

## Haus 3

Wohnung 27, 1. OG

Wohnung 30, 2. OG

### 2-Zimmer-Wohnung

- Attraktive Wohnraumaufteilung
- Moderner, offener Küchenbereich
- Großes, schönes Bad
- Moderne Ausstattung
- Fußböden mit Echtholzparkett
- Schöner, gemütlicher Balkon

Wohnflächen-Rechner	1. & 2. OG
Wohnen	21,06 m <sup>2</sup>
Küche	6,30 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,23 m <sup>2</sup>
Bad	5,49 m <sup>2</sup>
Diele	7,80 m <sup>2</sup>
Balkon (1/2 v. 13,50 m <sup>2</sup> )	6,75 m <sup>2</sup>
	<b>60,63 m<sup>2</sup></b>



Maßstab 1:100,  
ca. 1 cm = 1 m