


ENERGIEAUSWEIS Zusammenfassung

Gültig bis: 27.01.2036

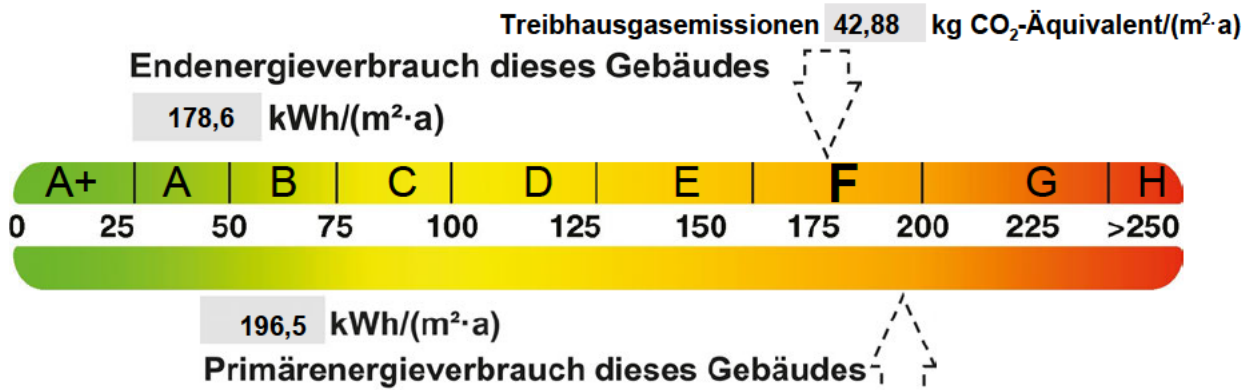
Registriernummer: SH-2026-006182163

Info

Gebäude

Gebäudetyp	Einfamilienhaus		
Adresse	25451 Quickborn, [REDACTED]		
Gebäudeteil			
Baujahr Gebäude	1963	(Gebäude erfüllt die Anforderungen der WSchV 1977)	
Baujahr Wärmeerzeuger	1989		
Anzahl Wohnungen	1		
Gebäudenutzfläche (A _N)	114 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> nach § 82 GEG aus der Wohnfläche ermittelt	
Wesentliche Energieträger für Heizung	Erdgas H		
Wesentliche Energieträger für Warmwasser	Erdgas H		
Erneuerbare Energien	Art:	Verwendung:	
Art der Lüftung	<input checked="" type="checkbox"/> Fensterlüftung <input type="checkbox"/> Schachtlüftung	<input type="checkbox"/> Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung <input type="checkbox"/> Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung	
Art der Kühlung	<input type="checkbox"/> Passive Kühlung <input type="checkbox"/> Gelieferte Kälte	<input type="checkbox"/> Kühlung aus Strom <input type="checkbox"/> Kühlung aus Wärme	
Inspektionspflichtige Klimaanlage	Anzahl:	Nächstes Fälligkeitsdatum der Inspektion:	
Anlass der Ausstellung des Energieausweises	<input type="checkbox"/> Neubau <input type="checkbox"/> Vermietung/Verkauf	<input type="checkbox"/> Modernisierung <input checked="" type="checkbox"/> Sonstiges (freiwillig) (Änderung/Erweiterung)	

Energieverbrauch



Energieverbrauch des Gebäudes [Pflichtangabe in Immobilienanzeigen]

178,6 kWh/(m²·a)

Aussteller (mit Anschrift und Berufsbezeichnung) Energieausweis erstellt von:

Ilona Fries M. Sc. (Architektur)

Zehntweg 12
97218 Gerbrunn

Ausstellungsdatum 27.01.2026

Diese Zusammenfassung zur Verwendung in Inseraten ersetzt nicht die Vorlage des kompletten Energieausweises nach § 80 (4) GEG bei Besichtigung, Verkauf, Vermietung, Verpachtung oder Leasing der Immobilie.



Unterschrift des Ausstellers