

3.9 Elektroinstallation

Die gesamte Elektroinstallation wird nach den entsprechenden VDE-Vorschriften ausgeführt. Der Zähler- und Verteilerschrank wird im HWR montiert. In allen Wohnräumen wird die Elektroinstallation in Unterputzausführung installiert. Schalter und Steckdosenprogramm Busch & Jäger, wahlweise SI Reflex/SI Linear, Balance oder gleichwertig. Ausstattung in allen einzelnen Räumen wie folgt:

Abstellraum: 1 Ausschaltung, 1 Steckdose
Außen: 1 Ausschaltung (Haustür), 1 Ausschaltung (Terrasse), 1 Steckdose von innen abschaltbar
Bad: 1 Ausschaltung, je Waschtisch, 1 Steckdose und 1 Wandauslass
Diele: 2 Wechselschaltungen, 1 Steckdose
Schlafen: 1 Wechselschaltung, 4 Steckdosen
Flur: 1 Wechselschaltung, 1 Steckdose
Gästezimmer: 1 Ausschaltung, 4 Steckdosen
HWR: 1 Ausschaltung, 1 Steckdose, 1 Waschmaschinenanschluss, 1 Trockneranschluss
Wohnen/Kochen: 1 Ausschaltung, 10 Steckdosen, 1 E-Herdanschluss, 1 Spülmaschinenanschluss, 1 Backofenanschluss

Ferner sind enthalten:

1 Klingelanlage mit Gong, 2 Anschlussleitungen mit Antennensteckdose, 1 Anschlussleitung mit Telefonsteckdose, 3 Anschlussleitungen mit LAN-Dose und einem 4er Patchfeld, Abschlusspunkt Zählerplatz Überspannungsschutz. Die Telefon-, Antennen- und Computerleitungen sowie das Rohrsystem werden an den Fundamentender mittels Potentialausgleichschiene angeschlossen.

3.10 Sanitäre Installation und Klempnerarbeiten

Dachrinnen, Fallrohre und Kehlen werden in Zink ausgeführt. Nichtunterkellerung werden die Abflussrohre unter der Sohlplatte bis Außenkante Fundamente geführt. Die Wasserleitungen werden für normale Wasserverhältnisse mit einem Wasserdruck bis 3,5 bar betriebsfertig eingebaut. Die Installation erfolgt gem. den behördlichen Vorschriften. Die Wasserleitungen werden in zugelassenen Installationsrohren ausreichend gedämmt verlegt. Ferner sind ein Anschluss für eine Waschmaschine mit Unterputzsyphon einschließlich verchromter Abdeckplatte im Hauswirtschaftsraum und eine frostsichere Außenzapfstelle enthalten. Sanitäre Ausstattung lt. Zeichnung in der Farbe Weiß:

a.) Duschwannenanlage als flache Dusche

1 Stck. Dusche verfließt 90/90/2,5 cm
Fabrikat: Kaldewei Superplan
1 Stck. Fußgestell
1 Stck. AP Thermostatbatterie
Fabrikat: hansgrohe Eco Stat 1001
1 Stck. Brausegarnitur verchromt, 90 cm Stange, Schlauch
Fabrikat: hansgrohe Crometta 85 Vario HB
1 Stck. Echtglasduschabtrennung mit Schwingtür und Seitenwand.
Profil: silber matt, Höhe: ca. 2000 mm
Fabrikat: DUKA DUO 400 o. Kermi Liga

c.) Waschtisanlage

1 Stck. Waschtisch 650 x 500 mm
Fabrikat: Villeroy & Boch