

Ver sicherungskammer Bayern, 80530 München  
PREMIUMADDRESS  
P 01 2FF1 AFE0 2D 7010 0CC7  
DV09.23 0,85 Deutsche Post



\*K4000\*23074029\*0727\*65740\*2708\*

Ihr Betreuer:  
Bayerische Vers.kammer  
Landesbrand Kundenservice GmbH  
Drei-Kronen-Gasse 3  
93047 Regensburg  
Telefon: +49 941 5850429  
E-Mail: info-gs-Regensburg@vkb.de

304742 / 910000 / P1

September 2023

**Beitragsrechnung**  
**Versicherungsnummer**  
**Versicherungsnehmer**  
**Versicherungsort**  
**Zahlungswweise**

**Gebäudebrandversicherung nach ABB**  
**B5-310-0641**

93176 Beratzhausen, Wassergasse 5  
jährlich

Sehr geehrte Frau Wolter,

heute erhalten Sie Ihre aktuelle Beitragsrechnung zu Ihrer Gebäudeversicherung. Wenn es um Ihr Eigentum geht, sind Sie bei der Versicherungskammer Bayern in den besten Händen. Wir kümmern uns um das nötige Stück Sicherheit und sorgen dafür, dass Sie stets optimal versichert sind.

Risiko	Nettobeitrag	Teilzahlungs- zuschlag	Steuer	Brutto- beitrag	Fälligkeit
	Euro	Euro 1)	Euro	Euro 2)	
Feuer 3)	89,40	0,00	11,80	101,20	01.10.2023
<b>Gesamt</b>				<b>101,20</b>	

- 1) 3 % bei halbjährlicher / 5 % bei vierteljährlicher Zahlungsweise.
- 2) Vorangegangene Beitragsforderungen und -gutschriften sind hier nicht berücksichtigt.
- 3) Die Versicherungssteuer beträgt 22,00 % aus 60,00 % des Nettobeitrags einschließlich Teilzahlungszuschlag, soweit vorhanden.

Bitte überweisen Sie den fälligen Beitrag mit beigefügtem Überweisungsträger.

Der Hebesatz beträgt 3,22.  
Derzeitige Richtzahl für Gebäude 26,90.  
Derzeitige Gesamtversicherungssumme: 739.800 Euro.

Von Haus aus sicher: Mit der Beitragserhöhung ab dem 01.10.2023, stellen wir sicher, dass Ihr Haus auch in Zukunft zum Neuwert versichert ist. In den letzten Monaten hat sich die Preissteigerung im Bausektor besonders bemerkbar gemacht. Im Jahr 2022 gab es eine so starke Steigerung, wie in den letzten 52 Jahren nicht mehr. Allein bei den Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten erhöhten sich die Preise um 19,4 % (Quelle: Statistisches Bundesamt, Pressemitteilung Nr. 288 vom 8. Juli 2022). Wir wollen auch in Zukunft weiterhin Ihr verlässlicher Partner sein. Weitere Informationen zum Thema Indexanpassung finden Sie unter [www.vkb.de/indexanpassung](http://www.vkb.de/indexanpassung).

Der vereinbarte Dauernachlass ist berücksichtigt.

Um Ihnen einen zeitgemäßen Versicherungsschutz zu bieten, überprüfen wir regelmäßig unsere Leistungen und passen sie an die aktuellen Gegebenheiten an. Mit unserem FeuerMax haben bereits viele Kunden ihre bestehende Gebäude-Brandversicherung ergänzt. Genießen auch Sie zukünftig verbesserten Schutz sowie besondere Zusatzleistungen.

Weitere Informationen und die Möglichkeit zum direkten Abschluss des FeuerMax finden Sie hier:  
<https://service.vkb.de/feuermax/>  
Ihr aktueller jährlicher Grundbeitrag für die ABB-Gebäude-Brandversicherung ist: 79,80 Euro.

