

Gehört zur Baugenehmigung
 Nr. 560/22...
 STADT VIERSEN
 Die Bürgermeisterin
 - Bauaufsicht -
 Viersen, den 20. APR. 2023
 im Auftrag

Projekt **Neubau eines Mehrfamilienhauses**
 Gladbacher Straße 489-491 in 41747 Viersen

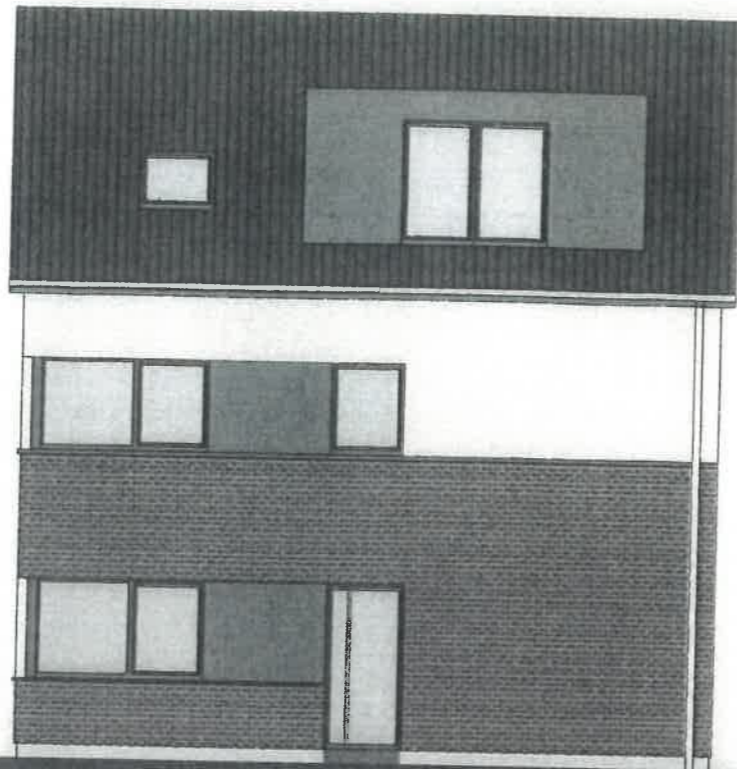
Bauherr **Eheleute Thomas & Ines Haas**
 Haiderfeld Straße 28
 41063 Mönchengladbach

Lucas Haas

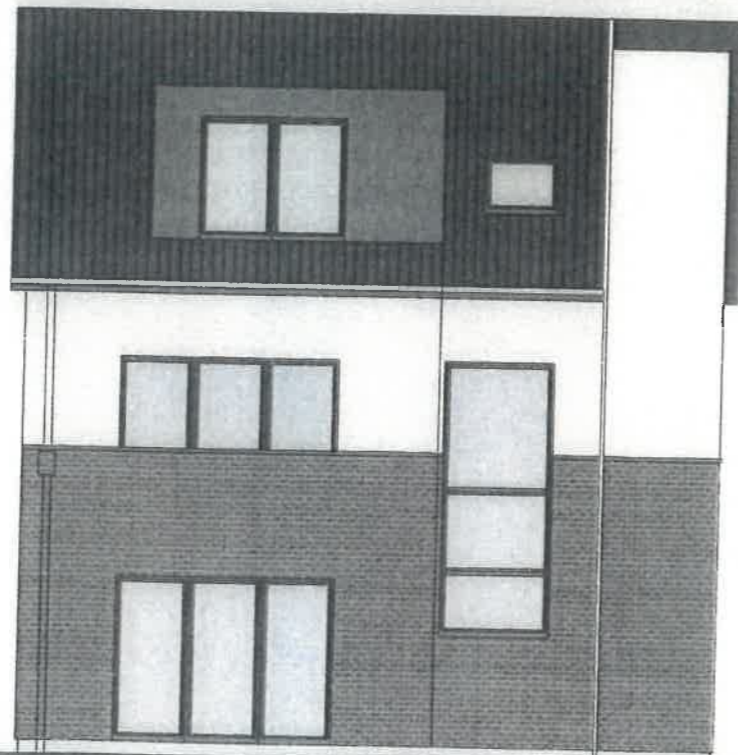
Gerighausen
Architektur
 www.architekt-gerighausen.de
 An der Renne 4a
 41812 Erkelenz
 Tel.: 02431 / 9026795
 Fax.: 02431 / 9026794
 mobil: 0173/6760978
 home: www.architekt-gerighausen.de



