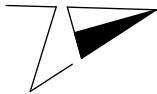


kandel 2

kiefernweg 2 - haus 1/A
kastanienring 42 - haus 2/B
- b a d r a p p e n a u -
- das wohnen leben -

3 1/2 zimmerwohnung - plus 7
obergeschoss nr.3A

diele / garderobe	8.37	qm
küche / essen / wohnen	29.65	qm
schlafen	13.52	qm
bad	8.22	qm
zimmer	10.08	qm
homeoffice	4.14	qm
gäste-wc / du	1.54	qm
abstellraum / speise	1.46	qm
summe	76.98	qm
balkon (1/2)	7.28	qm
gesamtwohnfläche (nach wohnflächenverordnung WflV)	84.26	qm



539.800,- EUR

unverbindliche illustration
kandel 2 - haus 1/A
kiefernweg 2 - bad rappenau
03-2023
maßstab 1:75

- unsere -plus- Wohnungen für Ihren Mehrwert!
perfekte Grundrisse, sehr gut möblierbar und flexibel.
- hervorragende Ausstattung, beste Preis-Leistungsverhältnisse
- abstellraum / speisekammer

-zusätzliches gäste wc

-homofficebereich

-badewanne 180/80

-grosse bodenebene dusche

-zweizeilige küche mit insel / theke möglich

-grosser überdeckter süd-balkon mit abstellnische

