

Flächenberechnung nach DIN 277

| | | |
|---|-----------------------|------------------------|
| Projekt: Neubau Einfamilienhaus mit Garage | Gemeinde: Lahr | Gem./Flur: Lahr |
|---|-----------------------|------------------------|

| | | |
|--|--------------------------|------------------------------------|
| Bauherr: BU Himmelsbach, Regelsbach 1b, 77978 Schuttertal | Flurst.-Nr.: 9657 | Straße: Hosenmattenweg nnb. |
|--|--------------------------|------------------------------------|

| Raumbezeichnung | a | | | b | | | c | | |
|-------------------------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | NF (qm) | FF (qm) | VF (qm) | NF (qm) | FF (qm) | VF (qm) | NF (qm) | FF (qm) | VF (qm) |
| Technik/HWR | | 18,80 | | | | | | | |
| WC/DU. | 4,70 | | | | | | | | |
| Flur/Garderobe | | | 8,10 | | | | | | |
| Multi | 11,90 | | | | | | | | |
| Büro | 11,70 | | | | | | | | |
| Untergeschoss | 28,30 | 18,80 | 8,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Eltern | 14,20 | | | | | | | | |
| Kind 1 | 11,60 | | | | | | | | |
| Kind 2 | 11,90 | | | | | | | | |
| Bad | 11,70 | | | | | | | | |
| Flur | | | 8,40 | | | | | | |
| Carport | | | | 30,00 | | | | | |
| Erdgeschoss | 49,40 | 0,00 | 8,40 | 30,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Essen/Wohnen | 37,50 | | | | | | | | |
| Küche | 12,20 | | | | | | | | |
| Abstell | 4,90 | | | | | | | | |
| WC | 2,00 | | | | | | | | |
| Terrasse 50% | | | | 15,80 | | | | | |
| Dachgeschoss | 56,60 | 0,00 | 0,00 | 15,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Summe Geschosse | 134,30 | 18,80 | 16,50 | 45,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | NF (qm) | FF (qm) | VF (qm) | NF (qm) | FF (qm) | VF (qm) | NF (qm) | FF (qm) | VF (qm) |
| | a | | | b | | | c | | |
| Summe Flächen insgesamt (qm) | 169,60 | | | 45,80 | | | 0,00 | | |

Hinweis: Flächen sind Nettflächen, ermittelt aus den Rohbaumaßen, lichte Raumhöhen > 1,50 m

Bereiche: a: überdeckt und allseitig in voller Höhe umschlossen, b: überdeckt, jedoch nicht allseitig in voller Höhe umschlossen, c: nicht überdeckt, aber umschlossen.