

Auflagen zum Wohnraummietvertrag

1. Der Mieter zahlt eine Kautionshöhe von maximal 3 Netto-Monatsmieten.
2. Der Mieter ist verpflichtet, eine Hausratversicherung abzuschließen. Unterlässt er dies, ist der Vermieter jedenfalls von einer Haftung freigestellt für Schäden, die typischerweise durch eine Hausratversicherung abgedeckt gewesen wären.
3. Die Haltung von Hunden ist nur mit Zustimmung des Vermieters gestattet.
4. Die Anschaffung oder Haltung von mehr als maximal 2 Katzen in Mehrfamilienhäusern bedarf der schriftlichen Zustimmung des Vermieters.
5. Schufaauskunft / keine negative Einträge
6. Vorlage von 3 Gehaltsnachweisen
7. Keine Jobcenter-Anfragen
8. Die monatliche Nettomiete (ohne Betriebskosten) entspricht maximal 40% des monatlichen Nettoeinkommens.