Erdgeschoss				
Masstab	Projektnr.	Plan erstellt am	von	Format
1:100	21-230	11.03.2022	RG/MG	A3
Planer	Phase	Zeichnungsnummer	Index	
RG	01	01		



OK First = +10.00/+54.00 ÜNH
 +8.97/+52.97 ÜNH
 Traufe +7.00/+51.00 ÜNH
 +6.00/+50.00 ÜNH | +5.85/+
 +3.00/+47.00 ÜNH | +2.85/+
 Gehweg +43.98.00 ÜNH | ±0.00/+44.00 ÜNH | -0.18/+



OK First = +10.00/+54.00 ÜNH
 +8.97/+52.97 ÜNH
 Traufe +7.00/+51.00 ÜNH
 +6.00/+50.00 ÜNH | +5.85/+49.85
 +3.00/+47.00 ÜNH | +2.85/+46.85
 Gehweg +43.98.00 ÜNH | ±0.00/+44.00 ÜNH | -0.18/+43.82

Gehört zur Baugenehmigung
 Nr. 500/22
 STADT VIERSEN
 Die Bürgermeisterin
 - Bauaufsicht -
 Viersen, den 20. APR. 2023
 im Auftrag

Projekt **Neubau eines Mehrfamilienhauses**
 Gladbacher Straße 489-491 in 41747 Viersen

Bauherr **Eheleute Thomas & Ines Haas**
 Haiderfeld Straße 28
 41063 Mönchengladbach

