

## Top 1



01 VORRAUM	15,56 m <sup>2</sup>
02 FLUR	1,30 m <sup>2</sup>
03 WOHNKÜCHE	51,79 m <sup>2</sup>
04 ZIMMER	13,08 m <sup>2</sup>
05 ZIMMER	12,92 m <sup>2</sup>
06 ZIMMER	13,03 m <sup>2</sup>
07 BÜRO	10,45 m <sup>2</sup>
08 SCHRANKRAUM	7,95 m <sup>2</sup>
09 BAD 1	10,37 m <sup>2</sup>
10 BAD 2	5,40 m <sup>2</sup>
11 WC 1	1,86 m <sup>2</sup>
12 WC 2	1,27 m <sup>2</sup>
13 AR	3,02 m <sup>2</sup>

WFL 148,00 m<sup>2</sup>

14 TERRASSE 1	13,50 m <sup>2</sup>
15 TERRASSE 2	12,80 m <sup>2</sup>
16 GARTEN	120 m <sup>2</sup>

FREIFLÄCHE 146,30 m<sup>2</sup>

Exklusive Vermarktung durch:



Powered by:  
Dr. Vospernik Immobilien GmbH

**Doris Mochty**  
Immobilienmaklerin  
+43 (0) 664 30 15 099  
mochty@immovos.at  
www.immovos.at