





## CONCEPTO

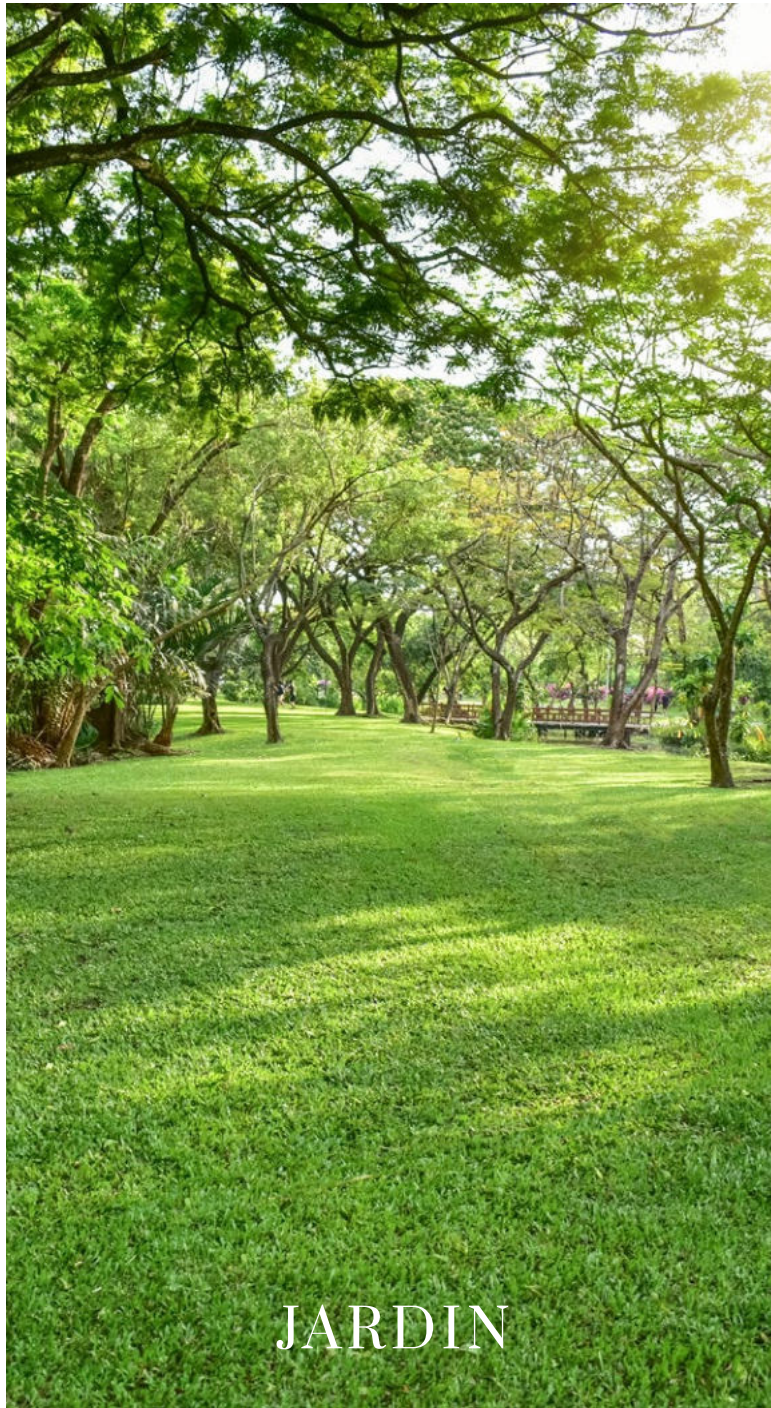
El proyecto se inspira en la conexión de las villas con las características del entorno atractivo y sugerente de la zona tratando de unir sus múltiples cualidades en el nuevo elemento residencial.

Una arquitectura que no luche contra la naturaleza sino que sea un marco de ella. Con él podemos experimentar la naturaleza de una forma profunda e íntima haciéndola participe del proyecto.





