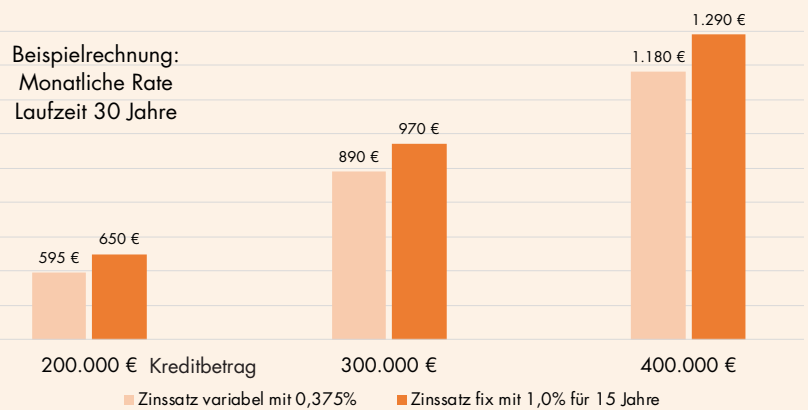


# #schlaufinanzieren



Sie träumen von Ihren eigenen vier Wänden? Mit einer maßgeschneiderten Finanzierung zu Top-Konditionen können Sie Ihren Traum vom Eigenheim verwirklichen. Bei mir stehen Ihre Bedürfnisse und Wünsche im Mittelpunkt. Dadurch kann ich Ihnen eine auf Sie perfekt abgestimmte Finanzierung anbieten.



## Mein Know-How ist Ihr Vorteil!



**Sascha Kimayr, akad. FDL**  
Selbstständiger Kooperationspartner der  
FINANZFUCHSGRUPPE GmbH

Gewerblicher Vermögensberater & Versicherungsagent

GISA VBM: 30019072 / VA: 30018976

The Icon Vienna, Tower 24, 19. OG

1100 Wien, Wiedner Gürtel 9-13

T | 0660 / 60 50 882

E | [sascha.kimayr@finanzfuchsgruppe.at](mailto:sascha.kimayr@finanzfuchsgruppe.at)

powered by

# FINANZFUCHSGRUPPE

Bei den vorliegenden Informationen handelt es sich nicht um eine Europäische Standardinformation für Kredite (ESIS Merkblatt) gemäß § 8 Hypothek- und Immobilienkreditgesetz (HIKriG) und auch um kein verbindliches Angebot im Sinne des § 12 HIKriG. Bitte berücksichtigen Sie, dass dieses Finanzierungsbeispiel eine persönliche Beratung nicht ersetzen kann und die angeführten Konditionen änderbar sind. Der Zinssatz und die monatliche Rate sind bonitätsabhängig und können erst nach eingehender Prüfung durch das Kreditinstitut festgelegt werden. Zum jetzigen Zeitpunkt ist die Höhe der Kosten im Zusammenhang mit dem Kredit noch nicht im Detail bekannt. Sofern sonstige Kosten anfallen, die der Antragsteller im Zusammenhang mit dem Kreditvertrag zu tragen hat, erhält sich der effektive Jahreszinssatz. Hinweis: Ein Kredit kann durch ein Kreditinstitut nicht gewährt werden, wenn der Kreditgeber nicht in der Lage ist, eine Kreditwürdigkeitsprüfung vorzunehmen, weil sich der Verbraucher weigert, die für die Prüfung seiner Kreditwürdigkeit erforderlichen Informationen oder Nachweise vorzulegen.  
Annahmen: Gültig bei ersterrangiger Besicherung des Darlehens über eine Hypothek. Einwandfreie Einkommens- und Vermögensverhältnisse vorausgesetzt und Auszahlung des Kreditbetrages in einer Summe.  
Die angezeigten Konditionen stellen ein unverbindliches Rechenbeispiel basierend auf Standardannahmen dar.