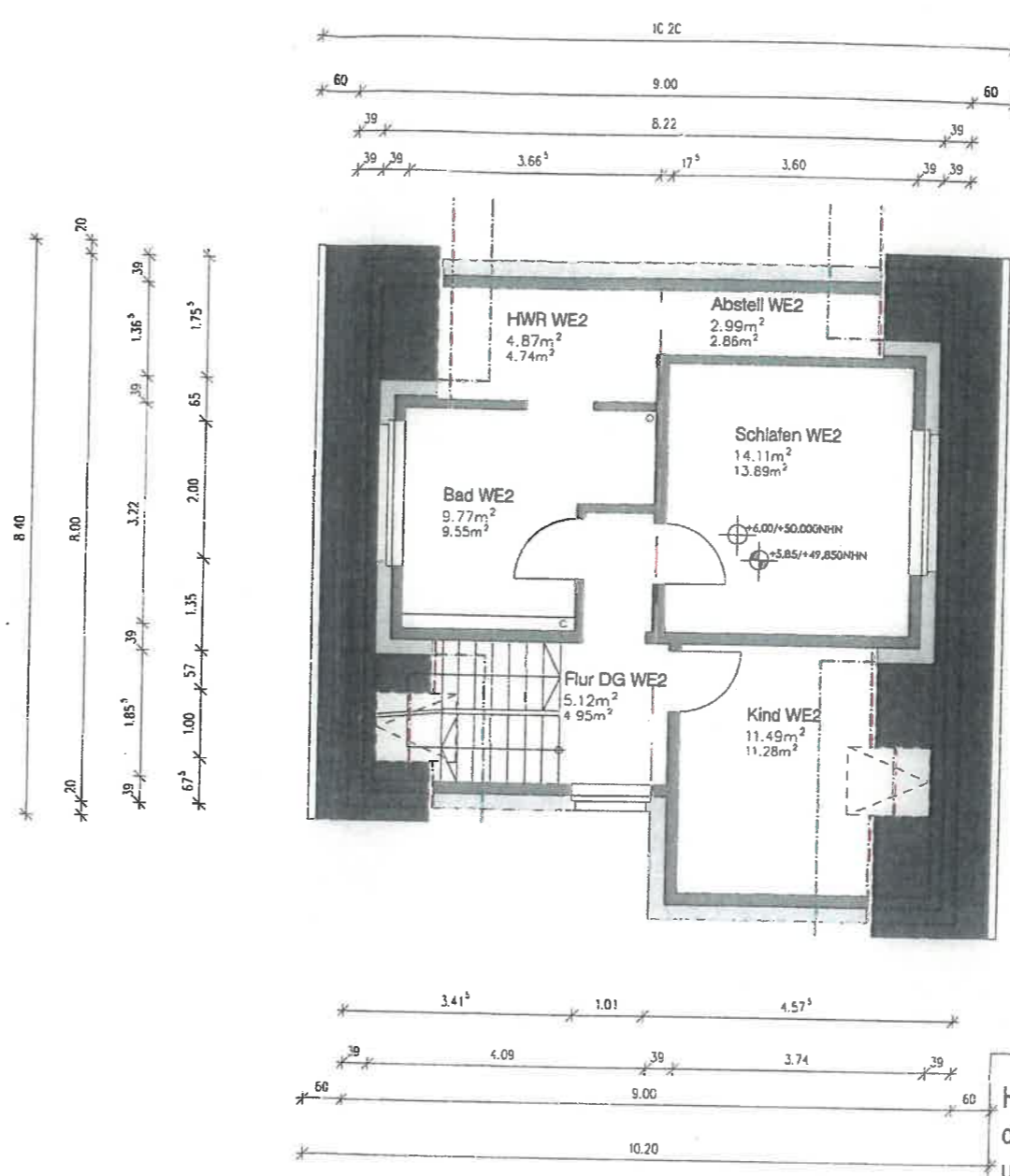
Thomas Haas

Gerighausen
Architektur
 www.architekt-gerighausen.de

An der Renne 4a
 41812 Erkelenz
 Tel.: 02431 / 9026795
 Fax.: 02431 / 9026794
 mobil: 0173/6760978
 home: www.architekt-gerighausen.de



Vorder- und Rückansicht				
Masstab	Projektnr.	Plan erstellt am	von	Format
1:100	21-230	15.12.2021	RG/MG	A3
Planer	Phase	Zeichnungsnummer		Index
RG	01	05		



Gehört zur Baugenehmigung
 Nr. 560/22 ...
 STADT VIERSEN
 Die Bürgermeisterin
 - Bauaufsicht -
 Viersen, den .. 20. APR. 2023
 im Auftrag

Hiermit bestätige ich für mich und meine Rechtsnachfolger,
 dass mir die Planung vorgelegt wurde,
 und ich der geplanten Bebauung zustimme.

Viersen,
 Peter Heinrich Paulessen
 Eigentümer Flurstück 63, Flur 124, Gemarkung Viersen

Dachgeschoss

Masstab	Projektnr.	Plan erstellt am	von	Format
1:100	21-230	11.03.2022	RG/MG	A3
Planer	Phase	Zeichnungsnummer		Index
RG	01	03		

Projekt **Neubau eines Mehrfamilienhauses**
 Gladbacher Straße 489-491 in 41747 Viersen

