

## Flächenberechnung

### Wohnhaus mit Einliegerwohnung Heckenweg 12, Neubruchhausen

Geschoss / Zimmer	WF / Zimmer		WF / Etage		WF / gesamt
<b>Wohnflächen</b>					
<b>EG -Hauptwohnung</b>					
Windfang	4,48	m²			
Büro	37,12	m²			
Diele	19,03	m²			
Garderobe	2,46	m²			
Wohnen	15,66	m²			
Wohnen/ Essen	26,64	m²			
Bad	5,46	m²			
Kaminzimmer	14,75	m²			
Küche	11,91	m²			
Flur	1,10	m²			
Vorraum	6,72	m²			
HWR	9,81	m²			
Wintergarten	23,03	m²			
<b>EG insgesamt</b>		<b>178,17 m²</b>			
<b>DG</b>					
Flur	11,73	m²			
Bad	6,40	m²			
Abseite	1,57	m²			
Zimmer 1	19,13	m²			
Zimmer 2	11,19	m²			
Zimmer 3	11,24	m²			
Zimmer 4	10,98	m²			
<b>DG insgesamt</b>		<b>72,24 m²</b>			
<b>Hauptwohnung (gesamt)</b>				<b>250,41</b>	<b>m²</b>
<b>Einliegerwohnung</b>					
<b>DG</b>					
Küche	10,63	m²			
Bad	6,05	m²			
Wohnen	23,73	m²			
Schlafen	12,33	m²			
<b>Einliegerwohnung DG (gesamt)</b>				<b>52,74</b>	<b>m²</b>
<b>Wohnfläche Haupt- u. Einliegerwohnung gesamt</b>				<b>303,15</b>	<b>m²</b>



**Flächenberechnung**  
**Wohnhaus mit Einliegerwohnung**  
**Heckenweg 12, Neubruchhausen**

Geschoss / Raum	NF / Raum	NF / Einheit	NF / gesamt
<b>Nutzflächen</b>			
<b>KG</b>			
Treppe	1,44	m <sup>2</sup>	
Keller 1	12,54	m <sup>2</sup>	
Keller 2	4,19	m <sup>2</sup>	
Keller 3	10,37	m <sup>2</sup>	
Keller 4	8,23	m <sup>2</sup>	
Keller 5	6,50	m <sup>2</sup>	
Keller 6	8,13	m <sup>2</sup>	
Keller 7	18,82	m <sup>2</sup>	
<b>KG gesamt</b>		<b>70,22</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>EG</b>			
Garage	15,73	m <sup>2</sup>	
Abstellraum	8,23	m <sup>2</sup>	
<b>EG gesamt</b>		<b>23,96</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Dachboden</b>			
Bodenraum (Grundfläche)	50,08	m <sup>2</sup>	
<b>Dachboden gesamt</b>		<b>50,08</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzfläche (gesamt)</b>			<b>144,26 m<sup>2</sup></b>



## Flächenberechnung

### Lagergebäude - Heckenweg 12, Neubruchhausen

Geschoss / Raum	NF / Raum	NF / Einheit		NF / gesamt
<b>Nutzflächen</b>				
<b>EG</b>				
Lager 1	45,48	m <sup>2</sup>		
Lager 2	10,74	m <sup>2</sup>		
Lager 3	61,45	m <sup>2</sup>		
Lager 4	11,13	m <sup>2</sup>		
Lager 5	30,51	m <sup>2</sup>		
Lager 6	24,29	m <sup>2</sup>		
Lager 7	10,47	m <sup>2</sup>		
Lager 8	46,55	m <sup>2</sup>		
Holzschuppen	7,86	m <sup>2</sup>		
Holz- Überdachung	13,18	m <sup>2</sup>		
Überdachung 1	54,03	m <sup>2</sup>		
Überdachung 2	56,20	m <sup>2</sup>		
Tanklager (nicht messbar)	14,36	m <sup>2</sup>		
<b>Nutzfläche (gesamt)</b>				<b>386,25 m<sup>2</sup></b>

