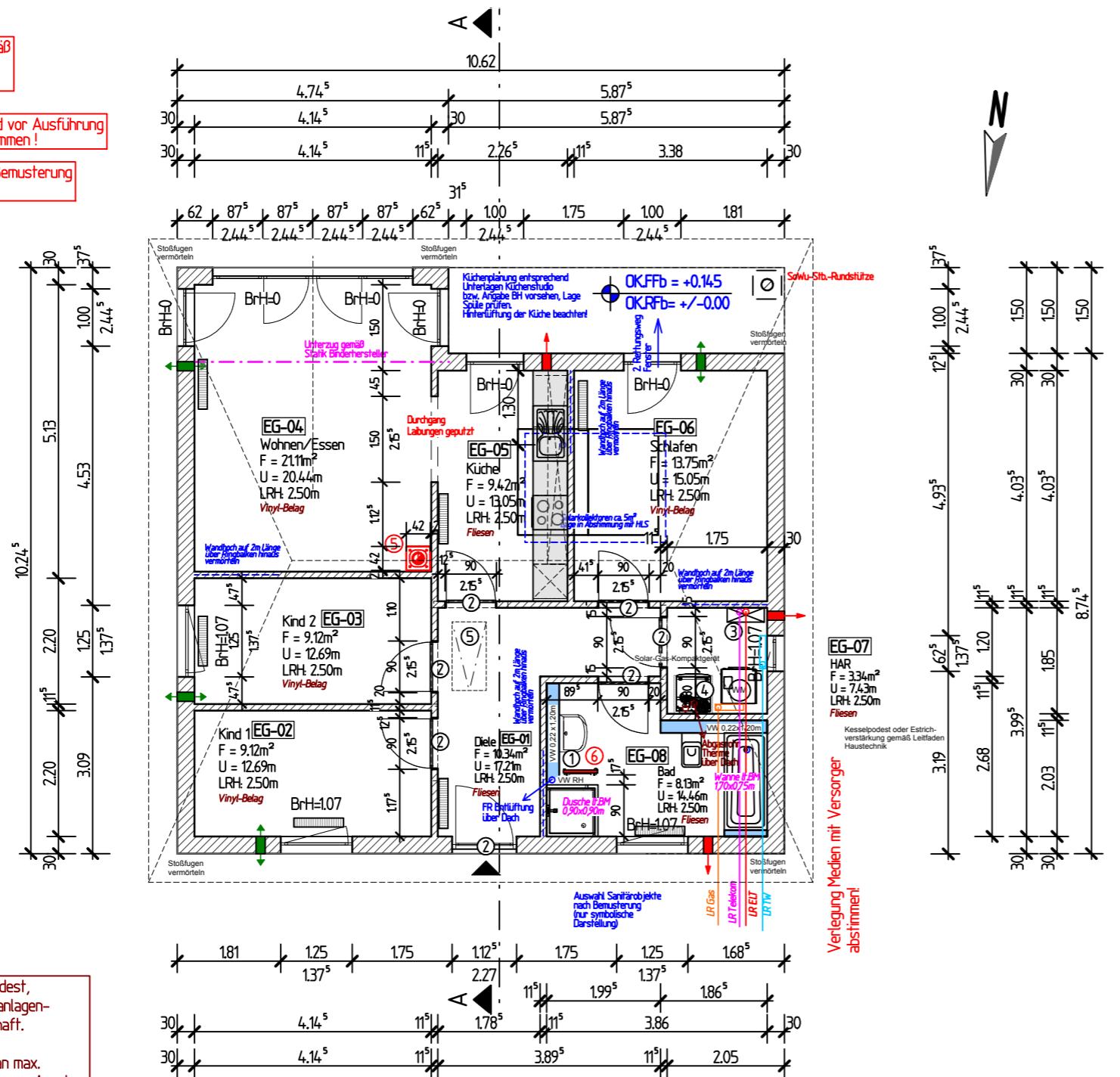


GRUNDRISS ERDGESCHOSS

Zu- und Abluftdurchlässe gemäß
Lüftungsplanung Lunos!
Nur schematische Darstellung!

