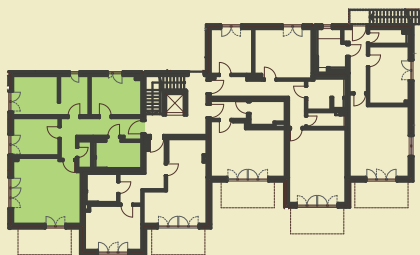


## ■ Erdgeschoss

### Wohnung W01 4-Zimmer



Raum	WFL	(NFL)
Küche / Wohnen	26,61 m <sup>2</sup>	(26,61 m <sup>2</sup> )
Schlafen / Ankleide	18,10 m <sup>2</sup>	(18,10 m <sup>2</sup> )
Kind	10,59 m <sup>2</sup>	(10,59 m <sup>2</sup> )
Büro / Gast	12,15 m <sup>2</sup>	(12,15 m <sup>2</sup> )
Bad	8,35 m <sup>2</sup>	(8,35 m <sup>2</sup> )
WC	2,47 m <sup>2</sup>	(2,47 m <sup>2</sup> )
Diele	11,53 m <sup>2</sup>	(11,53 m <sup>2</sup> )
Terrasse (1/3 WFL)	5,00 m <sup>2</sup>	(15,00 m <sup>2</sup> )
<b>Gesamt</b>	<b>94,80 m<sup>2</sup></b>	<b>(104,80 m<sup>2</sup>)</b>

Die Pläne sind zur Maßentnahme nicht geeignet.

