



KASKADENPARK

HAMBURG

WE B10.2.72 Ansichten



Ansicht Nord M 1:200



Ansicht Süd M 1:200



B10
WE 68-82



WE B10.2.72

2. Obergeschoss

Maisonette – 5½ Zimmer

1 Berechnung der Wohnfläche

Nr.	Raumbezeichnung	Wohnfläche [m ²] nach WoFl-Verordnung	Grundfläche [m ²] wahre Fläche
WE B10.2.72			
B10.CRM.2.72.1	Flur 1	12,05	12,05
B10.CRM.2.72.2	Abstellraum	2,11	2,11
B10.CRM.2.72.3	Ankleide	7,14	7,14
B10.CRM.2.72.4	Eltern	12,45	12,45
B10.CRM.2.72.5	Bad	9,42	9,42
B10.CRM.2.72.6	Kind 1	12,55	12,55
B10.CRM.2.72.7	Kind 2	13,23	13,23
B10.CRM.3.72.8	Flur 2	5,44	5,44
B10.CRM.3.72.9	Wohnen	26,40	26,40
B10.CRM.3.72.10	Dusche	6,84	6,84
B10.CRM.3.72.11	Küche/Essen	17,00	17,00

Summe Wohnfläche	124,62	124,62
------------------	---------------	--------

Fläche Freisitz (Outdoorflächen)

B10.CRM.3.72.12	Balkon Süd	2,85	5,70
B10.CRM.3.72.13	Dachterrasse Ost	13,99	27,98

Summe Wohnfläche (inkl. Freisitz)	141,45	158,29
--	---------------	--------

2 Berechnung der Nutzfläche (außerhalb der Wohneinheit)

B06.-1.B10.72	Abstellraum	4,91
---------------	-------------	------

Summe WE Gesamt	163,20
------------------------	---------------

Der Wohneinheit ist der Stellplatz Nr. 72 zugewiesen.

B10
WE 68-82

