



Sehr geehrte/r Mietinteressent/in,

Sie haben Interesse für die Anmietung einer Wohnung geäußert. In diesem Zusammenhang möchten wir Sie darauf hinweisen, dass die Vermietung der Wohnung nur durch den Abschluss eines schriftlichen Mietvertrages erfolgt und ausschließlich der Mietvertrag und dessen Inhalt Bindungswirkung entfaltet.

Wir bitten Sie im Auftrag des Vermieters uns, der Firma Windorf Immobilien, folgende Daten zu übermitteln.

Mietinteressent		Ehegatte / Mitmieter/ Bürge	
Name		Name	
Vorname		Vorname	
Geburtsdatum		Geburtsdatum	
Staatsangehörigkeit		Staatsangehörigkeit	
Anschrift		Anschrift	
Telefon		Telefon	
Bank/ Ort		Bank/ Ort	
IBAN		IBAN	
BIC		BIC	
ausgeübter Beruf		ausgeübter Beruf	
ungekündigt beschäftigt bei Arbeitgeber		ungekündigt beschäftigt bei Arbeitgeber	
Selbstständig <input type="checkbox"/>		Selbstständig <input type="checkbox"/>	
Unbefristet <input type="checkbox"/>		Unbefristet <input type="checkbox"/>	
Befristet <input type="checkbox"/>		Befristet <input type="checkbox"/>	
Gesamteinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen usw.		Gesamteinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen usw.	
monatlich		monatlich	
bitte 3 Nachweise beifügen		bitte 3 Nachweise beifügen	
Referenzen:		Referenzen:	
Zum Haushalt gehörende Kinder, sonstige Angehörige, Haushaltshilfen, Beihilfen usw.			
Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsverhältnis, bzw. Stellung im Haushalt
Der Mietinteressent hat sich ausgewiesen durch Personalausweis/ Reisepass Nr.:			

Versicherung: bitte unbedingt beachten, ggf. streichen und Unterlagen beifügen

Bitte sind Sie so freundlich und fügen Sie dieser Mieterselbstauskunft eine Kopie Ihres Personalausweises und Ihrer letzten drei Gehaltsabrechnungen bei. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung der/des Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Mir/uns ist daher bewusst, das unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, sogar fristlos, zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten

(§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Ich/wir erkläre/erklären, dass ich/wir ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden bin/sind.



Beantworten Sie bitte nachfolgende Fragen:

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mieter/n Mietrückstände.

Ja Nein

Falls ja, wie viele Monatsmieten:

Bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter/n zurzeit laufende, regelmäßige (Ab)Zahlungsverpflichtungen:

Ja Nein

Falls ja, in welcher Höhe und für welchen Zeitraum:

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuell Pfändungen vor?

Ja Nein

Falls ja, in welcher Höhe und für welchen Zeitraum:

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher Offenbarungseid) abgegeben?

Ja Nein

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) gekündigt worden bzw. steht eine solche Kündigung bevor?

Ja Nein

Falls ja, aus welchem Grund:

Läuft gegen Sie und oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mietmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren

Ja Nein

Sind Haustiere vorhanden?

Ja Nein

Falls ja: Tierart:

Beabsichtigen Sie in der Wohnung ein Musikinstrument zu spielen:

Ja Nein

Falls ja, welches?:

Ich/wir erklären dass ich/wir in der Lage bin/sind alle derzeit mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten zu leisten.

Ja Nein

Sie erklären sich damit einverstanden, dass die Mietzahlung per Dauerauftrag erfolgt

Ja

Wie wird die vereinbarte Kautions erbracht:

per Barzahlung per Bankbürgschaft

Datum

Mietinteressent

Ehegatte/Mitmieter/ Bürge