SELVA



JARDIN



BOSQUE



# REPÚBLICA DOMINICANA



Matthew Town

Moa

Nibujón

Baracoa

Punta de Maisí

Imías

Port-de-Paix

La Croix

Jean-Rabel

Bombardopolis

Basse-Terre

Cabo Haitiano

Monte Cristi

Puerto Plata

Sosúa

Cabrera

Santiago De  
Los Caballeros

Dajabón

Loma de  
Cabrera

San Francisco  
de Macorís

Nagua

Las Terrenas

Las Galeras

Gonaïves

Petite Rivière  
de Bayonnais

San Marcos

Las Matas  
de Farfán

San Juan de  
la Maguana

Constanza

República  
Dominicana

Hato Mayor  
del Rey

Puerto  
Príncipe

Neiba

Azua

Santo  
Domingo

Higüey

Punta Cana

Aguadilla  
Pueblo

Dame-Marie

Plaisance-du-Sud

Petit-Goâve

Pétionville

Barahona

Baní

Boca Chica

San Pedro  
de Macoris

La Romana

Dominicus

Mayagüez

Cabo Rojo

Los Cayos

Grenodière

Jacmel

Pedernales

Enriquillo

Oviedo

Port-Salut

Balou

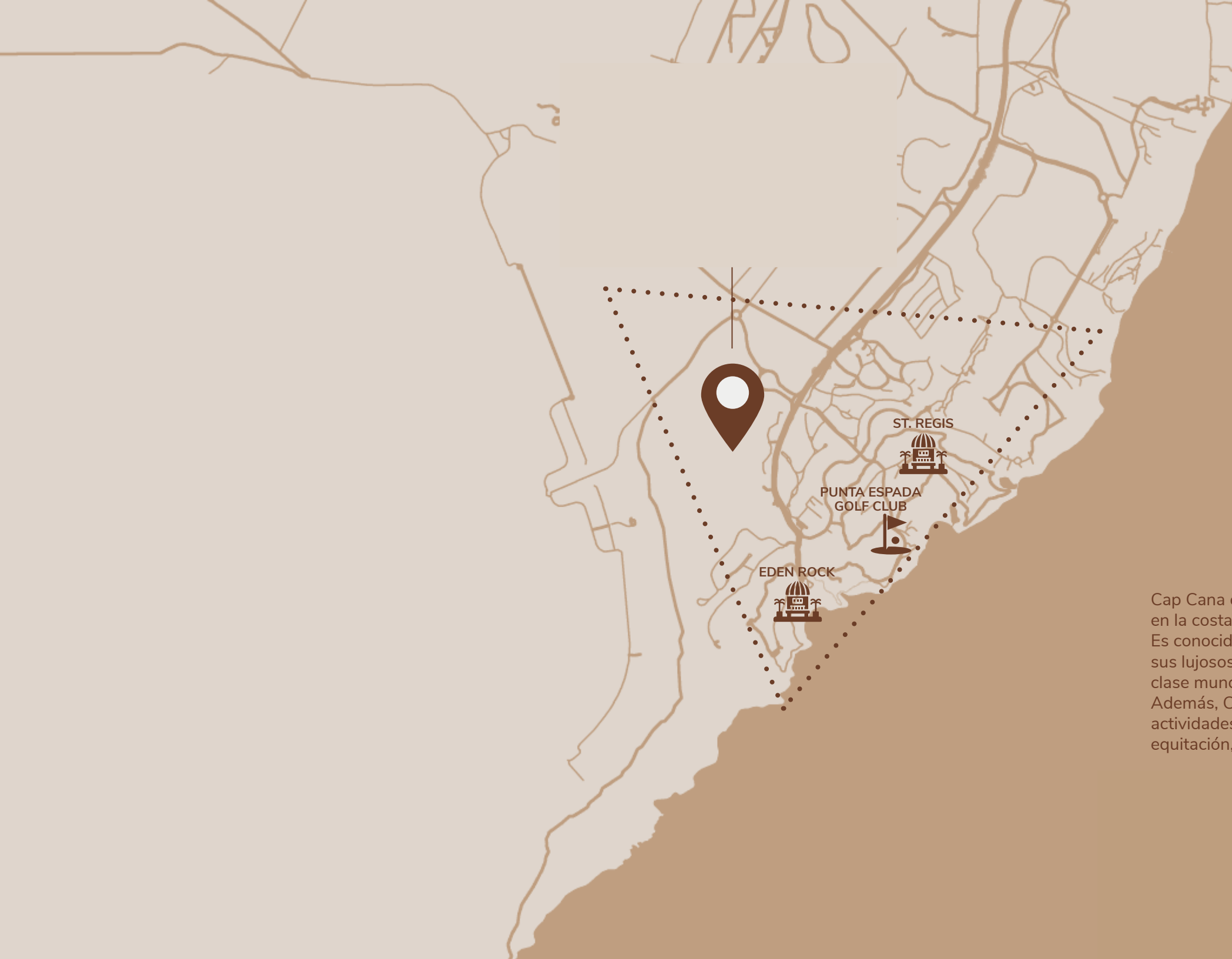
Jérémie

Moron



# ZONAS DE INTERÉS





Cap Cana es una comunidad privada ubicada en la costa este de la República Dominicana. Es conocida por sus playas de arena blanca, sus lujosos resorts, campos de golf de clase mundial y su animada vida nocturna. Además, Cap Cana ofrece una amplia gama de actividades al aire libre, como pesca deportiva, equitación, senderismo y buceo.



EL PATIO COMO ELEMENTO DE REGULACIÓN  
TÉRMICA NATURAL, RELACIÓN DE LUZ ESPACIO Y  
NATURALEZA PARA TODA LA VIVIENDA.

















# ARQUITECTURA

presenta una arquitectura contemporánea con inspiración tropical, donde priman los materiales naturales. Goza de techos altos y amplias terrazas para disfrutar del clima y la brisa fresca.

Cuenta con un diseño funcional y abierto que favorece la integración de los espacios internos y externos. La piscina y los jardines al aire libre permiten disfrutar de la naturaleza y el clima tropical.







# ENTORNO NATURAL

Esta zona está rodeada de impresionantes paisajes naturales que incluyen playas de arena blanca, aguas cristalinas, extensas selvas tropicales y su famoso Caletón que da nombre al área.

Además de las playas, Cap Cana también es famosa por sus impresionantes acantilados y cuevas submarinas. Los acantilados proporcionan una vista espectacular del mar Caribe y son un lugar popular para practicar senderismo y escalada.



