



Servizi d'Ingegneria

DEGLI INNOCENTI ing. Sergio
C.F. DGLSRG64D09L424X
P.IVA 00930640321
v. F. Severo, 86
34127 Trieste
cell. 335.5280825
email: studiosi.ts@gmail.com

-  Progettazione civile
-  Progettazione impiantistica
-  Progettazione strutturale
-  Direzione lavori
-  Topografia
-  Stime e perizie
-  Sicurezza cantieri
-  Sicurezza sul lavoro
-  Ambiente, Mappature amianto rumore, valutazioni rischi
-  Formazione

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

RELATIVO ALL'ALLOGGIO (SUB 1) SITO IN FRAZIONE AURISINA, 153/D, A DUINO AURISINA

Opera/codice Regione FVG

Data di rilascio

2020/1150/06
Id: 3200100022022

25/11/2022

Il tecnico incaricato:

ING. Sergio DEGLI INNOCENTI

Visto il proprietario:



Inquadramento geografico



ICMQ

Via G. Da Castella, 10
20124 Milano
CERTIFICAZIONE DEL PERSONALE



VALUTATORE IMMOBILIARE - livello base

Sergio Degli Innocenti

Certificato n° 17-04166

Data di emissione: 16/02/2017

Data di scadenza: 16/02/2023

In conformità alla norma UNI 11656:2014
e alla Pratica di Riferimento UNI/ENR 19:2016

Il Direttore Generale
ICMQ Sp.A.



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

**E.1(1) abitazioni adibite a residenza
con carattere continuativo**

Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 1

- Nuova costruzione
 Passaggio di proprietà
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro: _____

Dati identificativi



Regione: **FRIULI-VENEZIA GIULIA**
Comune: **DUINO AURISINA**
Indirizzo: **frazione Aurisina 153/D**
Piano: **T/S1**
Interno: **0**
Coordinate GIS: **13.655484 45.750298**

Zona climatica: **E**
Anno di costruzione: **1988**
Superficie utile riscaldata (m²): **173.57**
Superficie utile raffrescata (m²): **0.00**
Volume lordo riscaldato (m³): **590.04**
Volume lordo raffrescato (m³): **0.00**

Comune catastale	DUINO-AURISINA				Sezione	A	Foglio	4	Particella	441
Subalterni	da	1	a	1	da	a	da	a	da	a
Altri subalterni										

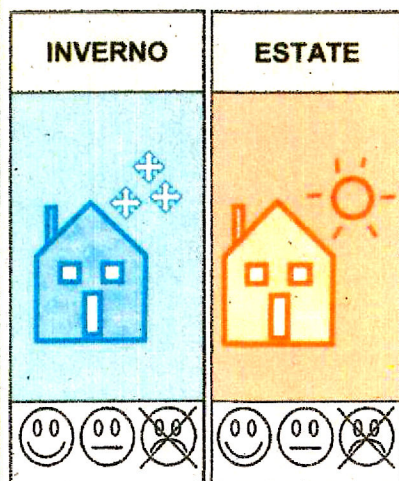
Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
 Climatizzazione estiva
 Ventilazione meccanica
 Prod. acqua calda sanitaria
 Illuminazione
 Trasporto di persone o cose

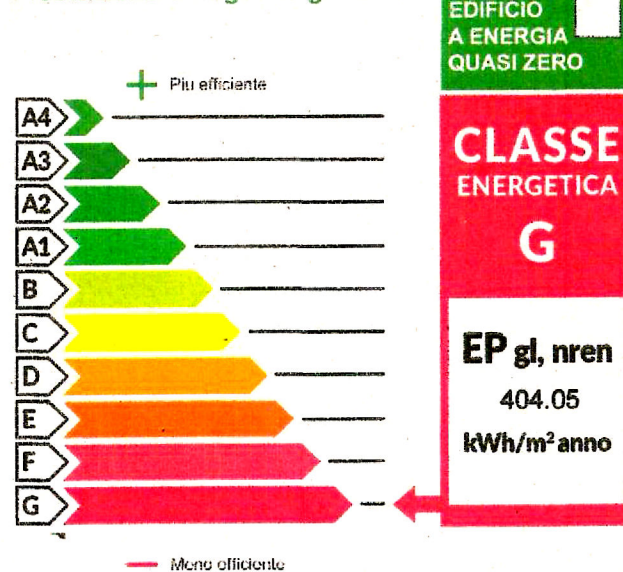
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato



Prestazione energetica globale



Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi: **A1(83,87)**

Se esistenti: **G**