

> WELLNESSBAD MIT TAGESLICHT  
UND RAINDANCE

> GESCHÜTZTER BALKON

> GEMÜTLICHE SINGLEWOHNUNG

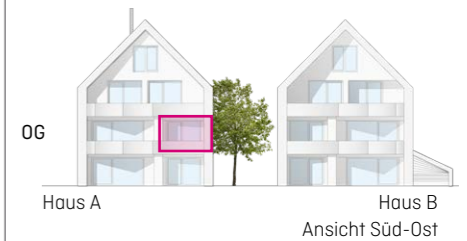
## REMSECK EDEL-HOCH-ZWEI

STYLE UND DESIGN  
AN DER WASENSTRASSE

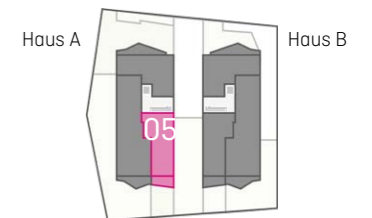
2 MEHRFAMILIENHÄUSER  
16 WOHN EINHEITEN

WOHNUNG NR. 05, HAUS A  
OG, 2-ZI., 45,42 QM

LAGE DER WOHNUNG:



GESCHOSSÜBERSICHT:



WOHNFLÄCHENBERECHNUNG:

Wohnen/Essen/Küche	19,97 qm
Schlafen	10,39 qm
Du/WC	4,28 qm
Diele	2,21 qm
Flur	5,43 qm
Abstellraum	1,03 qm

Wohnfläche gesamt	43,31 qm
+ 1/2 Balkon	2,11 qm

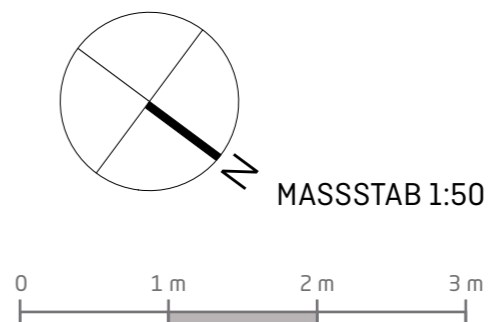
DIN-Wohnfläche [ges.] [inkl. 1% Putzabzug]	45,42 qm
---	----------



**KfW55-EE**

Unverbindliche Illustration.

**STRENGER**  
VIER WÄNDE. FÜNF STERNE.



STRENGER BAUEN UND WOHNEN. Karlstraße 8/1, 71638 Ludwigsburg  
Tel.: 0 71 41/47 77-0, kontakt@strenger.de, strenger.de