

Objekt Nr. 4796; Büro - Praxis Top 4.1 OG2
 9020 Klagenfurt am Wörthersee, Kurandtplatz 1
 Kostendetail für Gewerbekunden mit Vorsteuerabzug

		Netto	Ust.		Brutto
Miete		€ 1 350,00	20%	€	1 620,00
-		€ -	20%	€	-
Miete, gesamt		€ 1 350,00		€	1 620,00
Betriebs- und Heizkosten a Conto		€ 340,00	20%	€	408,00
-		€ -	0%	€	-
Warmmiete		€ 1 690,00		€	2 028,00
Kautionsdetails					
Kaution		€ 5 500,00	0%	€	5 500,00
Anzahl Netto - Warmmieten	3				
Konzeption und Abwicklung Mietvertrag		€ 150,00	20%	€	180,00
Mietvertragsgebühr		€ 1 216,80	0%	€	1 216,80
Warmmiete	€ 2 028,00				
Laufzeit in Monaten	60				
Steuersatz	1%				
Vermittlungsprovision		€ 5 070,00	20%	€	6 084,00
Anzahl Netto - Warmmieten	3				
Summe Nebenkosten		€ 11 936,80		€	12 980,80
Fällig bei Vertragsunterfertigung (Nebenkosten und 1. Monatsmiete)				€	15 008,80