

Formblatt Wohnflächenberechnung

§§ 1 ff. Wohnflächenverordnung

Bauvorhaben: Energetische Sanierung und Einbau von 2 Dachgauben in das Mehrfamilienwohnhaus mit bestehender Teil
Baugrundstück/Gemarkung/Flur-Nr.: Kösching, Wolfdrossel 23, Kösching, 4704/21
Bauherr: AWA Projekt GmbH, Am Wald 3 A, 85354 Freising
Bezeichnung der Wohnung (Lfd. Nr., Geschoss/Lage): EG

Bezeichnung der Räume	Grundfläche(n) /. Abzugsfläche(n)	Ermittelte Grundflächen in qm
Wohnen	5,085 x 5	25,43
Schlafen	5 x 5	25,00
Speis	2,86 x 1,20	3,43
Essen/Kochen	4,81 x 2,855	13,73
Diele	4,6 x 2,51	11,55
Bad	3,5 x 2,28	7,98
Kind	4,81 x 2,50	12,02
WC	2,45 x 1,20	2,94
Terrasse	10,50 x 2,41 / 2	12,65
		Summe
		114,73
<input type="checkbox"/> Abzug von _____ % für _____		
		Summe der anrechenbaren Wohnfläche

Im Gebäude sind insgesamt 1 Wohnung 2 Wohnungen mehr als 2 Wohnungen

Die Wohnung ist abgeschlossen nicht abgeschlossen

Zur Wohnung gehören **2** Stellplätze/Garagen

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------