

Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

Wohn-/ Esszimmer	ca. 26,49 m ²
Flur	ca. 9,00 m ²
Heizungsraum	ca. 2,67 m ²
WC	ca. 1,66 m ²
Küche	ca. 11,68 m ²
HWR	ca. 6,60 m ²
<hr/>	
Erdgeschoss gesamt	ca. 58,10 m²

Dachgeschoss

Flur	ca. 10,34 m ²
ABR	ca. 3,20 m ²
Bad	ca. 4,98 m ²
Eltern	ca. 10,31 m ²
Kind 1	ca. 7,67 m ²
Kind 2	ca. 6,70 m ²
<hr/>	
Dachgeschoss gesamt	ca. 43,20 m²

Wohnfläche gesamt **ca. 101,30 m²**

Die Flächenangaben und Grundrisse dienen der Veranschaulichung und sind ohne Gewähr.