

WOHNUNG 17 (1. OG) 28 (2. OG) 38 (3. OG)

3 Zimmer · Wfl. 53,86 qm

M A R B A C H

SENDLING-WESTPARK



Wohnen/Essen/Kochen	25,66 qm
Schlafen	10,18 qm
Kind	10,03 qm
Bad	6,15 qm
<hr/>	
Wohnfläche	52,02 qm
Balkon ½	1,84 qm
<hr/>	
WOHNFLÄCHE GESAMT	53,86 qm

CONCEPT BAU GmbH· Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing
gemäß Wohnflächenberechnung vom 16.05.2024

0 1m 2m 3m
Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 16.05.2024

RR	Regenrohr	EV	Elektroverteilung
AD	Abhangdecke	HKV	Heizkreisverteiler
WM	Waschmaschine	HHK	Handtuchheizkörper
LS	Lichtsacht		

