

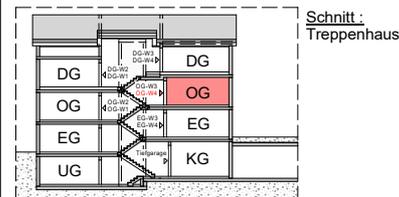
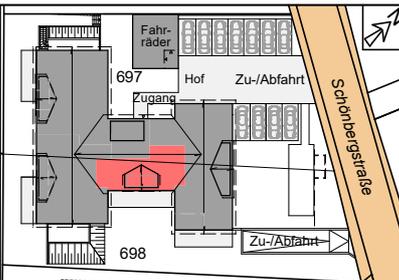
**Wohnfläche Wohnung OG-W4:**  
**Obergeschoss:**

Eltern	14.28m <sup>2</sup>
Wohnen/Essen/Kochen	21.68m <sup>2</sup>
Bad	5.62m <sup>2</sup>
Kind	11.91m <sup>2</sup>
Loggia x 0.5	3.20m <sup>2</sup>
- 2% Putz	56.69m <sup>2</sup>
	-1.13m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche nach DIN 277</b>	<b>55.56m<sup>2</sup></b>



ENTWURF

Grundrisse der Häuser gelten als Vorinformation. Änderungen, Irrtümer sowie Zwischenverkauf bleiben vorbehalten. Alle Zeichnungen und Animationen sind eine unverbindliche Darstellung. Für Vollständigkeit und Richtigkeit wird keine Haftung übernommen.



**Bauvorhaben:**

Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage (mit 16 Stellplätze), 9 Außenstellplätzen und 2 Besucherstellplätzen Schönbergstraße 1 und 3, 79299 Wittnau

**Bauherr:**

BR wohnkonzepte GmbH  
Jan-Ullrich-Straße 3 - 79291 Merdingen - Tel: 07668/33400-50  
Mail: info@br-wohnekonzepte.eu  
Homepage: www.br-wohnekonzepte.eu



Bauteil:  
**Obergeschoss**

Format:  
**DIN A4**

Datum:  
**01.03.24**

Maßstab:  
**1:100**