Fenster- und Türanschläge sind vor Ausführung
mit der Bauherrschaft abzustimmen!

Auswahl Sanitärobjekte nach Bemusterung
(nur symbolische Darstellung).



Zuwegungen, Eingangspoden,
Stützmauern und Außenanlagen-
planung in EL Bauherrschaft.

Außenanlagen sind im Plan max.
nur angedeutet --> genauere Angaben
nach Außenanlagenplanung möglich!

Bemerkungen:

- Fensterhöhen (kein Rolladenkasten)
- Öffnungshöhen und Brüstungshöhen
beziehen sich auf OK RFB
- Maße sind Rohbaumaße
- Wohnflächenberechnung erfolgt gesondert
- Außenmauerwerk: Porenbeton PP2-0,35, d=30cm
Lambda 0,09 W/mK, geklebt
- Innenmauerwerk (11,5 cm): Porenbeton PP4-0,55,
geklebt und Stoßfugen unterhalb der einbindenden
Ringbalken wandhoch auf 2,00m Länge vermorteln

(1) Vor- und Installationswände, Schächte

- 50er CW-Profil mit 40 mm TW-Platten
- in Feuchträumen mit GKBI
- zu fliesende Flächen sind doppelt beplankt

(2) Porenbeton-Flachsturz

(3) Zählerschrank - Hausanschlüsse

(4) Gastherme + Solar gem. Vertrag
Kesselpodest/Estrichverstärkung gem. Leitfaden Hausteck

(5) Bodeneinschubtreppe 60 x 120 cm
genaue Lage in Absprache mit Bauherr und
Binderhersteller

Handtuchheizkörper symbolische Darstellung

Sonderausstattungen:

- Energiesparwand 30cm
- Variante Winkelbungalow
- Grundrissänderung EG

- zusätzliche Innenwand
- zusätzl. Fenster 1,0x1,375m

- Handtuchheizkörper ⑥
- Luft-Abgas-Schornstein ⑤

- Fassadenfarbe: pastellgelb

Beteiligung der Nachbarn gem. §70 Sächs.BO

Zustimmung der Nachbarn
zu den Bauzeichnungen

Flurstück: 3775/4
Kreissparkasse Freiberg
Poststraße 1a, 09559 Freiberg

Unterschrift

Flurstück: 3775/5
Metzler & Partner Bauunternehmung GmbH
Zuger Straße 52, 09559 Freiberg

Unterschrift

Flurstück: 3774
Heinz Langhof
Käthe-Kollwitz-Straße 12, 09559 Freiberg

Unterschrift

Flurstück: 2886/a
Jörg Schröpfer und Heike Schröpfer
Käthe-Kollwitz-Str. 10, 09559 Freiberg

Unterschrift Unterschrift

Flurstück: 2886/e
a) Michael Wolf
Karl-Günzel-Str. 11, 09559 Freiberg

Unterschrift

b) Thomas Pohnert
Silberhofstr. 20, 09559 Freiberg

Unterschrift

c) Gudrun Pohnert
09559 Freiberg

Flurstück: 2892
Stadt Freiberg
Obermarkt 24, 09559 Freiberg

Unterschrift

Bestätigung

Bauherr:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Wachs Bauunternehmung GmbH

Döbelner Straße 54 A - 04741 Rößwein Tel. 034322/ 514-0 - FAX 034322/ 514-28

BAUHERR: Isabell Wadewitz
Anton-Günther-Straße 19
09559 Freiberg

BAUVORHABEN: Neubau eines Einfamilienhauses
Zuger Straße
Freiberg

PLANBEZEICHNUNG: Grundriss Erdgeschoss

T&C-BW-Nr.	PLANBEARBEITUNG	DATUM	MASTAB	BLATT-Nr.
	K.Wobst	09.06.2017	1:100	G 02

Auswertung Planungsgespräch
Planstand: 09.06.2017

Bitte unterzeichnen, wenn aus Ihrer Sicht
alles beachtet wurde, ansonsten bitten wir
Sie die Anmerkungen in die Pläne einzutragen.



HausTyp: T&C Winkelbungalow 78 (EnEV 2016)