



## ← Erdgeschoss

Eingang / Garderobe	14,45m <sup>2</sup>
WC	2,11m <sup>2</sup>
Arbeitszimmer	11,70m <sup>2</sup>
Flur	5,42m <sup>2</sup>
Kochen / Essen	26,55m <sup>2</sup>
Wohnen	25,74m <sup>2</sup>
<hr/>	
Terrasse (50%)	20,00m <sup>2</sup>
<hr/>	
Gesamt EG	105,97m <sup>2</sup>

## Bebauungsmöglichkeit Grundstück

andere Kombinationen -Haus zu Grundstück- sind auf Nachfrage möglich

**rattmann wohnbau**  
GmbH & Co. Baubetreuungs-KG