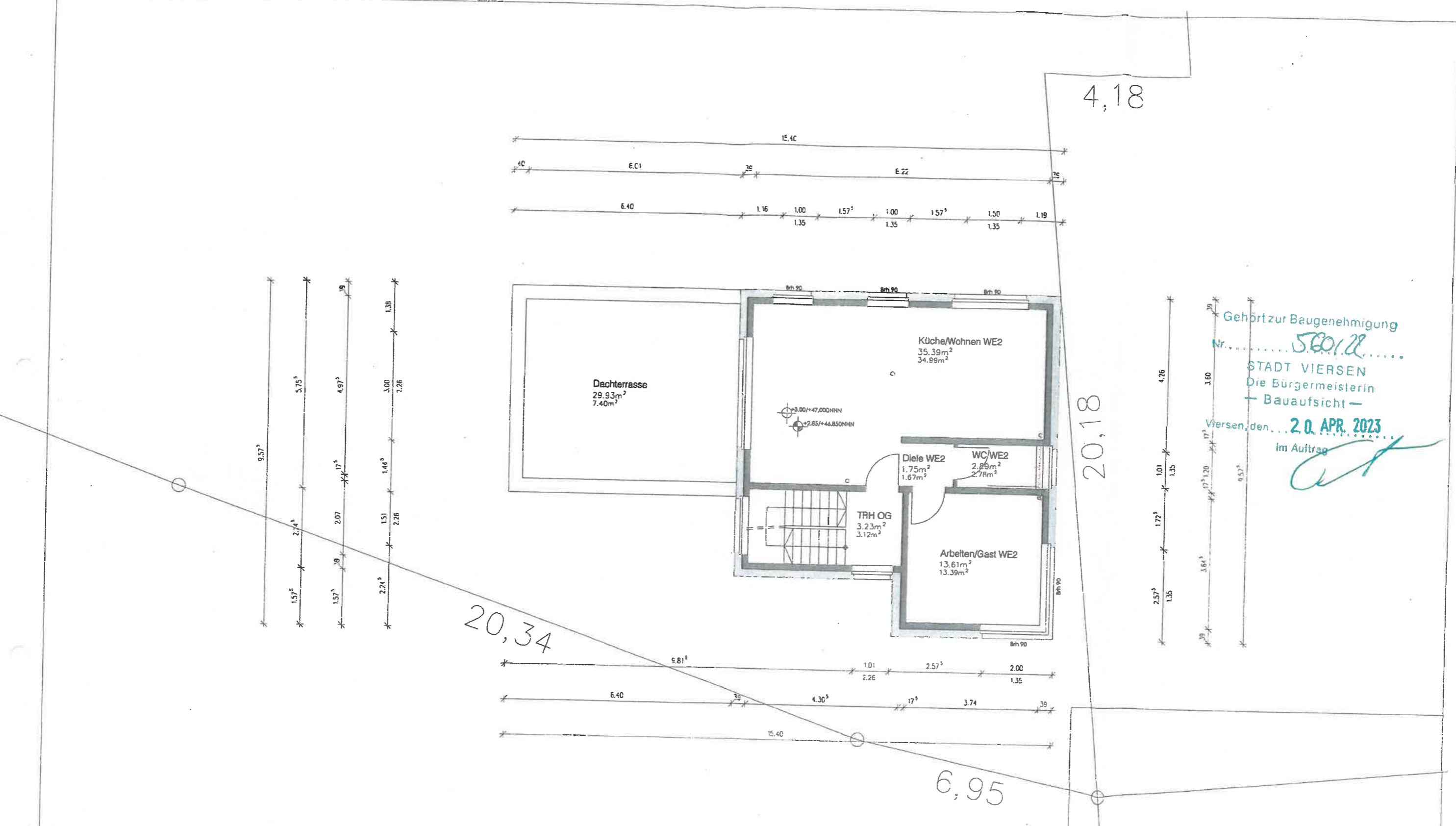
Bauherr **Eheleute Thomas & Ines Haas**
 Haiderfeld Straße 28
 41063 Mönchengladbach

Thomas Haas

Gerighausen
Architektur
 www.architekt-gerighausen.de

An der Renne 4a
 41812 Erkelenz
 Tel.: 02431 / 9026795
 Fax.: 02431 / 9026794
 mobil: 0173/6760978
 home: www.architekt-gerighausen.de





Gehört zur Baugenehmigung
 Nr. 560122
 STADT VIERSEN
 Die Bürgermeisterin
 - Bauaufsicht -
 Viersen, den 20. APR. 2023
 im Auftrag

Projekt **Neubau eines Mehrfamilienhauses**
 Gladbacher Straße 489-491 in 41747 Viersen

Bauherr **Eheleute Thomas & Ines Haas**
 Haiderfeld Straße 28
 41063 Mönchengladbach

