

BEI DEN BUCHEN

W2

Wohnen am Wasserturm



Apartment

W-2 Apartment

3 Zimmer – ca. 83,4 m²

EG, barrierefrei

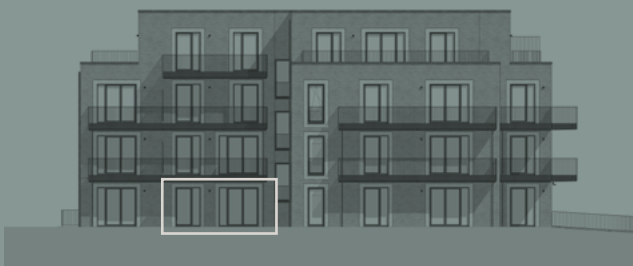
Buchenallee 5 – 22529 Hamburg

EG

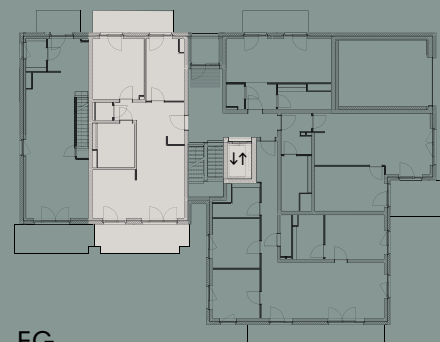
Wohnen & Kochen			ca. 35,0 m ²
Schlafen			ca. 14,8 m ²
Zimmer			ca. 11,0 m ²
Bad			ca. 8,6 m ²
Eingang			ca. 3,6 m ²
AR			ca. 1,6 m ²
Terrasse Ost	ca. 7,5 m ²	anger.	ca. 3,8 m ²
Terrasse West	ca. 12,6 m ²	anger.	ca. 5,0 m ²

Sondernutzungsfläche
(inkl. Terrasse West) ca. 65 m²

Anrechnung: alle Terrassen, Dachterrassen
und Balkone mit 50 % berücksichtigt bis 10 % der
Wohnfläche, darüber hinaus zu 25 %



Ansicht West



EG

EG



- AHD abgehängte Decke
- HK Heizkörper
- HKV/ELT Heizkreisverteiler/Elektroverteilung

1 M 2 M
DARSTELLUNG 1:100



Hinweise / Haftungsausschluss

Möbel, Einbauschränke und Küche sind nicht im Lieferumfang enthalten, die Darstellung erfolgt beispielhaft. Der Ausbau der Bäder erfolgt gemäß der Baubeschreibung. Die Flächen von Terrassen, Dachterrassen und Balkonen werden mit 50 % der Gesamtnutzfläche angerechnet bis maximal 10 % der innenliegenden Wohnfläche, darüber hinaus zu 25 %. Rechtsgrundlage ist allein der notariell beurkundete Kaufvertrag.

Kontakt

Buchenallee
Projektentwicklungsgesellschaft mbH & Co. KG
Holzdamm 14
20099 Hamburg

T +49 40-300 85 66 55

E buchenallee@urbanspace.eu

W urbanspace.eu

