

Einziehen und Wohlfühlen! Moderne Wohnung Nahe Heide-Süd (WBS erforderlich)

C.-Schorlemmer-Ring 55 (Halle-Neustadt)

3 Räume | 57,31 m² | 4. OG | 402,00 €

Kaltmiete 263,00 € | Nebenkosten inkl. Heizkosten 139,00 € | Genossenschaftsanteile gem. Satzung



Vorzüge der Wohnung

- Wohnberechtigungsschein erforderlich
- kann sofort bezogen werden
- Balkon
- Spielplatz
- Keller

Vorzüge der Lage

- Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe
- Ärzte & Apotheken in der Nähe
- gute Anbindung an öffentl. Personennahverkehr
- familienfreundliche Umgebung
- ruhige Lage



BWG

DAS IST WOHNEN

Energieausweis verbrauchsorientiert; EnVk: 86 kWh/
(m²*a), Baujahr: 1973
Alle m²-Angaben im Grundriss sind Circa-Werte.
Eine Ratenzahlung der Genossenschaftsanteile ist
möglich (gem. §17 Abs. 3 Genossenschaftssatzung).

hallebwg.de



Ihr Ansprechpartner
Team Halle-Neustadt
0345 2093370
neustadt@hallebwg.de

BWG Halle - Merseburg e.G.
Neustädter Passage 16
06122 Halle (Saale)

Zahlen und Fakten

Zimmer	3
Wohnfläche	57,31 m ²
Etage	4. Etage
Baujahr	1973
Vermietung ab	nach Vereinbarung

Preise

Kaltmiete	263,00 €
Betriebskostenvorauszahlung	77,00 €
Heizkostenvorauszahlung	62,00 €
Gesamtmiete	402,00 €
Genossenschaftsanteile	930,00 €

Objektbeschreibung

Zur Anmietung der Wohnung ist ein Wohnberechtigungsschein erforderlich (WBS).

Ausstattung

Wohnberechtigungsschein erforderlich, Balkon, bezugsfertig, Keller, Parkplatz, Wanne, Ärzte/ Apotheken, Citynähe < 20 min, Einkaufsmöglichkeiten, Einkaufcenter, Familienfreundlich, Grüne Lage, gute Anbindung ÖPNV, Kita in der Nähe, Parkmöglichkeiten, Ruhige Lage, Schule in der Nähe, sicheres Wohnen, Spielplatz, Sportstätten

Lagebeschreibung

Der Carl-Schorlemmer-Ring liegt direkt in einer grünen und gepflegten Wohnanlage. Verschiedene Bushaltestellen und Straßenbahnhaltestellen, sowie Schulen und Kitas sind fußläufig in 10 Minuten erreichbar. Zum Einkaufen steht das Neustadt-Center in unmittelbarer Nähe zur Verfügung. Viele Freizeitmöglichkeiten, z.B. Kino, Schwimmhalle, Bowling-Center, Eissporthalle und das BWG-Erlebnishaus, befinden sich in diesem Stadtteil.

Lust auf einen Spaziergang? Wer Am Bruchsee wohnt, der hat die Natur buchstäblich vor der Haustür. Zwischen dem Bruchsee und den nördlich von Neustadt gelegenen Weinbergwiesen findet sich ganz viel Raum zum Durchatmen, Schlendern und Entspannen.

Sonstiges

BWG DAS IST WOHNEN

- 24h Havarie Hotline
- Besuch? Mit unserer mietbaren Gästewohnung kein Problem!
- Mit der BWG Servicekarte nutzen Sie zahlreiche Dienstleistungen und Angebote kostengünstiger als andere!
- Ein eigenes Sozialmanagement sorgt für zahlreiche Veranstaltung für die Mieter.
- Unsere kostenfreie Mieterzeitung "im Blick" informiert Sie regelmäßig über Themen rund um Ihr Zuhause.
- 5 Servicecentren sorgen für kurze Wege bei Problemen.



DAS IST WOHNEN

Energieausweis verbrauchsorientiert; EnVk: 86 kWh/ (m²*a), Baujahr: 1973
Alle m²-Angaben im Grundriss sind Circa-Werte.
Eine Ratenzahlung der Genossenschaftsanteile ist möglich (gem. §17 Abs. 3 Genossenschaftssatzung).

hallebwg.de

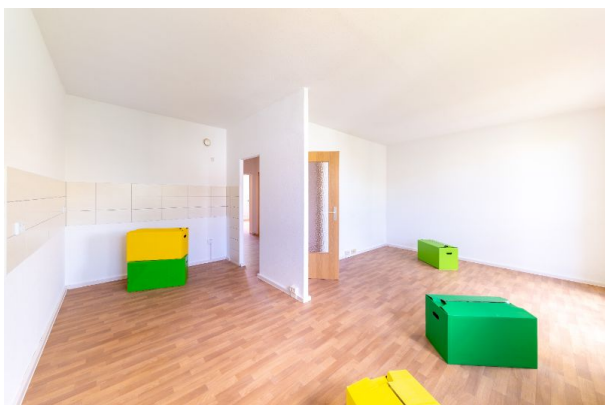


Ihr Ansprechpartner
Team Halle-Neustadt
0345 2093370
neustadt@hallebwg.de

BWG Halle - Merseburg e.G.
Neustädter Passage 16
06122 Halle (Saale)

C.-Schorlemmer-Ring 55 (Halle-Neustadt) - Objektfotos

Gestaltungsbeispiele



BWG

DAS IST WOHNEN

Energieausweis verbrauchsorientiert; EnVk: 86 kWh/
(m²*a), Baujahr: 1973
Alle m²-Angaben im Grundriss sind Circa-Werte.
Eine Ratenzahlung der Genossenschaftsanteile ist
möglich (gem. §17 Abs. 3 Genossenschaftssatzung).

hallebwg.de



Ihr Ansprechpartner
Team Halle-Neustadt
0345 2093370
neustadt@hallebwg.de

BWG Halle - Merseburg e.G.
Neustädter Passage 16
06122 Halle (Saale)

C.-Schorlemmer-Ring 55 (Halle-Neustadt) - Grundriss



BWG

DAS IST WOHNEN

Energieausweis verbrauchsorientiert; EnVk: 86 kWh/ (m²*a), Baujahr: 1973
 Alle m²-Angaben im Grundriss sind Circa-Werte.
 Eine Ratenzahlung der Genossenschaftsanteile ist möglich (gem. §17 Abs. 3 Genossenschaftssatzung).

hallebwg.de



Ihr Ansprechpartner
 Team Halle-Neustadt
 0345 2093370
neustadt@hallebwg.de

BWG Halle - Merseburg e.G.
 Neustädter Passage 16
 06122 Halle (Saale)