

Mieterselbstauskunft

Der/die Mietinteressent(en) _____

erteilt(en) dem/den Vermieter(n) Grünewald & Niesing Immobilien GmbH (H4) / VL Vermögensverwaltung GmbH & Co. KG (H1) / BBG Beteiligungs- und Betriebsgesellschaft mbH (H2)

hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

Ich/Wir sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages u. a. davon abhängig macht, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informiere/n. Ich/Wir erteilen folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand (ledig, verheiratet)		
Bisherige Anschrift		
Telefon privat		
Telefon geschäftlich		
E-Mail		
Bisheriger Vermieter Anschrift/Telefon		
Derzeitiger Arbeitgeber Anschrift/Telefon		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
Befristet beschäftigt bis		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Aktuelles monatliches Gesamtnettoeinkommen		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	Eigenes Einkommen

Bitte ausgefüllt und unterzeichnet zurücksenden an:

info@veltrup-immobilien.de

Mieterselbstauskunft

- Ich/wir habe(n) folgende Haustiere: _____
- Die Wohnung wird nicht gewerblich genutzt.
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit _____
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der
- Mieter(s) Vermieter(s)
- Wegen _____
- Über die Räumung meiner/unserer Wohnung war/ist ein Räumungsrechtsstreit anhängig.

Es bestehen Zahlungsverpflichtungen aus:

Teilzahlungsgeschäften i.H.v. _____ Euro monatlich.

Darlehensverpflichtungen i.H.v. _____ Euro monatlich.

Bürgschaften i.H.v. _____ Euro monatlich.

sonstige Verpflichtungen i.H.v. _____ Euro monatlich.

- Ich/wir habe(n) in den letzten 3 Jahren weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben noch erging ein Haftbefehl noch ist ein solches Verfahren anhängig.
- Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.
- Ich/wir bin/sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinn des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.

Achtung: Wichtiger Hinweis!

Wissentlich falsche Angaben/Aussagen berechtigen den Vermieter zur fristlosen Kündigung eines Mietverhältnisses. Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber **versichert/n** hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen.

Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben dem Vermieter jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Bitte folgende Unterlagen mit der Mieterselbstauskunft einreichen (Eine spätere Nachreichung ist möglich):

1. Personalausweiskopie (Vorderseite & Rückseite) aller Mieter und Mitbewohner
2. Letzten drei Gehaltsabrechnungen (mind. jedoch zwei)
3. Falls oben eingetragen: Kopie des Darlehensvertrags/Nachweis der Zahlungsverpflichtung
4. Unterscribenen „Zusatz zum Objektnachweis“ jeder Person (Erlaubnis der SCHUFA-Prüfung)

_____, den _____

(Mietinteressent/in)

(Mietinteressent/in)

Bitte ausgefüllt und unterzeichnet zurücksenden an:

info@veltrup-immobilien.de