

Lüftungsleitwert

Fensterlüftung 699,27 W/K

Lüftungsvolumen VL = 5.141,76 m3Luftwechselrate n = 0,40 1/h Wirksame Wärmespeicherfähigkeit des Gebäudes

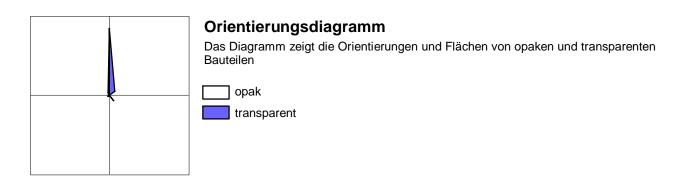
mittelschwere Bauweise

Interne Wärmegewinne

		qi =	3,75 W/m2			
	e Wärmegewinne ente Bauteile	Anzahl	Summe Ag m2	Fs -	g -	A trans,h m2
Nord-C	Ost					
.F201	Wohnen 179/137	18	27,99	0,75	0,490	9,07
.F201	Wohnen 179/137	3	4,66	0,75	0,490	1,51
.F201	Wohnen 179/137	3	4,66	0,75	0,490	1,51
.F202	Wohnen 179/179	1	2,27	0,75	0,490	0,73
.F205	Wohnen 179/152	6	10,40	0,75	0,490	3,37
.F206	Wohnen 179/231	8	23,01	0,75	0,490	7,46
200	Weiling. 176/201		73,02	0,10	0,100	23,67
Nord C	Oct 4F° consist					
.F401	Ost, 45° geneigt DFF Wohnen 114/160	5	6,56	0,75	0,400	1,73
	2		6,56	0,. 0	3, . 3 3	1,73
Ost-No	ord-Oet					
.F203	Wohnen 110/240	1	2,06	0,75	0,490	0,66
.F203	Wollien 110/240	<u> </u>	2,06	0,75	0,490	0,66
0".1.0	-4		ŕ			ŕ
Süd-O 9	TRH-Portal 171/252	1	2,79	0,75	0,600	1,10
.F204	Wohnen 84/84	1	0,36	0,75	0,490	
.F204	Wohnen 179/231	7	20,13	0,75	0,490	0,11 6,52
.F207	Wohnen 137/125	5	8,67	0,75	0,490	2,81
.F208	Wohnen 318/142	3	9,09	0,75	0,490	2,94
.F209	Wohnen 137/110	12	18,44	0,75	0,490	5,97
.F210	Wohnen 219/231	3	11,16	0,75	0,490	3,61
.F211	Wohnen 113/217	1	1,85	0,75	0,490	0,59
.F212	Wohnen 104/137	2	1,72	0,75	0,490	0,56
212	Wolffield (10)		74,25	0,70	0,100	24,27
Süd-O	st, 45° geneigt					
.F401	DFF Wohnen 114/160	6	7,87	0,75	0,400	2,08
			7,87	0,. 0	3, . 3 3	2,08
Süd-W	est					
.F201	Wohnen 179/137	4	6,22	0,75	0,490	2,01
.F201	Wohnen 179/137	1	1,55	0,75	0,490	0,50
.F210	Wohnen 219/231	2	7,44	0,75	0,490	2,41
.F213	Wohnen 113/231	2	3,43	0,75	0,490	1,11
0		_	3, 13	٥,. ٥	3, 100	
ΔrchiDL	HYSIK 10.0.0-096 - lizenziert für DI Gerhard Birnbauer		I/I	ERN+I		14
AIUIIIFT	THOIR TO.O.O-030 - IIZGIIZIGIL IUI DI GEITIAIU DIITIDAUEI		NI	_r<1V+1	U	9.06.2016

Transpare	ente Bauteile	Anzahl	Summe Ag m2	Fs -	g -	A trans,h m2
.F216	Wohnen 234/231	1	3,94	0,75	0,490	1,27
			22,59			7,32
West						
.F102	TRH-Portal 140/252	1	2,53	0,75	0,600	1,00
.F206	Wohnen 179/231	4	11,50	0,75	0,490	3,73
.F216	Wohnen 234/231	4	15,76	0,75	0,490	5,11
			29,81			9,84
West-N	lord-West					
.F214	Wohnen 138/160	4	5,21	0,75	0,490	1,69
.F215	Wohnen 54/111	1	0,25	0,75	0,490	0,08
			5,47			1,77
Nord-W	Vest					
.F201	Wohnen 179/137	8	12,44	0,75	0,490	4,03
.F210	Wohnen 219/231	1	3,72	0,75	0,490	1,20
.F213	Wohnen 113/231	6	10,29	0,75	0,490	3,33
			26,45			8,57
Horizoi	ntal					
.F5	Lichtkuppel	1	0,80	1,00	0,490 0,600 0,490 0,490 0,490 0,490	0,35
			0,80			0,35

	Aw	Qs, h
	m2	kWh/a
Nord-Ost	110,67	11.740
Nord-Ost, 45° geneigt	9,10	1.332
Ost-Nord-Ost	2,75	383
Süd-Ost	111,58	18.809
Süd-Ost, 45° geneigt	10,92	2.315
Süd-West	32,81	5.675
West	41,56	6.485
West-Nord-West	9,44	1.018
Nord-West	40,07	4.253
Horizontal	1,00	388
	369,90	52.403



Strahlungsintensitäten

Wien-Margareten, 175 m

Wien Margareten, 170 m						
	S	SO/SW	O/W	NO/NW	N	Н
	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2	kWh/m2
Jan.	34,64	27,87	17,19	11,98	11,46	26,05
Feb.	55,64	45,65	29,96	20,92	19,49	47,55
Mär.	76,24	67,31	51,09	34,06	27,57	81,10
Apr.	80,88	79,72	69,33	51,99	40,44	115,55
Mai	90,17	94,92	91,76	72,77	56,95	158,20
Jun.	80,40	90,05	91,66	77,19	61,10	160,81
Jul.	82,14	91,80	93,41	75,69	59,59	161,06
Aug.	88,41	91,21	82,79	60,34	44,90	140,33
Sep.	81,56	74,68	59,94	43,23	35,37	98,27
Okt.	68,49	57,81	40,21	26,39	23,25	62,83
Nov.	38,34	30,55	18,45	12,68	12,10	28,82
Dez.	29,73	23,36	12,74	8,68	8,30	19,31