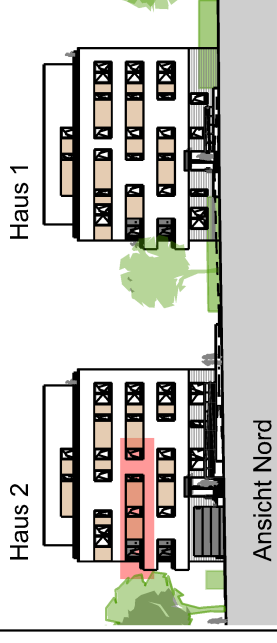
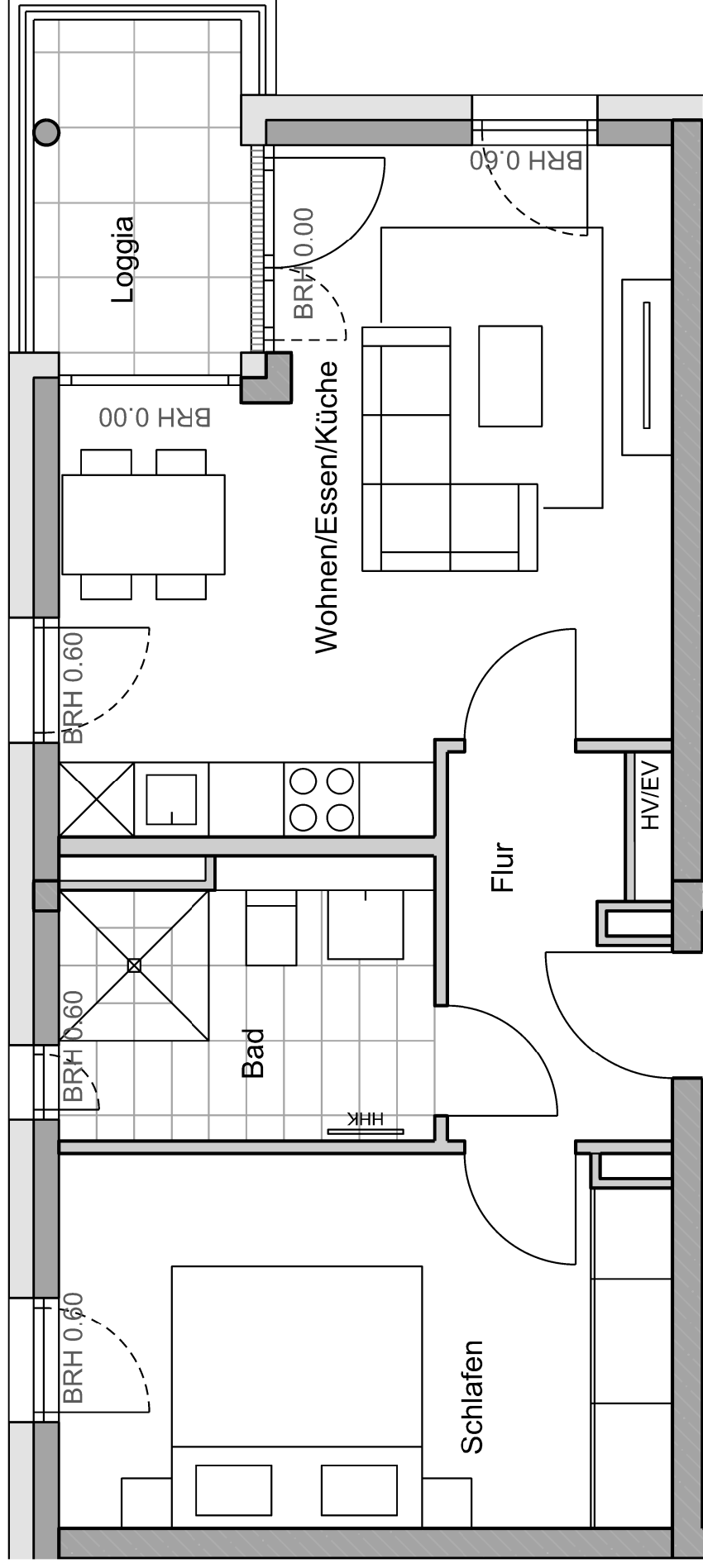


# 4 LOGEN

AN DER FELDMARK

<b>Haus 2, 2. Obergeschoss, 2 Zimmer WE 221</b>	<b>WE 221</b>
Wohnen/Essen/Küche	22.27m <sup>2</sup>
Schlafen 1	14.52m <sup>2</sup>
Bad	6.50m <sup>2</sup>
Flur	4.94m <sup>2</sup>
Loggia (50% von 4.97m <sup>2</sup> )	2.49m <sup>2</sup>
<b>SUMME Wohnfl.</b>	<b>50.72m<sup>2</sup></b>
Keller	ca. 6.43m <sup>2</sup>



### Legende:

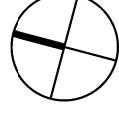
HV/EV = Heizungsverteiler/Elektronikverteilger, HHK = Handtuchheizkörper,  
AD = Abhangende, BRH = Brüstungshöhe Oberkante Fertigfußboden bis  
Oberkante Brüstung roh, FVG = Festverglasung, UZ = Unterzug,  
WM/TR = Waschmaschine/Trockner, Kreis=Regenfallrohr

Die Wohnfläche berechnet sich nach der Wohnflächenverordnung WoFlV vom 25.11.2003; die Ermittlung der Flächen basiert auf den lichten Fertigmaßen; Balkone/Loggien/Terrassen werden zur Hälfte angerechnet, wenn nicht anders vermerkt. Die Fertigmaße sind per CAD ermittelt. Die Maß- und Flächenangaben basieren auf dem Planstand Entwurf und können sich durch die Ausführung, Sperrung, Deck-Fachplanung, Auflagen aus der Baugenehmigung oder Ausführungsänderungen ändern.

Die Möblierung ist ein Vorschlag des Architekten.  
Schränke, Einrichtungsgegenstände gehören nicht zum Leistungsumfang des Verkäufers. Die Lage der HV/EV und HHK können sich auf Grund technischer Belange noch ändern.



bouwfonds immobilienentwicklung



Maßstab 1:50 in DIN A3 Format

WE 221