

## Mieter-Selbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Bitte füllen Sie den Bogen wahrheitsgemäß aus. Bitte nach Möglichkeit alle Felder ausfüllen; fehlende Angaben können die Bewertung beeinflussen.

Ihre Angaben dienen ausschließlich der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages. Die Daten werden vertraulich behandelt und nur an den Vermieter weitergegeben, soweit sie für die Entscheidung erforderlich sind. Nach 6 Monaten werden die Daten gelöscht, sofern kein Mietverhältnis zustande kommt.

Sie haben das Recht auf Auskunft, Berichtigung, Löschung und Widerspruch. Bei Fragen zum Datenschutz wenden Sie sich bitte an Ihren Makler.

Wenn es zu einer Vorstellung beim Vermieter kommt, sollten Sie Ihre letzten 3 Verdienstabrechnungen mitbringen.

Der/die Mietinteressenten erteilt/erteilen dem Vermieter, vertreten durch die Firma Hämmerling-Serfass Immobilien, hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

Objekt	gewünschter Einzugsstermin:
<b>Mietinteressent</b>	<b>Ehegatte / Mitmieter</b>
Name, Vorname	Name, Vorname
Geburtsdatum:	Geburtsdatum:
Staatsangehörigkeit	Staatsangehörigkeit
Straße/Nr.:	Straße/Nr.:
PLZ/Wohnort:	PLZ/Wohnort:
Telefon:	Telefon:
E-Mail:	E-Mail:
ausgeübter Beruf:	ausgeübter Beruf:
Arbeitgeber: <span style="float: right;">selbständig <input type="checkbox"/></span>	Arbeitgeber: <span style="float: right;">selbständig <input type="checkbox"/></span>
seit: <span style="float: right;">gekündigt?</span>	seit: <span style="float: right;">gekündigt?</span>
Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen usw.	Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen usw.
Gekündigt? ____ ja / ____ nein (bitte ankreuzen)	Gekündigt? ____ ja / ____ nein (bitte ankreuzen)
Der / die Mietinteressent/en hat/haben sich ausgewiesen durch Personalausweis/Reisepass <input type="checkbox"/> Eingesehen von: _____	
Jetziger Vermieter, Anschrift, Tel-Nr.	Mietverhältnis vom Vermieter gekündigt ____ ja / ____ nein

Die Wohnung soll von _____ Personen bewohnt werden			
<b>Zum Haushalt gehörende Kinder, sonstige Angehörige, Haushaltshilfen usw.</b>			
Name, Vorname	Geburtsdatum		Verwandtschaftsverhältnis
Bestehen Kredite? ja: <input type="checkbox"/> nein: <input type="checkbox"/> Höhe: Zweck:			
Höhe der monatlichen Belastung gesamt	Höhe:	Zweck:	
Sonstige laufende Verpflichtungen? z.B. Unterhaltszahlung, Ratenzahlungen	ja: <input type="checkbox"/> nein: <input type="checkbox"/>	Höhe:	Zweck:

Mietinteressent	Mietinteressent	Ehegatte/Mitint.
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?	___ nein / ___ ja	___ nein / ___ ja
Gibt es laufende Vollstreckungen? (auch im Zusammenhang mit Mietverhältnissen, falls ja, wann)	___ nein / ___ ja	___ nein / ___ ja
Gibt es eine aktuelle Eidesstattliche Versicherung? Bzw. eine laufende EV? (falls ja, wann)	___ nein / ___ ja	___ nein / ___ ja
Gibt es ein laufende Insolvenz? (falls ja, seit wann)	___ nein / ___ ja	___ nein / ___ ja
Gibt es einen aktuellen Haftbefehl?	___ nein / ___ ja	___ nein / ___ ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?	___ nein / ___ ja	___ nein / ___ ja
Welche Art von Tieren bringen Sie mit? (welche Tierart/Rasse/Anzahl?)		
<b>Sonstige Angaben:</b> (z.B. Haustiere, Raucher)		
Werden in der Wohnung regelmäßig Musikinstrumente gespielt?		
Grund des Wohnungs-/Hauswechsels?		

sonstige Wünsche:

I. Ich/Wir erkläre/n, dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere, die Erbringung der Mietkaution, sowie Miete und Nebenkosten, zu leisten.

II. Ich/Wir erkläre/n, dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurde/n. Bei Abschluß eines Mietvertrages, bin/sind ich/wir mir/uns bewußt, dass Falschangaben, die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietvertrages zur Folge haben.

III. Ich/Wir willigen ein, dass die von uns gemachten Auskünfte von der Firma Hämmerling-Serfass Immobilien an den Vermieter weiter gegeben werden dürfen. Weiterhin darf die Firma Hämmerling-Serfass Immobilien unsere Geburtsdaten behalten und uns Werbung und E-Mails bis zu unserem Widerruf zusenden.

Ort, Datum

---

Unterschrift :

Unterschrift :

---

Bitte senden Sie diese Mieter-Selbstauskunft an:  
Hämmerling-Serfass Immobilien  
Zaunackerstr.7  
70771 Leinfelden-Echterdingen  
Fax. 0711-2070298-8  
E-Mail: [info@haemmerling-serfass.de](mailto:info@haemmerling-serfass.de)

Herzlichen Dank für Ihr Interesse an diesem Miet-Objekt.

Mit freundlichen Grüßen  
Hämmerling-Serfass Immobilien