Tom Haas

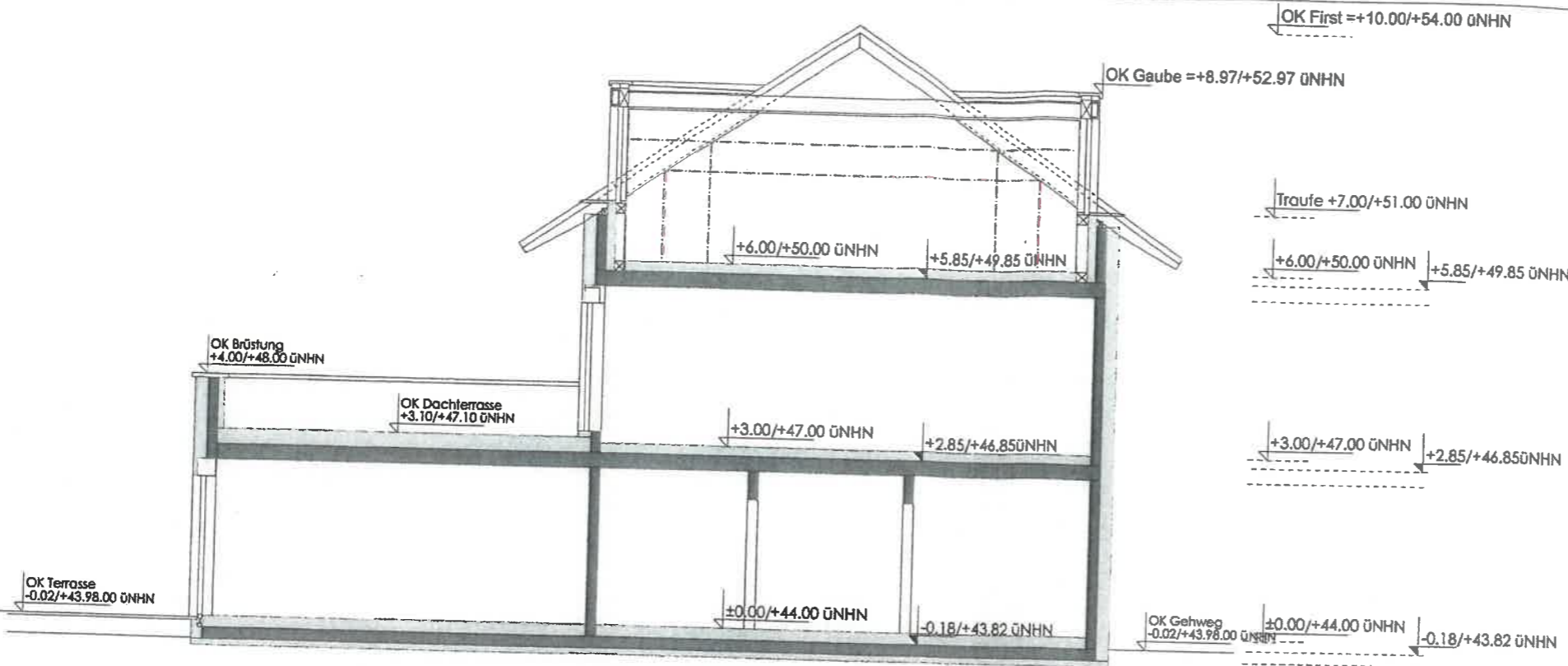
Gerighausen
Architektur
 www.architekt-gerighausen.de

An der Renne 4a
 41812 Erkelenz
 Tel.: 02431 / 9026795
 Fax.: 02431 / 9026794
 mobil: 0173/6760978
 home: www.architekt-gerighausen.de

