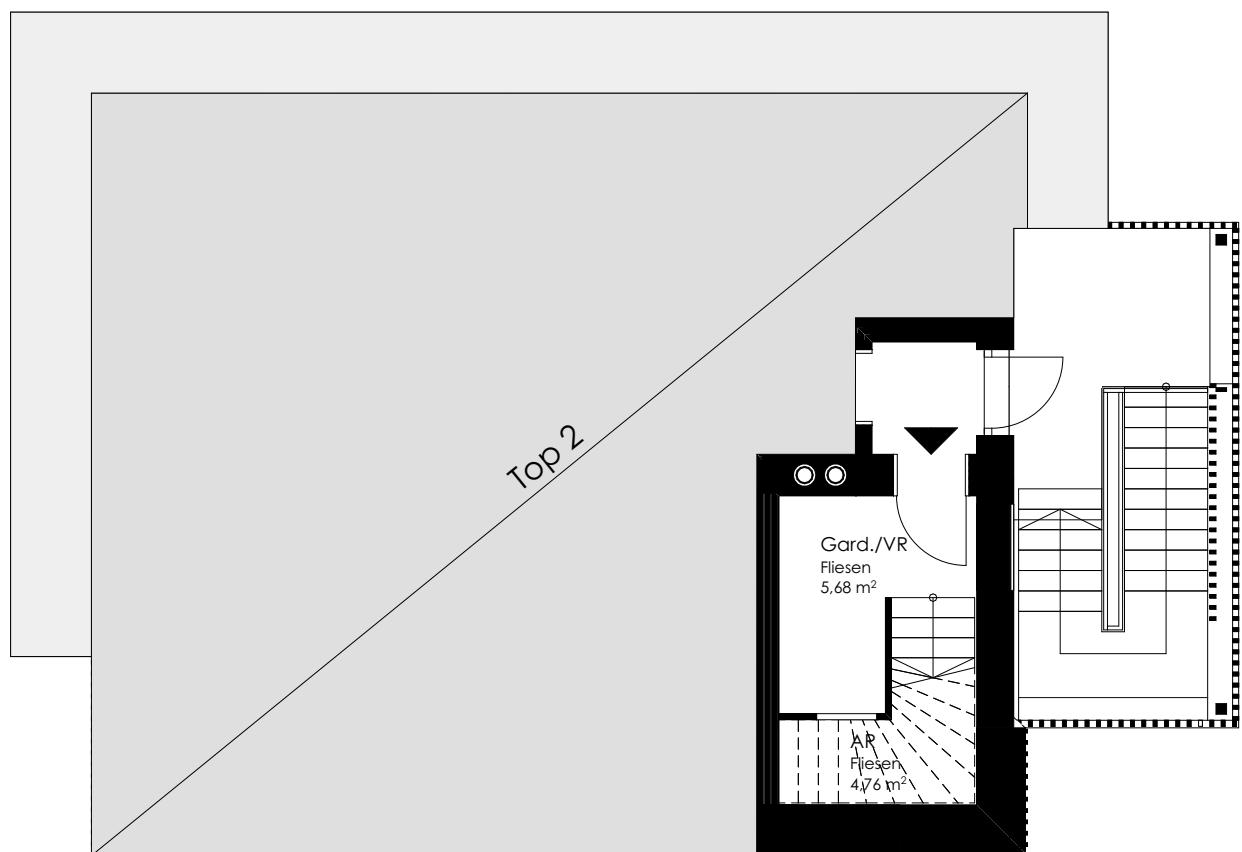


TOP 3

Obergeschoß/Dachgeschoss

Gard./VR (OG)	5,68m ²	Balkon ca.	7,89m ²
AR (OG)	4,76m ²	Balkon/Loggia ca.	8,38m ²
AR (DG)	5,02m ²	Kellerabteil	12,00m ²
WC (DG)	1,59m ²		
Bad (DG)	6,42m ²		
Dachraum (DG)	3,89m ²		
K/W/E	46,16m ²		
<u>Schlafzimmer (DG)</u>	<u>15,90m²</u>		

Gesamtfläche: **89,42m²**



0 1 3 5m

Top 3 Obergeschoß

ARCHITEKTURBÜRO SAILER ZT GMBH

 Architekt Dipl.-Ing. Paul Sailer
 5350 Strobl | Bahnstraße 5
 +43/6137/20423 | office@architekt-sailer.at

053_Forsthaus Scharfling
 Verkaufspläne
 053_vp_003 / aw / ps
 10.12.2025

TOP 3

Obergeschoss/Dachgeschoss

Gard./VR (OG)	5,68m ²	Balkon ca.	7,89m ²
AR (OG)	4,76m ²	Balkon/Loggia ca.	8,38m ²
AR (DG)	5,02m ²	Kellerabteil ca.	12,00m ²
WC (DG)	1,59m ²		
Bad (DG)	6,42m ²		
Dachraum (DG)	3,89m ²		
K/W/E	46,16m ²		
<u>Schlafzimmer (DG)</u>	<u>15,90m²</u>		

Gesamtfläche: **89,42m²**