*bez 24/10/23  
+ Abs. sendend per  
Mail m. Abschnit*

Versicherungskammer Bayern, 80530 München

**PREMIUMADRESS**

**P** 01 2FF1 AFE0 2D 7010 OCDE  
DV 09.23 0,85 Deutsche Post 

\*K4000\*23074029\*0727\*85741\*2709\*

Ihr Betreuer:  
Bayerische Vers.kammer  
Landesbrand Kundenservice GmbH  
Drei-Kronen-Gasse 3  
93047 Regensburg  
Telefon: +49 941 585040

304742 / 910000 / P957

September 2023

**Beltragsrechnung  
Versicherungsnummer  
Versicherungsnehmer  
Versicherungsort  
Zahlungsweise**

**Wohngebäudeversicherung VGB 2008 Optimal  
I W-975-3513**

93176 Beratzhausen, Wassergasse 5  
jährlich

Sehr geehrte Frau Wolters,

heute erhalten Sie Ihre aktuelle Beitragsrechnung zu Ihrer Gebäudeversicherung. Wenn es um Ihr Eigentum geht, sind Sie bei der Versicherungskammer Bayern in den besten Händen. Wir kümmern uns um das nötige Stück Sicherheit und sorgen dafür, dass Sie stets optimal versichert sind.

Risiko	Nettobeitrag Euro	Teilzahlungs- zuschlag Euro 1)	Steuer Euro	Brutto- beitrag Euro 2)	Fälligkeit
weitere Elementarschäden 3)	150,40	0,00	28,58	178,98	01.10.2023
<b>Gesamt</b>				<b>178,98</b>	

- 1) 3 % bei halbjährlicher / 5 % bei vierteljährlicher Zahlungsweise.
- 2) Vorangegangene Beitragsforderungen und -gutschriften sind hier nicht berücksichtigt.
- 3) Die Versicherungsteuer beträgt 19,00 % aus 100,00 % des Nettobeitrags einschließlich Teilzahlungszuschlag, soweit vorhanden.

Bitte überweisen Sie den fälligen Beitrag mit beigefügtem Überweisungsträger.

*best 26.10.23*

Für die Beitragsberechnung wurde der derzeit gültige Anpassungsfaktor von 24,06 berücksichtigt. Dieser vom Statistischen Bundesamt ermittelte Wert spiegelt die Preisentwicklung auf dem Baumarkt (Baukosten/Tariflöhne) wider. Der Faktor sichert als Grundlage der gleitenden Neuwertversicherung die gleichwertige Wiederherstellung des Gebäudes im Schadenfall. So passt sich - zu Ihren Gunsten - unsere Haftung jährlich an die Baupreisentwicklung an.

Von Haus aus sicher: Mit der Beitragserhöhung ab dem 01.01.2023, stellen wir sicher, dass Ihr Haus auch in Zukunft zum Neuwert versichert ist. In den letzten Monaten hat sich die Preissteigerung im Bausektor besonders bemerkbar gemacht. Im Jahr 2022 gab es eine so starke Steigerung, wie in den letzten 52 Jahren nicht mehr. Allein bei den Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten erhöhten sich die Preise um 19,4 % (Quelle: Statistisches Bundesamt, Pressemitteilung Nr. 288 vom 8. Juli 2022). Die jeweils gültigen Faktoren werden jährlich vom Gesamtverband der Deutschen Versicherungswirtschaft (GDV) veröffentlicht und finden bei allen Gebäudeversicherungen der Versicherungsbranche in Deutschland Anwendung. Wir wollen auch in Zukunft weiterhin Ihr verlässlicher Partner sein. Weitere Informationen zum Thema Indexanpassung finden Sie unter [www.vkb.de/indexanpassung](http://www.vkb.de/indexanpassung).

Der vereinbarte Dauernachlass ist berücksichtigt.

**Möchten Sie beraten werden?** Egal ob es darum geht, Ihr Haus komplett zu versichern oder Ihren Besitz vor den Folgen des Klimawandels zu schützen: Wir bieten Ihnen die gesamte Bandbreite an möglichen Kontaktarten an: Ob telefonisch, per Online-Beratung oder persönlich bei Ihnen - Sie entscheiden, welcher Weg Ihnen der liebste ist. Sie erreichen uns unter den genannten Kontaktdaten.

**Wir kümmern uns um das nötige Stück Sicherheit und sind im Schadenfall immer für Sie da:**  
Schadenhotline Telefon 0800 62366236 national - kostenfrei, +49 89 6236-6236 national/international  
E-Mail [schaden@vkb.de](mailto:schaden@vkb.de).