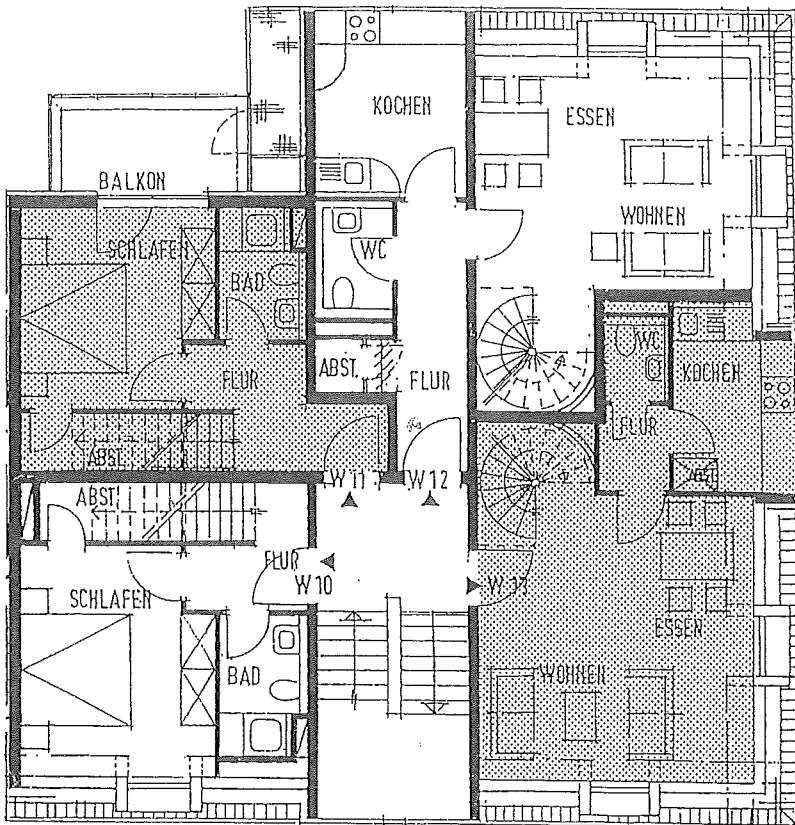


# 1. UND 2. DACHGESCHOSS

7



## WOHNUNG 12 (MAISONETTE)

DACHGESCHOß (1.DG)		SPITZBODEN (2.DG)	
Wohnen/Essen	19,80 qm	Schlafen	10,75 qm
Treppe	3,03 qm	Bad/WC	5,46 qm
Kochen	9,37 qm	Flur	1,21 qm
Abstellraum	0,66 qm	<u>Brutto</u>	<u>17,42 qm</u>
WC	2,62 qm	Gesamt	
<u>Flur</u>	<u>6,51 qm</u>	(1.+2.DG)	59,41 qm
<u>Brutto</u>	<u>41,99 qm</u>	Ges.Netto	57,63 qm

## WOHNUNG 13 (MAISONETTE)

DACHGESCHOß (1.DG)		SPITZBODEN (2.DG)	
Wohnen/Essen	21,99 qm	Schlafen	10,75 qm
Treppe	3,03 qm	Bad/WC	5,46 qm
Kochen	6,25 qm	Flur	1,21 qm
Abstellraum	0,48 qm	<u>Brutto</u>	<u>17,42 qm</u>
WC	1,52 qm	Gesamt	
<u>Flur</u>	<u>2,14 qm</u>	(1.+2.DG)	52,83 qm
<u>Brutto</u>	<u>35,41 qm</u>	Ges.Netto	51,25 qm

## WOHNUNG 11 (MAISONETTE)

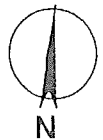
### SPITZBODEN (2.DG)

### DACHGESCHOß (1.DG)

Schlafen	11,53 qm
Bad/WC	3,24 qm
Abstellraum	2,26 qm
<u>Flur</u>	<u>5,86 qm</u>
<u>Brutto</u>	<u>22,89 qm</u>

Wohnen/Essen	29,10 qm
Flur	5,04 qm
WC	2,22 qm
<u>Küche</u>	<u>4,29 qm</u>
<u>Brutto</u>	<u>40,65 qm</u>

Gesamt (1.+2. DG)	63,54 qm
zzgl. Balkon (50%)	2,45 qm
<u>Brutto</u>	<u>65,99 qm</u>
<u>Gesamt-Netto</u>	<u>64,08 qm</u>



## WOHNUNG 10 (MAISONETTE)

### DACHGESCHOß (1.DG)

Schlafen	12,87 qm
Bad/WC	3,52 qm
Abstellraum	2,15 qm
<u>Flur</u>	<u>3,66 qm</u>
<u>Brutto</u>	<u>22,20 qm</u>

### SPITZBODEN (2.DG)

Wohnen/Essen	22,22 qm
Flur	5,25 qm
WC	2,22 qm
<u>Küche</u>	<u>4,29 qm</u>
<u>Brutto</u>	<u>33,98 qm</u>
<u>Gesamt (1.+2.DG)</u>	<u>56,18 qm</u>
<u>Gesamt-Netto</u>	<u>54,49 qm</u>

