

Immobilie Overath-Marialinden m²

Balkon groß	25,60	12,80
Balkon klein	4,60	2,30
Schlafzimmer groß	18,06	18,06
Schlafzimmer 3	16,85	16,85
Schlafzimmer 1	14,58	14,58
Schlafzimmer 2	14,64	14,64
Flur oben	3,26	3,26
Bad oben	6,24	6,24
Flur Eingang	7,11	7,11
Wohnen	23,38	23,38
Essen	9,82	9,82
Kochen	4,45	4,45
Flur unten	4,39	4,39
Bad unten	4,49	4,49
Keller 1	14,58	7,29
Waschküche	17,19	0,00
Kellerflur	5,95	5,95
Garage	14,40	7,20
Einfahrt, Vorfläche	55,00	0,00
Gesamt	264,58	

Fläche Mietberechnung **162,81**

Gesamt-Wohnfläche **163,42**

Miete/m²

€ 9,00

**Monats-
kaltmiete**

€ 1.465,26

Gesamtfläche Zubehörräume 46,17