

## Wohnfläche Halfmannstrasse 31

### Wohnung EG

---

Wohnen 3,30m x 4,24m = 13,99qm

Küche 3,15m x 4,44m = 13,98qm

Schlafen 3,80m x 4,40m = 16,72qm

Flur -/-

Bad -/-

**44,09qm**

### Wohnen 1.OG

---

Wohnen 4,48m x 6,29m = 28,18qm

Küche 3,27m x 2,43m = 8,00qm

1/Schlafen 4,45m x 2,98m = 13,26qm

2/Schlafen 3,45m x 4,32m = 14,90qm

Flur 3,70m x 1,77m + 0,82m x 1,26m = 8,29qm

Bad 1,79m x 1,76m = 3,15qm

**75,78qm**

### Wohnen 2.OG

---

Wohnen 4,48m x 6,29m = 28,18qm

Küche 3,27m x 2,43m = 8,00qm

1/Schlafen 4,45m x 2,98m = 13,26qm

2/Schlafen 3,45m x 4,32m = 14,90qm

Flur 3,70m x 1,77m + 0,82m x 1,26m = 8,29qm

Bad 1,79m x 1,76m = 3,15qm

**75,78qm**

## Wohnen DG

---

Wohnen  $6,20\text{m} \times 5,40\text{m} - 3,66\text{m} \times 2,03\text{m} + 2,40\text{m} \times 1,25 = 28,13\text{qm}$

Küche  $3,32\text{m} \times 2,21\text{m} = 7,34\text{qm}$

1/Schlafen  $3,41\text{m} \times 3,69\text{m} = 12,62\text{qm}$

2/Schlafen  $2,97\text{m} \times 2,93\text{m} = 8,73\text{qm}$

Flur

Bad  $1,89\text{m} \times 1,75\text{m} = 3,34\text{qm}$

**60,16qm**

## Zusammenfassung der Wohnflächen

---

EG 44,09qm

1.Obergeschoss 75,78qm

2.Obergeschoss 75,78qm

Dachgeschoss 60,16qm

Abstellräume 4,03qm

**Gesamt= 259.84**

---