

ENERGIEAUSWEIS für Wohngebäude

gemäß den §§ 79 ff. Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom 1. 16.10.2023

Berechneter Energiebedarf des Gebäudes

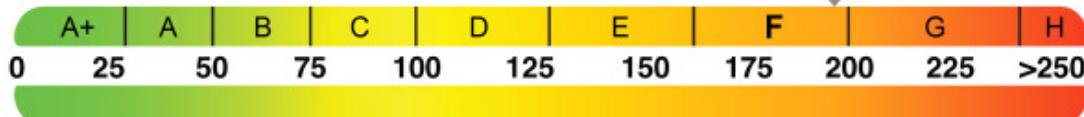
Registriernummer: NI-2025-005764790

2

Energiebedarf

Treibhausgasemissionen 60,72 kg CO₂-Äquivalent / (m²·a)

Endenergiebedarf dieses Gebäudes
195,8 kWh/(m²·a)



Primärenergiebedarf dieses Gebäudes
228,8 kWh/(m²·a)

Anforderungen gemäß GEG²

Primärenergiebedarf

Ist-Wert 228,8 kWh/(m²·a) Anforderungswert 143,8 kWh/(m²·a)

Für Energiebedarfsberechnungen verwendetes Verfahren

- Verfahren nach DIN V 18599
- Regelung nach § 31 GEG („Modellgebäudeverfahren“)
- Vereinfachungen nach § 50 Absatz 4 GEG

Energetische Qualität der Gebäudehülle H₁

Ist-Wert 0,88 W/(m²·K) Anforderungswert 0,56 W/(m²·K)

Sommerlicher Wärmeschutz (bei Neubau)

eingehalten

Endenergiebedarf dieses Gebäudes [Pflichtangabe in Immobilienanzeigen]

195,8 kWh/(m²·a)