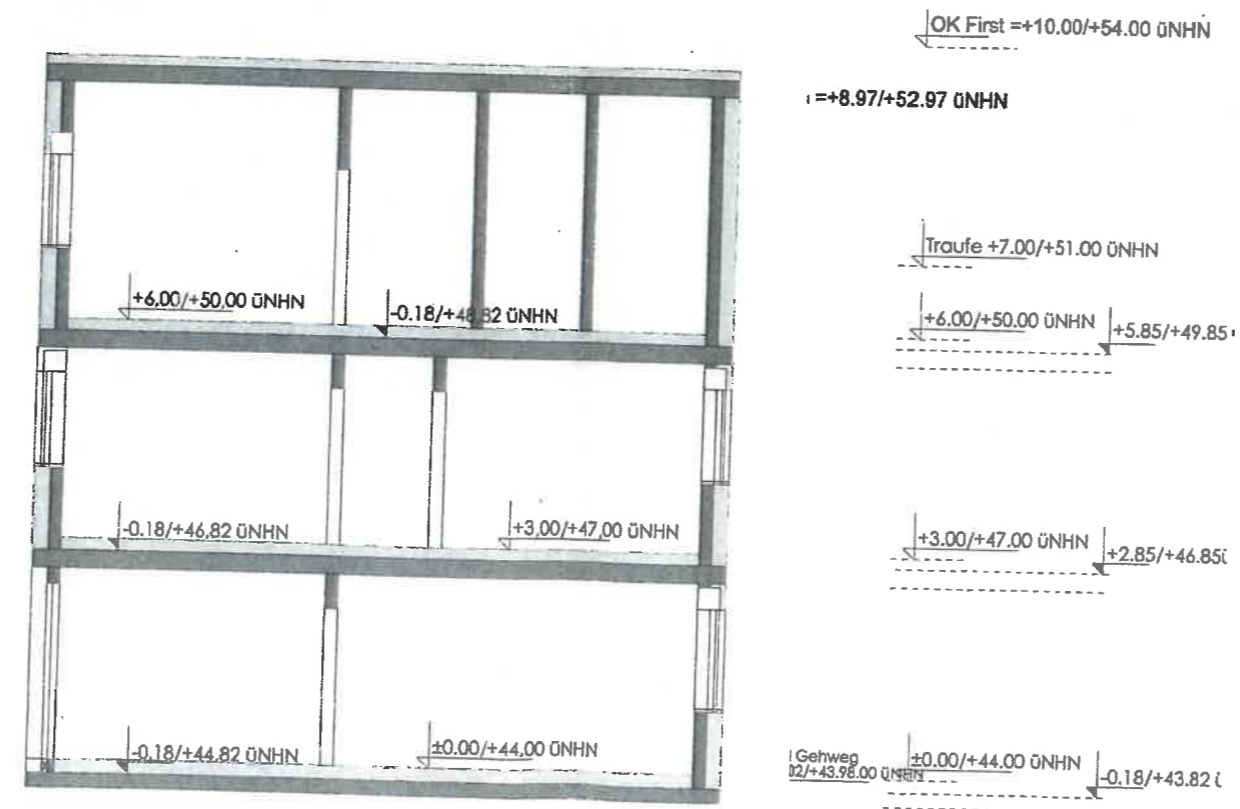
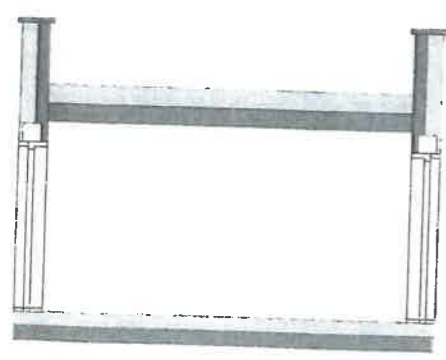


Obergeschoss

Masstab	Projektnr.	Plan erstellt am	von	Format
1:100	21-230	11.03.2022	RG/MG	A3
Planer	Phase	Zeichnungsnummer		Index
RG	01	02		



Gehört zur Baugenehmigung
 Nr. 560/22
 STADT VIERSEN
 Die Bürgermeisterin
 – Bauaufsicht –
 20. APR. 2023
 Viersen, den
 im Auftrag



Projekt **Neubau eines Mehrfamilienhauses**
 Gladbacher Straße 489-491 in 41747 Viersen

Bauherr **Eheleute Thomas & Ines Haas**
 Haiderfeld Straße 28
 41063 Mönchengladbach

Ines Haas

Gerighausen
Architektur
 www.architekt-gerighausen.de

An der Renne 4a
 41812 Erkelenz
 Tel.: 02431 / 9026795
 Fax.: 02431 / 9026794
 mobil: 0173/6760978
 home: www.architekt-gerighausen.de



Schemaschnitte

Masstab	Projektnr.	Plan erstellt am	von	Format
1:100	21-230	15.12.2021	RG/MG	A3
Planer	Phase	Zeichnungsnummer	Index	
RG	01	04		