



OBJEKT 1592

Perfekt geschnittene Penthouse-Wohnung im Europa-Viertel

65197 WIESBADEN

Baujahr:	1999
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 89,05 m ²
Verfügbar ab:	sofort
Heizungsart:	Fernwärme
Etagenanzahl:	4
Etage:	4
Zustand:	Gepflegt
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Bodenbelag:	Parkett, Fliesen
Einbauküche vorhanden:	Ja
Ausstattung Bad:	Fenster, Badewanne
Gäste-WC vorhanden:	Ja
Personenaufzug vorhanden:	Ja
Rollladen vorhanden:	Ja

Keller:	Ja
Stellplatztyp:	Duplex
Balkon vorhanden:	Ja
Anzahl Schlafzimmer:	2
Vermietet:	Nein
Befeuierung/Energieträger:	Fernwärme
Energieausweis:	Vorhanden
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Energieeffizienzklasse:	C
Energiekennwert:	76 kWh/(m ² *a)
Energie mit Warmwasser:	Ja
Hausgeld:	399,00 €
Kaufpreis:	399.000,00 €
Käuferprovision:	3,57 % inkl. gesetzlicher MwSt.

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dieses Exposé ist eine Vorinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

© FLOWFACT GmbH

MaklerinMünster

Kreuzstraße 36 | 48143 Münster
Tel.: +49(251) 14981680 | Fax: +49(251) 14981685
info@maklerinmuenster.de | www.maklerinmuenster.de

EXPOSE